

LĪGUMS Nr. ANP/1-45.1/14/ 225

Par būvuzraudzību objektā „Uzņēmējdarbībai nozīmīgu ielu rekonstrukcija Alūksnes pilsētā, 2.kārta”

Alūksnē,

2014.gada 22. jūlijā

ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBA, reģistrēta Valsts ieņēmumu dienesta nodokļu maksātāju reģistrā ar kodu 90000018622, atrodas Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, LV-4301, tās izpilddirektore Janīna ČUGUNOVAS personā, kura rīkojas saskaņā ar Alūksnes novada domes 25.07.2013. saistošo noteikumu Nr. 18/2013 „Alūksnes novada pašvaldības nolikums” 121.punktu, turpmāk tekstā – Pasūtītājs, un

sabiedrība ar ierobežotu atbildību „BALTLINE GLOBE”, reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra komercreģistrā ar vienoto reģistrācijas Nr.40003780856, atrodas Maskavas ielā 127, Rīgā, LV-1003, tās pilnvarotās personas (20.08.2010. Ģenerālpilnvara Nr.2898) Elīnas KONSTANTINOVAS, kura rīkojas izsniegtā pilnvarojuma robežās, personā, turpmāk tekstā – Būvuzraugs,

Pamatojoties uz Alūksnes novada pašvaldības rīkoto un atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 8.²panta kārtībā organizēto iepirkumu „Būvuzraudzība objektā „Uzņēmējdarbībai nozīmīgu ielu rekonstrukcija Alūksnes pilsētā, 2.kārta””, iepirkuma identifikācijas Nr. ANP2014/15/ERAF (turpmāk tekstā – Iepirkums),

Eiropas reģionālās attīstības fonda darbības programmas „Infrastruktūra un pakalpojumi” 3.6.prioritātes „Policentriska attīstība” 3.6.2. pasākuma “Komplekss atbalsts novadu pašvaldību izaugsmes sekmēšanai” 3.6.2.1. aktivitātes “Atbalsts novadu pašvaldību kompleksai attīstībai” projekta „Uzņēmējdarbībai nozīmīgu ielu un Brūža ēkas rekonstrukcija Alūksnes pilsētā” ietvaros,

noslēdz šādu līgumu par sekojošo:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pasūtītājs uzdod un Būvuzraugs apņemas par atlīdzību veikt uzņēmējdarbībai nozīmīgu ielu – Vidus, Tīrgotāju un Dārza ielu, Alūksnes pilsētā, turpmāk tekstā – objekts, būvdarbu būvuzraudzību.
- 1.2. Būvuzraudzība šī līguma izpratnē, tā kopumā un atsevišķās daļās ir uzraudzīt objekta būvniecības atbilstību:
 - 1.2.1. SIA „PROJEKTS EAE”, reģistrācijas Nr.44103073494, izstrādātajiem un Alūksnes novada pašvaldības iestādē „Būvvalde” 24.05.2013. akceptētajiem tehniskajiem projektiem:
 - 1.2.1.1. „Vidus un Tīrgotāju ielas rekonstrukcija” (pasūtījuma Nr.06_12);
 - 1.2.1.2. „Dārza ielas rekonstrukcija” (pasūtījuma Nr.08_12) ar 03.04.2014. saskaņotām izmaiņām akceptētā tehniskajā projektā;
 - 1.2.2. Pasūtītāja 01.07.2014. noslēgtajam Būvdarbu līgumam Nr. ANP/1-45.1/14/221 ar Alūksnes novada pašvaldības rīkotā atklātā konkursa „Uzņēmējdarbībai nozīmīgu ielu rekonstrukcija Alūksnes pilsētā, 2.kārta” (iepirkuma identifikācijas Nr.ANP2014/14/ERAF) rezultātā izvēlēto būvuzņēmēju PS „MATTHAI LATVIJA UN VELTEN” reģistrētu 29.04.2014. Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā ar vienoto reģistrācijas Nr. 40103784411, atrodas Vienības gatvē 109, Rīgā, LV-1058;
 - 1.2.3. būvniecību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem.
- 1.3. Būvuzrauga saistību pienācīgai izpildei un objekta būvdarbu uzraudzībai tiek iecelts atbildīgais būvuzraugs. 3 (trīs) darba dienu laikā pēc šī līguma spēkā stāšanās

Būvuzraugs rakstiski informē Pasūtītāju par vadošo būvuzraugu augstāk minēto darbu realizācijas būvuzraudzībā, kā arī attiecīgas specializācijas Būvuzrauga darbiniekiem, kas veic konkrēto darbu būvuzraudzību uz vietas objektā ikdienā, iesniedzot to kvalifikāciju raksturojošo dokumentu (sertifikātu) kopijas, rīkojumus un saistību rakstus.

