



ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBA

ĪPAŠUMU ATSAVINĀŠANAS KOMISIJA

Dārza iela 11, Alūksne, Alūksnes novads, LV – 4301, tālrunis 64381496, e-pasts dome@aluksne.lv

SĒDES PROTOKOLS

Alūksnē

2023. gada 1. augustā

Nr. 24

Sēdi sāk plkst. 14.00, sēdi beidz plkst. 16.00

Sēdi vada: Īpašumu atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja Ināra KAPULINSKA

Sēdi protokolē: Centrālās administrācijas komisiju sekretāre Maija SLIŅĶE

Sēdē piedalās komisijas locekļi:

Ieva BOLOVŅIKOVA

Agnese FORSTERE

Ināra KAPULINSKA

Una TETERE-TETEROVSKA

Piedalās izsoles dalībnieki:

fiziskas personas un juridisko personu pilnvarotie pārstāvji

Darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma Strazdu iela 14, Alūksnē, Alūksnes novadā, izsoles atzīšanu par nenotikušu.
2. Nekustamā īpašuma Strazdu iela 16, Alūksnē, Alūksnes novadā, **izsole**.
3. Nekustamā īpašuma Brūža iela 4-13, Alūksnē, Alūksnes novadā, **izsole**.
4. Par trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu kustamai mantai – cirsmam, īpašumā Pils iela 31, Alūksnē, Alūksnes novadā (Muižas parks).
5. Par nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Mazās Papardes”, Veclaicenes pagastā, Alūksnes novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
6. Par nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Jaunās Papardes”, Veclaicenes pagastā, Alūksnes novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
7. Par nekustamā īpašuma “Straumes”, Jaunannā, Jaunannas pagastā, Alūksnes novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.

1. Par nekustamā īpašuma Strazdu iela 14, Alūksnē, Alūksnes novadā, izsoles atzīšanu par nenotikušu

I.KAPULINSKA informē, ka uz nekustamā īpašuma - Strazdu iela 14, Alūksnē, Alūksnes novadā, izsoli pieteicies viens dalībnieks, kurš 27.07.2023. ir atsaucis savu pieteikumu. Secina, ka citu izsolei pieteikušos dalībnieku nav. Aicina atzīt izsoli par nenotikušu un rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot otrās izsoles sākumcenu par 20% no nosacītās cenas.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/23/139 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

2. Nekustamā īpašuma Strazdu iela 16, Alūksnē, Alūksnes novadā, izsole

[..], ierodoties uz izsoli, uzrāda reģistrācijas apliecību un personu apliecinošu dokumentu, pēc kā ar savu parakstu apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem un tie ir pilnībā saprotami.

Izsoles dalībniiece parakstās dalībnieku reģistrācijas lapā, ar savu parakstu apliecinot, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem, apņemas tos ievērot un piedalīties izsolē; izsoles sākuma cena ir zināma, tai piekrīt, ir saņēmusi reģistrācijas apliecību un izsoles dalībnieka numuru ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

I.KAPULINSKA secina, ka uz nekustamā īpašuma - Strazdu iela 16, Alūksnē, Alūksnes novadā, izsoli ir ieradies vienīgais reģistrētais dalībnieks. Piedāvā iegādāties nekustamo īpašumu Strazdu iela 16, Alūksnē, Alūksnes novadā, par izsoles sākumcenu, kas paaugstināta par vienu soli, t.i. 1250 EUR.

[..] piekrīt tam.

Komisijas locekļi un izsoles dalībnieks parakstās dalībnieku sarakstā, ar savu parakstu apstiprinot pēdējo solīto cenu ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

Izsoles dalībniiece atstāj izsoles telpu.

I.KAPULINSKA aicina komisiju pieņemt lēmumu, apstiprinot [..] par nekustamā īpašuma Strazdu iela 16, Alūksnē, Alūksnes novadā, ieguvēju.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/23/140 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

3. Nekustamā īpašuma Brūža iela 4-13, Alūksnē, Alūksnes novadā, izsole

[..], ierodoties uz izsoli, uzrāda reģistrācijas apliecību un personu apliecinošu dokumentu, pēc kā ar savu parakstu apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem un tie ir pilnībā saprotami.

Izsoles dalībnieki parakstās dalībnieku reģistrācijas lapā, ar savu parakstu apliecinot, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem, apņemas tos ievērot un piedalīties izsolē; izsoles sākuma cena ir zināma, tai piekrīt, ir saņēmusi reģistrācijas apliecību un izsoles dalībnieka numuru ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

I.KAPULINSKA secina, ka uz izsoli ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki. Pasludina izsoli par atklātu, raksturo izsoles objektu, paziņo, ka nekustamā īpašuma – dzīvokļa, Brūža ielā 4-13, Alūksnē, Alūksnes novadā, izsoles sākumcena ir 600 EUR, izsoles solis – 50 EUR.

