

**INVESTĪCIJU TERITORIJA**  
**„Skurstenītis” , Liepnas pagasts , Alūksnes novads**

- Īpašnieks –** Alūksnes novada pašvaldība
- Kadastra numurs –** 3668 010 0378
- Īpašuma sastāvs –** nedzīvojamā ēka (katlu māja) un zemes gabals 1.0017ha  
Ir zemes grāmatu
- Ēkas -** **katlu māja** (kadastra apzīmējums 3668 010 0378 001)  
galvenais lietošanas veids: rūpnieciskās ražošanas ēka (1251)  
ekspluatācijā uzsākšanas gads: 1984  
pamati: dzelzsbetons/betons  
ārsienas: ķieģeļi/paneli  
pārsegumi: dzelzsbetons/betons  
jumts: cits materiāls  
apbūves laukums: 683.2 m<sup>2</sup>  
kopējā platība: 829.4 m<sup>2</sup>  
būvtilpums: 6614 m<sup>3</sup>  
nedzīvojamo telpu platība: 829.4 m<sup>2</sup>
- Labiekārtojumi -** nav
- Apgrūtinājumi -** nav
- Ēkas esošais stāvoklis –** katlu mājas jumta konstrukcijas - nolietojušās, nav jumta hidroizolācijas (nolietojums ~70%)  
katlu telpas, logu aillas, durvju aillas un vārtu aillas neatbilst konstruktīviem risinājumiem, jo to pārsedzes nolietojušās ~70-80%. Elektroapgāde, aukstā ūdens apgāde, kanalizācija-atslēgti , bet ir atjaunojami , jo atrodas tuvu objektam.  
Ir labs piebraucamais ceļš un cietā seguma laukums.  
Atrodas Liepnas pagasta centrā.
- Atļautā izmantošana -** atrodas lauksaimniecības teritorijā: Lauksaimniecības teritorija (L) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu lauksaimniecības zemes, kā resursa racionālu un daudzveidīgu izmantošanu visu veidu lauksaimnieciskajai darbībai un ar to saistītajiem pakalpojumiem,
- papildizmantošana-** vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve,  
tehniskā apbūve un teritorijas izmantošana,  
publiskā apbūve un teritorijas izmantošana,  
telpas saimnieciskās darbības veikšanai u.c.



## Zemesgrāmatu apliecība

**Alūksnes zemesgrāmatu nodaļa**  
**Liepnas pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 1000 0043 0679**  
**Kadastra numurs: 3668 010 0378**  
**Nosaukums: Skurstenītis**

**"Scurstenītis", Liepna, Liepnas pag., Alūksnes raj., LV-4354**

I.daļa 1.iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnavas	Kopīpašuma domājamā daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 3668 010 0378. Zemes kopplatība pēc kadastrālās uzmērīšanas.		1,0017 ha
1.2.	Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 3668 010 0378 001).		

II.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: Liepnas pagasta padome, nodokļu maksātāja kods 90000036191.	1	
1.2.	Pamats: 2002.gada 2. decembra uzziņa par pašvaldībai piekrītošo un/vai piederošo zemes gabalu, 2008.gada 7. marta Liepnas pagasta padomes izziņa Nr.132.		

Žurnāla Nr. 300002409801, datums 27.03.2008

Lēmuma datums: 03.04.2008

Kancelejas nodeva Ls 18,00 samaksāta

**Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis**

Zemesgrāmatu apliecība satur tiesneša lēmumu un informāciju par īpašuma sastāvu.