- 1.4. Būvuzraugs uzsāk pildīt darba uzdevumu vienlaicīgi ar rekonstrukcijas darbu uzsākšanu objektā. Darbu izpildes termiņš – līdz objekta nodošanai ekspluatācijā. Paredzamais objekta nodošanas ekspluatācijā termiņš – līdz 2015.gada 19.jūnijam.
- 1.5. Būvuzraugs uzrauga būvdarbu atbilstību darba uzdevumam, noslēgtajiem Līgumiem par būvdarbu izpildi, nepieļaujot saistošo normatīvo aktu un standartu pārkāpumus būvdarbu gaitā.
- 1.6. Būvuzrauga saistību pienācīgai izpildei un objekta būvdarbu uzraudzībai tiek iecelts atbildīgais Būvuzraugs Anita BUKAVA, personas kods 290161-11856, būvprakses sertifikāts Nr. LBS sertifikāts Nr.20-5892, LNSAS sertifikāts Nr.LNSASC-B-73-4525/11.
- 1.7. Būvuzrauga saistību pienācīgai izpildei un objekta būvdarbu uzraudzībai tiek iecelti Būvuzrauga darbinieki:
 - 1.7.1. Artūrs ŠČURS, personas kods 260482-12076, būvprakses sertifikāts Nr.LBS SERTIFIKĀTS Nr.20-6345, LSGŪTIS sertifikāts Nr.50-3461;
 - 1.7.2. Armands GRĪNS, personas kods 110964-13751, būvprakses sertifikāts Nr.LDzB sertifikāts Nr.35-993 LEEF sertifikāts Nr.70-2983.
- 1.8. Būvuzraugs objekta būvuzraudzības pakalpojuma veikšanā nepiesaista apakšuzņēmēju.
- 1.9. Būvuzraugs nav tiesīgs izdarīt speciālistu vai apakšuzņēmēja (ja tāds tiek piesaistīts) nomaiņu bez rakstiskas saskaņošanas ar Pasūtītāju, saskaņā ar publisko iepirkumu likuma 68.pantu.

2. Samaksa par būvuzraudzības uzdevuma izpildi un norēķinu kārtība

- 2.1. Par Būvuzrauga pienākumu pildīšanu Pasūtītājs, samaksās Būvuzraugam līgumcenu 12500,00 EUR (divpadsmit tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi), PVN maksājumu 2625,00 EUR (divi tūkstoši seši simti divdesmit pieci *euro* un 00 centi), kopējā līgumsumma 15125,00 EUR (piecpadsmit tūkstoši viens simts divdesmit pieci *euro* un 00 centi) šādā apmērā un kārtībā:
 - 2.1.1. starpposmu maksājumus, kas izmaksājami ne biežāk kā vienu reizi 30 (trīsdesmit) dienās un visi maksājumi nepārsniedz 90% (deviņdesmit procenti) no kopējās līguma summas, tajā skaitā PVN maksājums 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc abpusēja nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas;
 - 2.1.2. atlikusī summa - 10% (desmit procenti) no kopējās Līguma summas (izņemot šajā līguma paredzētos gadījumus), tajā skaitā PVN maksājums, izmaksājama Būvuzraugam par izpildīto Darbu 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā, abpusējas Darba nodošanas – pieņemšanas akta (bez iebildumiem) parakstīšanas un rēķina saņemšanas.
- 2.2. Būvuzrauga iesniegtajos un Pasūtītājam adresētajos rēķinos ir jābūt norādītiem šādiem Pasūtītāja (maksātāja) rekvizītiem:

