



LATVIJAS REPUBLIKA

ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBA

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000018622
DĀRZA IELĀ 11, ALŪKSNĒ, ALŪKSNES NOVADĀ, LV – 4301, TĀLRUNIS 64381496, FAKSS 64381150,
E-PASTS: dome@aluksne.lv
A/S „SEB banka”, KODS UNLALV2X, KONTS Nr.LV58UNLA0025004130335

Alūksnē

2014.gada 9.aprīlī

ārkārtas sēdes protokols Nr.7, 1.p.

ALŪKSNES NOVADA DOMES

LĒMUMS Nr.138

Par dzīvokļa īpašumu Ceriņi dz.5, Bejā, Jaunalūksnes pagastā, Alūksnes novadā

Jaunalūksnes pagasta pārvaldē 31.03.2014. saņemts un ar Nr.JPP/1-6/14/49 reģistrēts Vidzemes apgabaltiesas zvērināta tiesu izpildītāja Inetas KAKTIŅAS 26.03.2014. paziņojums par nekustama īpašuma izsoles atzīšanu par nenotikušu un uzaicinājums paturēt nekustamo īpašumu sev.

Alūksnes novada dome konstatē:

Pamatojoties uz Vidzemes apgabaltiesas zvērināta tiesu izpildītāja Inetas KAKTIŅAS 26.03.2014. paziņojumu par nekustama īpašuma izsoles atzīšanu par nenotikušu un uzaicinājumu paturēt nekustamo īpašumu sev par pirmās izsoles sākumcenu –754,12 EUR.

Nekustamais īpašums „Ceriņos” – 5, Bejā, Jaunalūksnes pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3656 900 0004, sastāv no dzīvokļa īpašuma Nr.5 56,1 m² platībā, un pie dzīvokļa īpašuma piederošā kopīpašuma 561/4206 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, palīgēkām un zemes. Uz šo brīdi ieskatoties VZD kadastra datu bāzē īpašuma kadastrālā vērtība ir 2612,83 EUR.

Kreditora – Jaunalūksnes pagasta pārvaldes pretenzija ir 10,05 EUR.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 34.panta pirmās daļas 13.punktā noteikto, valsts nodeva par pieteikumu par nekustamā īpašuma nostiprināšanu uz ieguvēja vārda ir 71,14 EUR.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.pants nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un atbilstoši apstiprinātajam pašvaldības budžetam racionāli un lietderīgi izlietot pašvaldības finanšu līdzekļus.

Pašvaldībai, paturot sev minēto nekustamo īpašumu, jāievēro labas pārvaldības princips, efektivitātes princips un atbildīgas budžeta plānošanas princips, saskaņā ar kuru pašvaldība salāgo savus pienākumus ar to izpildei nepieciešamajiem līdzekļiem.

Pieņemot lēmumu, dome secina, ka, paturot nekustamo īpašumu sev, administrēšanas un uzturēšanas izdevumi ir samērojami ar īpašuma faktisko stāvokli un atgūstamo nodokļu parādu, kā arī ņem vērā Alūksnes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas un Jaunalūksnes pagasta pārvaldes ieteikumus paturēt īpašumu pašvaldības funkcijas - sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, realizēšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Civilprocesa likuma 615.panta otro daļu,

1. Paturēt dzīvokļa īpašumu Ceriņi dz.5, Bejā, Jaunalūksnes pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3656 900 0004.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanu.

Domes priekšsēdētājs

A.DUKULIS