Ingrīda Brūvere



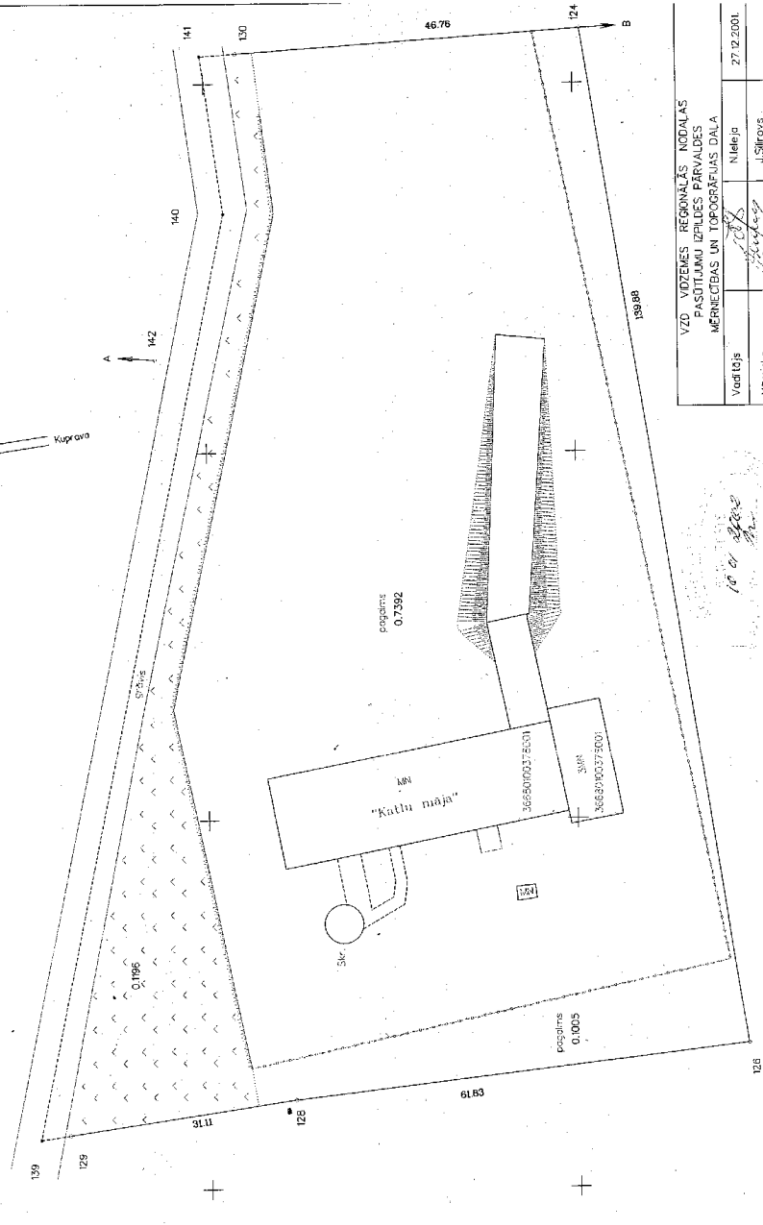
ZEMĒS LIETOŠANĀS VEIDI	
TAIŅĀ SKATIŅĀ	
Arhitektūra	
Laikotzeme	
Auģli dārzi	
Tavas	
Gāršas	
Mēži	
Kārnāji	
Purvi	
Zem bācēm	0,0424
Zem zivju dārzam	
Zem ēkām un pagāmiem	0,0337
Zem ceļiem	
Pārējs zemes	
Atvērta lauksaimniecība	
Atvērta zeme	



**ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS**  
 Latvijas koordinātu 1992. g. sistēma  
 mēroga koeficients m=1,000137

Nr.	X	Y
124	361098.99	709337.48
126	361077.05	709219.31
128	361138.47	709212.09
129	361169.24	709297.50
139*	361173.24	709206.91
142	361156.90	709332.79
140*	361147.43	709332.42
141*	361150.45	709353.79
130	361145.64	709354.13

\* - apstiprināti robežpunkti



V20 - VIDEKĀS - REĢIONĀLĀS - NODALĀS PASCILĀMĀI UZPLĒS PĀRVAIDES MĒRĒCĪBAS UN TOPOGRĀFIJAS DAĻA			
Vadītājs	Klejeja	27.12.2001.	
Mērnieks	J.Širovs	28.11.2001.	
Pilnu izgatavoja	J.Širovs	28.12.2001.	

10.01.2002

Kadastre Nr. 3668-010-037P

ROBEŽDARBU ZĒMES

A - B Saimniecība "Stropjiņi"

B - A Liepniešu pagasta pašvaldība

Mēroga koeficients m=1,000137 M 1:5000

### BŪVES EKSPĻIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.): 829.4

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 829.4

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu paligtelpu platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.): 0

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 829.4

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 829.4

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Būves koplietošanas paligtelpu platība (kv.m.): 0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 0

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1251 Rūpnieciskās ražošanas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 829.4