Maksātājs reģistrācijas kods.	Alūksnes novada pašvaldība 90000018622
PVN maksātāja Nr.	LV90000018622
adrese	Dārza iela 11, Alūksne, Alūksnes novads, LV-4301
bankas nosaukums	Valsts Kase
bankas kods	kods TREL LV22
bankas konta Nr.	LV53 TREL 9802 0370 1800 0
projekta nosaukums	Uzņēmējdarbībai nozīmīgu ielu un Brūža ēkas rekonstrukcija Alūksnes pilsētā

- 2.3. Norēķini ar Būvuzraugu tiek veikti ar pārskaitījumu uz Būvuzrauga līguma 10.punktā norādīto bankas kontu. Līgumā noteiktie Pasūtītāja maksājumi tiek uzskatīti par veiktiem brīdī, kad Pasūtītājs ir iesniedzis bankā izpildei maksājuma uzdevumu par konkrēto maksājumu un tā to ir pieņēmusi izpildei.

3. Būvuzrauga tiesības un pienākumi

- 3.1. Savā darbībā Būvuzraugs vadās no Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem šī līguma noteikumiem un iepirkuma nolikuma tehniskajā specifikācijā noteiktajām prasībām un uzdevumiem.
- 3.2. Būvuzraugs nodrošina:
- 3.2.1. atbildīgā būvuzrauga klātbūtni objektā katru dienu, kad objektā tiek veikti būvdarbi;
 - 3.2.2. atbilstoši sertificētu būvuzraugu pastāvīgu klātbūtni visu tehniskajā projektā iekļautajās sadaļās paredzēto attiecīgo darbu veikšanas laikā;
 - 3.2.3. atbildīgā būvuzrauga klātbūtni objektā būvdarbu, par kuriem tiek sastādīti segto darbu akti, veikšanas laikā;
 - 3.2.4. Būvuzraugs sagatavo un rakstiski iesniedz Pasūtītājam būvdarbu Uzsākšanas atskaiti (14 dienu laikā no būvdarbu uzsākšanas), Ikmēneša atskaites (10 dienu laikā pēc kalendārā mēneša beigām), Būvdarbu pabeigšanas atskaiti un Uzraudzības izpildes atskaites (ne vēlāk kā 15 dienu laikā pēc būvdarbu pabeigšanas), atskaišu formu iepriekš saskaņojot ar Pasūtītāja pārstāvi;
 - 3.2.5. būvsapulču vadīšanu un protokolēšanu.
- 3.3. Būvuzraugam ir šādas tiesības:
- 3.3.1. pieprasīt no Pasūtītāja un darbu izpildītāja jebkurus dokumentus, kas attiecas uz līguma priekšmetā minētā darba uzdevuma izpildi, lai rastu precīzu pārskatu par darbu gaitu;
 - 3.3.2. nepieļaut būvdarbu uzsākšanu, ja nav saņemti nepieciešamie dokumenti darba veikšanai vai nav veikti būvdarbu sagatavošanas darbi;
 - 3.3.3. pieļaut tikai tehniskajā projektā noteiktu attiecīgajiem standartiem un tehniskajiem noteikumiem atbilstošu tehnoloģisko iekārtu, materiālu un būvizstrādājumu lietošanu (uzstādīšanu), ja tiem ir nepieciešamās ražotāju deklarācijas, sertifikāti un testēšanas pārskati; pieņemot tikai atbilstoši Latvijas būvnormatīvu prasībām veiktos darbus;
 - 3.3.4. kontrolēt būvdarbu un autoruzraudzības žurnālā ierakstīto norādījumu izpildi, kā arī iepazīties ar ierakstiem žurnālā;
 - 3.3.5. pieprasīt atsegt uzstādītās būvkonstrukcijas un segtos būvdarbus, ja rodas šaubas par kāda darbu veida izpildes kvalitāti;
 - 3.3.6. pārtraukt darbus uz laiku, kamēr tiek novērsti konstatētie trūkumi, vai atbilstoši normatīvo aktu nosacījumiem ierosināt Alūksnes novada pašvaldības iestādei „Būvvalde”, Valsts darba inspekcijai pārtraukt darbus;
 - 3.3.7. ievērot un pildīt savus profesionālos darba pienākumus un noteikumus, kas attiecas uz konkrēto, Būvuzrauga veicamo darbu.