Uzsāk izsolīt objektu no sākuma cenas, tai pievienojot vienu soli:

nosauc cenu 650 EUR, dalībnieks Nr.1, Nr.2 un Nr.3 paceļ savu numuru,

nosauc cenu 700 EUR, dalībnieks Nr.1, Nr.2 un Nr.3 paceļ savu numuru,

nosauc cenu 750 EUR, dalībnieks Nr.1, Nr.2 un Nr.3 paceļ savu numuru,

nosauc cenu 800 EUR, dalībnieks Nr.1, Nr.2 un Nr.3 paceļ savu numuru,

nosauc cenu 3500 EUR, dalībnieks Nr.2 un Nr.4 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 3550 EUR, dalībnieks Nr.2 un Nr.4 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 3600 EUR, dalībnieks Nr.2 un Nr.4 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 3650 EUR, dalībnieks Nr.2 un Nr.4 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 3700 EUR, dalībnieks Nr.2 un Nr.4 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 3750 EUR, dalībnieks Nr.2 un Nr.4 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 3800 EUR, dalībnieks Nr.2 un Nr.4 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 3850 EUR, dalībnieks Nr.2 un Nr.4 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 3900 EUR, dalībnieks Nr.2 un Nr.4 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 3950 EUR, dalībnieks Nr.2 un Nr.4 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 4000 EUR, dalībnieks Nr.2 un Nr.4 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 4050 EUR, dalībnieks Nr.2 un Nr.4 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 4100 EUR, dalībnieks Nr.2 un Nr.4 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 4150 EUR, dalībnieks Nr.2 un Nr.4 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 4200 EUR, dalībnieks Nr.2 un Nr.4 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 4250 EUR, dalībnieks Nr.2 un Nr.4 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 4300 EUR, dalībnieks Nr.2 paceļ savu numuru.

Izsoles vadītājs trīs reizes atkārti solītāja dalībnieka numuru un piedāvāto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.

Ar pēdējo āmura piesitienu tiek noslēgta objekta pārdošana.

Izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr. 2 ir nosolījis nekustamo īpašumu – dzīvokli, Brūža ielā 4-13, Alūksnē, Alūksnes novadā, par summu 4300 EUR.

Izsoles dalībnieku pārstāvji tiek uzaicināti apstiprināt ar savu parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu (pielikumā saraksts uz 2 lapām).

Izsoles dalībnieki Nr. 1, Nr.3 un Nr. 4 atstāj izsoles telpu.

Tiek sagatavota izziņa norēķinam par izsolē iegūto nekustamo īpašumu – dzīvokli, Brūža ielā 4-13, Alūksnē, Alūksnes novadā (pielikumā uz 1 lapas). Izziņa tiek izsniegta izsoles dalībniekam Nr. 2.

Izsoles dalībnieks Nr. 2 atstāj izsoles telpu.

I.KAPULINSKA aicina komisiju apstiprināt SIA “ADIUTRIX MK” par nekustamā īpašuma – dzīvokļa, Brūža ielā 4-13, Alūksnē, Alūksnes novadā, ieguvēju.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/23/141 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

4. Par trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu kustamai mantai – cirsmai, īpašumā Pils ielā 31, Alūksnē, Alūksnes novadā (Muižas parks)

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto izsoles noteikumu projektu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt kustamās mantas – cirsmas, īpašumā Pils ielā 31, Alūksnē, Alūksnes novadā (Muižas parks) izsoles noteikumus, tajā

skaitā izsoles norises vietu un laiku – 2023. gada 29. augustā plkst. 14.30, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, sēžu zālē, 1. stāvā.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/23/142 ([pielikumā uz 5 lapām](#)).

5. Par nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Mazās Papardes”, Veclaicenes pagastā, Alūksnes novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu

I.KAPULINSKA informē, ka ir noslēdzies nekustamā īpašuma “Mazās Papardes”, Veclaicenes pagastā, Alūksnes novadā, atsavināšanas process. Aicina apstiprināt 11.07.2023. notikušās izsoles rezultātus – īpašuma atsavināšanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “A KLASE” par summu 180 EUR.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/23/143 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

6. Par nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Jaunās Papardes”, Veclaicenes pagastā, Alūksnes novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu

I.KAPULINSKA informē, ka ir noslēdzies nekustamā īpašuma “Jaunās Papardes”, Veclaicenes pagastā, Alūksnes novadā, atsavināšanas process. Aicina apstiprināt 11.07.2023. notikušās izsoles rezultātus – īpašuma atsavināšanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “A KLASE” par summu 1070 EUR.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/23/144 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

7. Par nekustamā īpašuma “Straumes”, Jaunannā, Jaunannas pagastā, Alūksnes novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu

I.KAPULINSKA informē, ka ir noslēdzies nekustamā īpašuma “Straumes”, Jaunannā Jaunannas pagastā, Alūksnes novadā, atsavināšanas process. Aicina apstiprināt 11.07.2023. notikušās izsoles rezultātus – īpašuma atsavināšanu [...] par summu 5296 EUR.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/23/145 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

Sēdi beidz plkst. 16.00

Sēdi vadīja

Sēdi protokolēja

Komisijas locekļi

I.KAPULINSKA

M.SLIŅĶE

A.FORSTERE

I.BOLOVŅIKOVA

U.TETERE-TETEROVSKA

Protokols publiskots, izņemot personas datus un citu ierobežotas pieejamības informāciju.