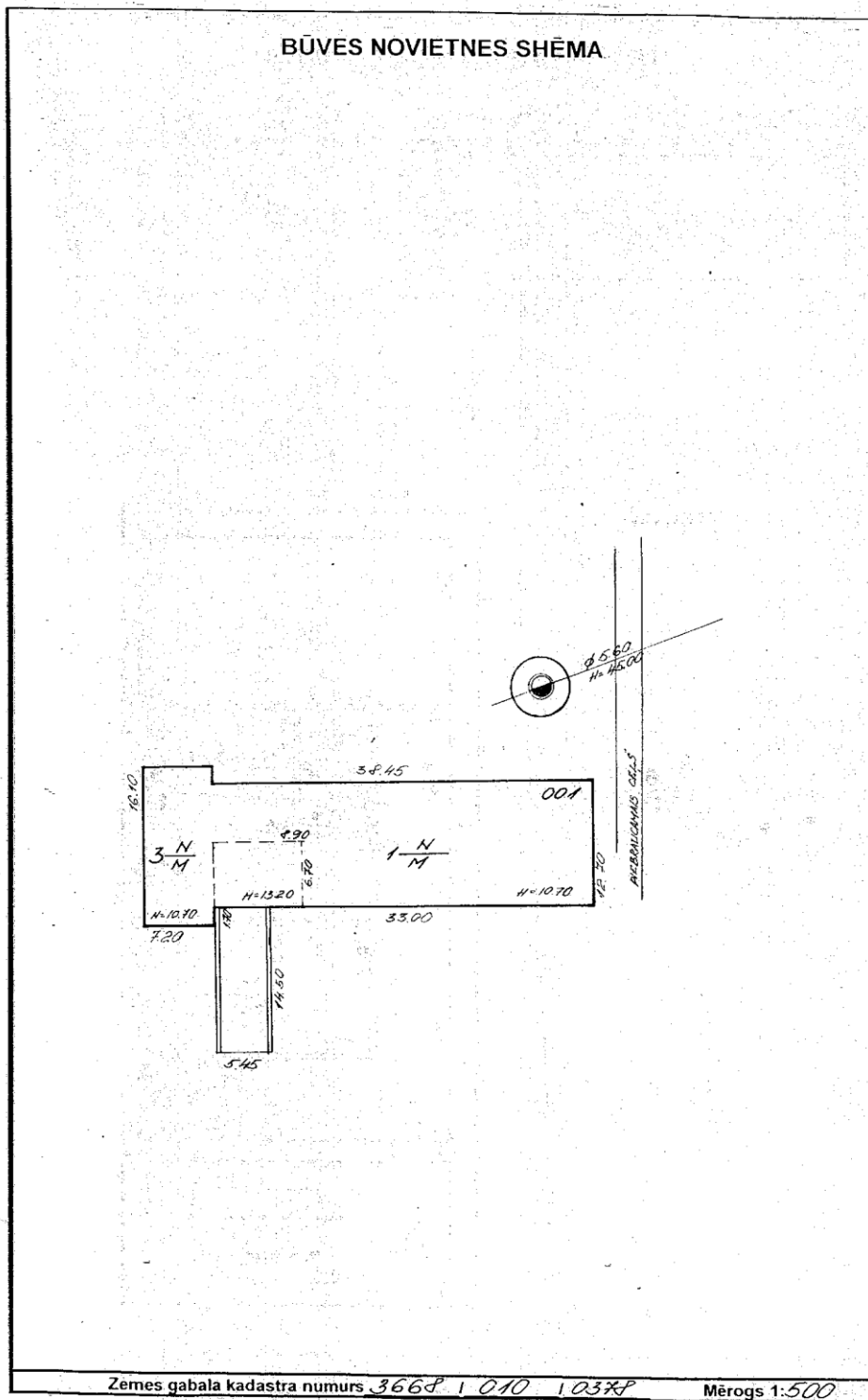
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 829.4

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stavs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Katlu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	354.7	10.4	
1	2	Kurināmā noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	35.2	10.4	
1	3	Kurināmā noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	50.4	3	
1	4	Darba telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	20.3	3.2	
1	5	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.8	3.2	
1	6	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.8	3.2	
1	7	Dušas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2.7	3.2	
1	8	Ģērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	11.8	3.2	
1	9	Atpūtas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	11.4	3.2	
1	10	Vejtveris	Nedzīvojamā iekštelpa	2.5	3.2	
1	11	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	17.7	3.2	
1	12	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	14.5	3.2	
2	13	Ģērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	44.9	3.2	

# BŪVES NOVIETNES SHĒMA



KONTAKTI:

**Indra LEVANE**

Alūksnes novada pašvaldības Uzņēmējdarbības atbalsta speciālists

E-pasts: [indra.levane@aluksne.lv](mailto:indra.levane@aluksne.lv)

Mob.tel.: +371 25425222