4. Būvuzrauga atbildība

- 4.1. Būvuzraugs ir personiski atbildīgs:
- 4.1.1. par būvdarbu norises uzraudzību kopumā, atbilstoši normatīvo aktu prasībām un šim Līgumam;
 - 4.1.2. par darbu uzsākšanu objektā atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām;
 - 4.1.3. par nekvalitatīvu un neatbilstošu tehnoloģisko iekārtu, materiālu un būvizstrādājumu izmantošanu darbos;

- 4.1.4. par neplānotiem darbu pārtraukumiem, ja tie radušies Būvuzrauga vainas dēļ;
 4.1.5. par šī līguma izpildi.
- 4.2. Ja Būvuzraugs ir parakstījis būvkonstrukciju un segto darbu pieņemšanas aktus un ir notikusi konstrukciju vai būves daļu deformācija vai sabrukšana, būvprojektu valsts ekspertīzes institūcija vai neatkarīgi sertificēti eksperti attiecīgā atzinumā nosaka būvniecības dalībnieku atbildību par notikušā sekām.
- 4.3. Būvuzraugs ir pilnībā materiāli atbildīgs par viņam nodotajām Pasūtītāja naudas, materiālajām un citām vērtībām atbilstoši spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 4.4. Būvuzraugs ir materiāli atbildīgs par visiem Pasūtītājam vai Būvuzņēmējam nodarītiem zaudējumiem, kas radušies Būvuzrauga nolaidīgas vai ļaunprātīgas darbības rezultātā.

5. Pasūtītāja pienākumi

Pasūtītājam ir pienākums:

- 5.1. ievērot Būvuzrauga tiesības, kas noteiktas šajā līgumā un Latvijas Republikas normatīvajos aktos, kas regulē Līguma priekšmetā minēto darbu veikšanu;
- 5.2. sniegt Būvuzraugam nepieciešamo informāciju, kas nepieciešama Pasūtītāja darba uzdevuma izpildei;
- 5.3. samaksāt Būvuzraugam par kvalitatīvi, precīzi un savlaicīgi izpildītu darbu saskaņā ar šī līguma noteikumiem.

6. Pušu mantiskā atbildība

- 6.1. Puses viena otrai mantiski atbild par līgumsaistību pārkāpšanu, kā arī zaudējumu radīšanu otrai Pusei (Puses vainas, neuzmanības vai nolaidības dēļ) saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem un līgumu.
- 6.2. Ja Būvuzraugs neievēro līguma 3.1.punkta noteikumus, Būvuzraugs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,2 % apmērā no līgumcenas par katru konstatēto pārkāpumu. Ja Būvuzraugs neievēro šī līguma 1.3.punkta vai kādus citus līguma noteikumus, ja tas var būt vai ir par pamatu būvdarbu izpildes termiņa kavējumam, tas maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,2% apmērā no līgumcenas par katru nokavēto dienu. Puses vienojas, ka saskaņā ar šo punktu aprēķinātais līgumsods tiek ierobežots un tā kopējais līguma izpildes laikā uzrēķinātais apmērs nevar pārsniegt 10% (desmit procenti) no Līgumcenas. Šajā punktā noteikto līgumsodu samaksa neatbrīvo Būvuzraugu no saistību izpildes.
- 6.3. Ja Būvuzraugs neievēro Līguma 3.2. punkta noteikumus, Būvuzraugs maksā Pasūtītājam līgumsodu EUR 70,00 (septiņdesmit *euro*) apmērā par katru konstatēto pārkāpumu.
- 6.4. Ja Pasūtītājs neveic maksājumus Līgumā noteiktajos termiņos, Pasūtītājs maksā Būvuzraugam līgumsodu 0,2% apmērā no termiņā nesamaksātās summas par katru kavējuma dienu. Puses vienojas, ka saskaņā ar šo punktu aprēķinātais līgumsods tiek ierobežots un tā kopējais Līguma izpildes laikā uzrēķinātais apmērs nevar pārsniegt 10% (desmit procenti) no Līgumcenas. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Pasūtītāju no Līguma saistību izpildes.
- 6.5. Uz šī Līguma pamata aprēķinātie līgumsodi Pusēm ir jānomaksā ne vēlāk kā 5 (piecas) darba dienu laikā, skaitot no dienas, kad Puse, kurai jāmaksā līgumsods, ir saņēmusi rēķinu par noteikto līgumsodu. Pasūtītājam ir tiesības vienpersoniski, Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā ieskaita kārtībā, samazināt Būvuzraugam maksājamo Līgumcenu tādā apmērā, kādā ir Būvuzraugam aprēķinātā kavējuma naudas un/vai līgumsoda summa.
- 6.6. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas rezultātā, kuras darbība sākusies pēc līguma noslēgšanas, un kuru nevarēja ne iepriekš paredzēt, ne novērst, t.i., no Puses gribas neatkarīgu apstākļu dēļ. Līguma pusei, kas atsaucas uz nepārvaramas varas apstākļu

