

INVESTĪCIJU TERITORIJA
„Skurstenītis” , Liepnas pagasts , Alūksnes novads

Īpašnieks – Alūksnes novada pašvaldība

Kadastra numurs – 3668 010 0378

Īpašuma sastāvs – nedzīvojamā ēka (katlu māja) un zemes gabals 1.0017ha

Ir zemes grāmatu

Ēkas - **katlu māja** (kadastra apzīmējums 3668 010 0378 001)
galvenais lietošanas veids: rūpnieciskās ražošanas ēka (1251)
ekspluatācijā uzsākšanas gads: 1984
pamati: dzelzsbetons/betons
ārsienas: ķieģeļi/paneļi
pārsegumi: dzelzsbetons/betons
jumts: cits materiāls
apbūves laukums: 683.2 m²
kopējā platība: 829.4 m²
būvtilpums: 6614 m³
nedzīvojamo telpu platība: 829.4 m²

Labiekārtojumi - nav

Apgrūtinājumi - nav

Ēkas esošais

stāvoklis – katlu mājas jumta konstrukcijas - nolietojušās, nav jumta hidroizolācijas (nolietojums ~70%) katlu telpas, logu aillas, durvju aillas un vārtu aillas neatbilst konstruktīviem risinājumiem, jo to pārsedzes nolietojušās ~7080%.
Elektroapgāde, aukstā ūdens apgāde, kanalizācija- atslēgti , bet ir atjaunojami , jo atrodas tuvu objektam.
Ir labs piebraucamais ceļš un cietā seguma laukums.
Atrodas Liepnas pagasta centrā.

Atļautā izmantošana - atrodas lauksaimniecības teritorijā: Lauksaimniecības teritorija (L) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu lauksaimniecības zemes, kā resursa racionālu un daudzveidīgu izmantošanu visu veidu lauksaimnieciskajai darbībai un ar to saistītajiem pakalpojumiem,

papildizmantošana-

vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve,

tehniskā apbūve un teritorijas izmantošana,
publiskā apbūve un teritorijas izmantošana,
saimnieciskās darbības veikšanai u.c.

telpas

KONTAKTI:

Māra SALDĀBOLA

Alūksnes novada pašvaldības Uzņēmējdarbības atbalsta speciālists

E-pasts: mara.saldabola@aluksne.lv

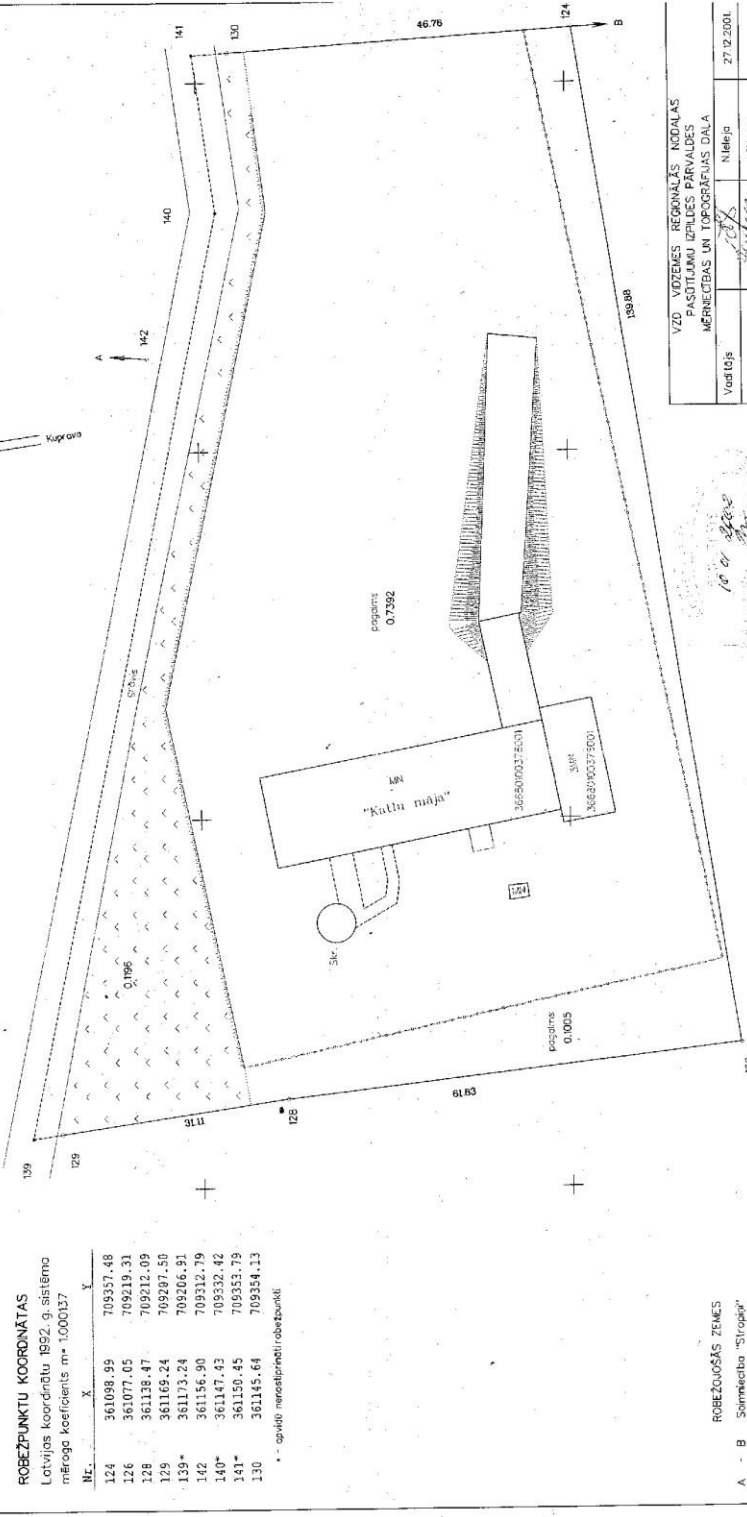
Mob.tel.: +371 25425222





ZEMES GABALA
IZVIETOJUMA SHEMA

ZEMES LIETOŠANAS VEIDI	
TAJA SAKMA	
Lokālmācība	10007 0.1966
Arhitektūra	
Augļu dārzi	
Pļavas	
Garšas	
Mēži	
Krāpni	
Purvi	
Zem daļēni	0.0424
Zem tīrju dāļem	
Zem ēkām un pogdiem	0.0337
Zem sēļem	
Pd-2/16 zemes	
Melnārbā iedzīvotājiem	



ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS
 Latvijas koordinātu 1982. g. sistēma
 mēroga koeficients m = 1000037

№.	X.	Y.
124	361098.99	709337.48
126	361077.65	709219.31
128	361138.47	709212.09
129	361169.24	709207.50
130*	361173.24	709206.91
142	361136.90	709312.79
140*	361147.43	709332.42
141*	361150.45	709331.79
130	361145.64	709354.13

* - apzīmē nerestrictēti robežpunkti

VĒJ. VIETĒMĒS REĢIONĀLĒS MĒRĀLAS
 PASŪTĪTĀMĀJĀS PĀRVALES
 MĒRĒCĪBAS UN TOPOĢRĒFĪKAS DAĻA

Vairāki	Nāvēja	27.12.2001.
Mēriņis	J.Šilova, J.Čičis	28.11.2001.
Pļānu izpētītāja	S.Čimins	18.12.2001.

10.01.2002

Kadastrs Nr. 3668-010-0378

ROBEŽZĪMĒŠANAS ZĒMES
 A - B Sānmalas "Stropiņi"
 B - A Līdriņis pagasta parcsēdība

Mēroga koeficients m = 10000 M 1:5000

BŪVES EKSPĻIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.) 829.4

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 829.4

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.) 0

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.) 829.4

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.) 829.4

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.) 0

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.) 0

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.) 0

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1251 Rūpnieciskās ražošanas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 829.4

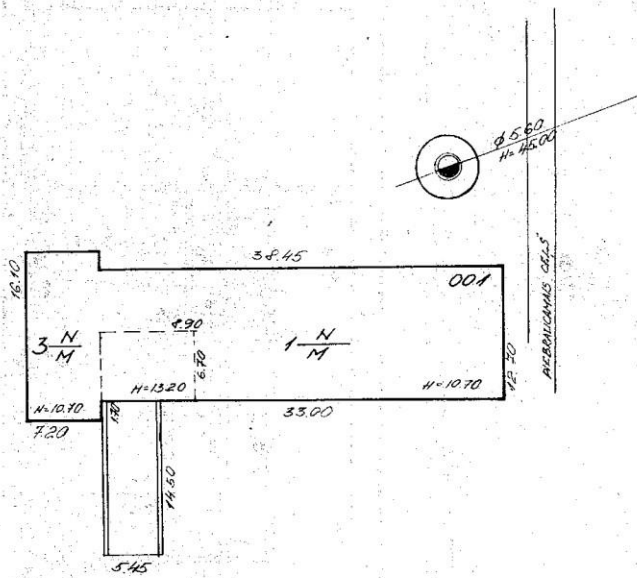
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 829.4

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stavs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Katlu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	354.7	10.4	
1	2	Kurināmā noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	35.2	10.4	
1	3	Kurināmā noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	50.4	3	
1	4	Darba telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	20.3	3.2	
1	5	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.8	3.2	
1	6	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.8	3.2	
1	7	Dušas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2.7	3.2	
1	8	Ģērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	11.8	3.2	
1	9	Atpūtas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	11.4	3.2	
1	10	Vējtveris	Nedzīvojamā iekštelpa	2.5	3.2	
1	11	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	17.7	3.2	
1	12	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	14.5	3.2	
2	13	Ģērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	44.9	3.2	

BŪVES NOVĪETNES SHĒMA



Zemes gabala kadastra numurs 366P/010/1037P

Mērogs 1:500

4