darbību, nekavējoties pēc nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās rakstiski jāziņo otrai pusei.

7. Līguma darbības termiņš, tā grozīšanas, papildināšanas un izbeigšanas kārtība

- 7.1. Līgums stājas spēkā dienā, kad to parakstījusi pēdējā no Pusēm. Līguma izpildes termiņš ir noteikts līdz objekta nodošanai ekspluatācijā.
- 7.2. Līgums var tikt grozīts, papildināts vai izbeigts pirms termiņa pēc Pušu savstarpējas vienošanās rakstiskā veidā, vai saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, tajā skaitā – Publisko iepirkumu likuma 67¹. pantu.
- 7.3. Līgums var tikt izbeigts tikai šajā Līgumā noteiktajā kārtībā vai Pusēm savstarpēji vienojoties.
- 7.4. Pasūtītājs, ar rakstveida paziņojumu, par saistību neizpildīšanu no Būvuzrauga puses, var izbeigt līgumu pirms termiņa:
 - 7.4.1. ja Būvuzraugs nav izpildījis kādas savas saistības saskaņā ar Līgumu, vai neievēro normatīvo aktu prasības vai nespēj izpildīt Līgumu – ar nosacījumu, ka Būvuzraugs 5 (piecu) dienu laikā no attiecīgā Pasūtītāja rakstiska paziņojuma saņemšanas nav novērsis izdarītos pārkāpumu un/vai neatbilstības Līgumam;
 - 7.4.2. ir uzsākta Būvuzrauga likvidācija vai reorganizācija, vai arī Būvuzraugs ir atzīts par maksātnespējīgu.

Šajā punktā minētā Līguma izbeigšana neierobežo Pasūtītāja tiesības uz zaudējumu atlīdzību un/vai līgumsodu.
- 7.5. Gadījumā, ja Pasūtītājs nokavē maksājumu veikšanas termiņu par 30 (trīsdesmit) dienām, Būvuzraugam ir tiesības ar ierakstītu vēstuli vai faksa paziņojumu, kuras saņemšanu ir apstiprinājis Pasūtītājs, brīdināt Pasūtītāju par vienpusēju pirmstermiņa līguma izbeigšanu. Ja Pasūtītājs 10 (desmit) kalendāra dienu laikā pēc šī brīdinājuma saņemšanas neveic nokavēto maksājumu, Būvuzraugs ir tiesīgs vienpusēji izbeigt līgumu, kā arī piedzīt no Pasūtītāja līgumsodu.
- 7.6. Pirms līguma pirmstermiņa izbeigšanas Puses pilnībā norēķinās par jau izpildīto būvuzraudzību, un veic citas darbības, lai izbeigtu no līguma izrietošās tiesiskās attiecības, ievērojot šī Līguma nosacījumus.
- 7.7. Ja līgumā noteiktā būvuzraudzība tiek izbeigta no Būvuzrauga neatkarīgu iemeslu dēļ, tad Puses sastāda aktu par faktiski izpildīto būvuzraudzības pakalpojuma daļu, fiksējot tajā Būvuzrauga izpildīto apjomu proporcionāli šī līguma pārtraukšanas brīdī izpildītajam objekta būvdarbu apjomam, un Pasūtītājs 10 (desmit) darba dienu laikā no akta parakstīšanas un atbilstoša rēķina saņemšanas samaksā Būvuzraugam par faktiski veikto būvuzraudzību.

8. Piemērojamie normatīvie akti un strīdu izšķiršanas kārtība

- 8.1. Līgums sastādīts un tam piemērojami spēkā esošie Latvijas Republikas normatīvie akti.
- 8.2. Jebkuras nesaskaņas, domstarpības vai strīdi, kas var rasties šī līguma izpildes gaitā vai atsevišķu tā punktu izpratnē, tiek risināti sarunu ceļā, un to atrisinājums tiek noformēts rakstveidā.
- 8.3. Ja 5 (piecu) dienu laikā atrisinājums nav panākts, strīds risināms spēkā esošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā tiesā. Šajā punktā noteiktais termiņš tiek aprēķināts no dienas, kad kāda no Pusēm ir saņēmusi rakstisku pretenziju.

9. Citi noteikumi

- 9.1. Būvuzraugam ir pienākums ievērot konfidencialitāti attiecībā uz Pasūtītāja vai Būvuzņēmēja iesniegto informāciju un dokumentāciju. Būvuzraugs šo informāciju un

- dokumentāciju ir tiesīgs izmantot tikai šajā līgumā noteiktā darba uzdevuma izpildei. Būvuzraugs apņemas šo informāciju un dokumentāciju neizpaust trešajām personām, kuras nav saistītas ar objekta būvdarbu veikšanu vai uzraudzību.
- 9.2. Būvuzraudzības pakalpojums par pilnībā pabeigtu un pieņemtu uzskatāms ar brīdi, kad komisijas parakstīto aktu par objekta pieņemšanu ekspluatācijā apstiprinājusi Alūksnes novada pašvaldības atbildīgā amatpersona.
 - 9.3. Līguma izpildi (par visu būvuzrauga pienākumu izpildi) no Būvuzrauga puses apliecina Pušu parakstīts pieņemšanas – nodošanas akts. Būvuzraugs iesniedz Pasūtītājam parakstīšanai no savas puses parakstītu pieņemšanas – nodošanas aktu pēc pilnīgas visu šajā līgumā noteikto saistību izpildes. Pasūtītājs, 5 (piecu) darba dienu laikā pēc pieņemšanas – nodošanas akta saņemšanas, paraksta to vai arī rakstiski iesniedz Būvuzraugam motivētu atteikumu pieņemt darbus. Pie izpildīto darbu vai to daļas pieņemšanas Pasūtītājs ir tiesīgs pēc saviem ieskajiem veikt izpildīto saistību pārbaudi, lai pārliecinātos par atbilstību līgumam, ja nepieciešams, pieaicinot ekspertus vai citus speciālistus. Pasūtītājs ir tiesīgs nepieņemt izpildītos darbus, ja konstatē, ka tie ir izpildīti nekvalitatīvi vai nepilnīgi, ja tie neatbilst līgumam, vai iztrūkst kāds no nepieciešamajiem dokumentiem. Šādā gadījumā Pasūtītājs rakstiski 5 (piecu) darba dienu laikā paziņo Būvuzraugam par atteikumu pieņemt darbu.
 - 9.4. Jebkādi Būvuzrauga sagatavoti pētījumi, ziņojumi vai citi materiāli – grafiku, projektu, programmatūras vai citā formā, kā arī dokumenti ko šī un būvdarba līguma ietvaros Pasūtītājs nodevis Būvuzraugam ir Pasūtītāja īpašums un paliek tā īpašums.
 - 9.5. Līgumu var papildināt, grozīt vai izbeigt, Pusēm savstarpēji vienojoties. Jebkuras līguma izmaiņas vai papildinājumi tiek noformēti rakstveidā un kļūst par šī līguma neatņemamām sastāvdaļām. Jebkuras izmaiņas vai papildinājumi Līgumā jānoformē rakstiski un jāparaksta Pusēm.
 - 9.6. Pasūtītājs Līguma ietvaros atbildēs par Līguma tehnisko un finanšu administrēšanu. Lai sasniegtu Līguma un Projekta mērķus, Būvuzraugam ikdienā ir jāsadarbojas ar Projekta vadītāju. Pasūtītāja intereses būvuzraudzības izpildes gaitā pārstāv Pasūtītāja norīkots Pasūtītāja pārstāvis - Alūksnes novada pašvaldības projektu koordinatore Anda LEJASBLUSA, tālrunis: 26531767, e-pasts: anda.lejasblusa@aluksne.lv, kura Pasūtītāja vārdā koordinē Līguma izpildi.
 - 9.7. Pasūtītāja intereses šī līguma 3.2.punkta nosacījumu izpildē kontrolē un Būvuzrauga darba laika uzskaites žurnālu aizpilda Pasūtītāja pārstāvis - Alūksnes novada pašvaldības būvinženieris Aivars SAUSAIS, tālrunis: 20234442.
 - 9.8. Par Līguma izpildi atbildīgā persona un pārstāvis no Būvuzrauga puses ir Par Līguma izpildi atbildīgā persona un pārstāvis no Būvuzrauga puses ir Eva GULBE, tālr.29336614, fakss: 67612188, adrese: Maskavas ielā 127, Rīgā, LV-1003, e-pasts: eva.gulbe@baltlineglobe.lv. Būvuzrauga pārstāvis ir atbildīgs par darbības koordinēšanu atbilstoši šim Līgumam, par Darbos izmantojamo materiālu saskaņošanu, par ziņojumu un citu piegāžu iesniegšanu un izpildīšanu, kā arī par rēķinu iesniegšanu, Darbu pieņemšanas – nodošanas akta, kam pievienots Darbu izpildes akts, iesniegšanu un parakstīšanu.
 - 9.9. Puses apliecina, ka tiem ir saprotams Līguma saturs un nozīme, ka tie atzīst Līgumu par pareizu, abpusēji izdevīgu.
 - 9.10. Šis līgums ir saistošs Pasūtītājam un Būvuzraugam, kā arī visām trešajām personām, kas likumīgi pārņem viņu tiesības un pienākumus.
 - 9.11. Papildus Līgumam Puses apņemas parakstīt arī citus nepieciešamos dokumentus un veikt visas darbības, kas ir pamatotas un nepieciešamas, lai veicinātu Līguma pienācīgu izpildi, tā mērķa sasniegšanu un Pušu tiesību realizēšanu.
 - 9.12. Visiem paziņojumiem, ko Puses sūta viena otrai saskaņā ar Līgumu, ir jābūt rakstiski un ir jābūt nodotiem personīgi Alūksnes novada pašvaldības kancelejā – 306.kabinetā Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā vai ierakstītā vēstulē. Paziņojums tiek uzskatīts par

saņemtu dienā, kad paziņojums ir nodots personīgi vai ierakstītas vēstules saņemšanas dienā.

- 9.13. Būvuzraugs apliecina, ka tā korespondences saņemšanas adrese ir:
Maskavas ielā 127, Rīgā, LV-1003
- 9.14. Līgums noslēgts 3 (trījos) identiskos eksemplāros latviešu valodā, katrs uz 7 (septiņām) lapām, no kuriem divi eksemplāri atrodas pie Pasūtītājs, viens – pie Būvuzrauga.
- 9.15. Ar šī līguma parakstīšanu Būvuzraugs apliecina, ka ir saņēmis
 - 9.15.1. līguma ar rekonstrukcijas darbu veicēju vienu eksemplāru uz 45 (četrdesmit piecām) lapām;
 - 9.15.2. objekta tehniskos projektus 9 (deviņos) sējumos.

- Pielikumā: 1. Tehniskā specifikācija uz 3 (trīs) lapām;
2. piedāvājums iepirkumam uz 1(vienas) lapām;

10. Pušu rekvizīti un paraksti

Pasūtītājs

Alūksnes novada pašvaldība
Dārza ielā 11, Alūksnē,
Alūksnes novadā, LV-4301,
tālr. 26118815, 64381496,
fakss 64381150,
e-pasts: dome@aluksne.lv,
Valsts Kase

Būvuzraugs

sabiedrība ar ierobežotu atbildību
„BALTLINE GLOBE”
Maskavas ielā 127, Rīgā, LV-1003
tālr.67212148,
fakss 67612188,
e-pasts: info@baltlineglob.lv
A/S „SEB banka”