



ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBA
ĪPAŠUMU ATSAVINĀŠANAS KOMISIJA

Dārza iela 11, Alūksne, Alūksnes novads, LV – 4301, tālrunis 64381496, e-pasts dome@aluksne.lv

SĒDES PROTOKOLS

Alūksnē

2023. gada 11. jūlijā

Nr. 22

Sēdi sāk plkst. 14.00, sēdi beidz plkst. 16.00

Sēdi vada: Īpašumu atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja Ināra KAPULINSKA

Sēdi protokolē: Centrālās administrācijas komisiju sekretāre Maija SLIŅĶE

Sēdē piedalās komisijas locekļi:

Ieva BOLOVŅIKOVA

Agnese FORSTERE

Ināra KAPULINSKA

Sēdē nepiedalās:

Una TETERE-TETEROVSKA – atvaļinājums

Izsoles dalībnieki:

juridiskas personas pilnvarotais pārstāvis un fiziska persona.

Darba kārtība:

1. Par atteikumu iekļaut nekustamā īpašuma “Mazās Papardes”, Alūksnē, Alūksnes novadā izsoles dalībnieku reģistrā.
2. Nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Mazās Papardes”, Vecclaicenes pagastā, Alūksnes novadā, **izsole.**
3. Par atteikumu iekļaut nekustamā īpašuma “Jaunās Papardes”, Alūksnē, Alūksnes novadā izsoles dalībnieku reģistrā.
4. Nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Jaunās Papardes”, Vecclaicenes pagastā, Alūksnes novadā izsole.
5. Kustamās mantas – cirsmas, īpašumā “Tempļakalna parks”, Alūksnē, Alūksnes novadā, trešā **izsole.**
6. Par nekustamā īpašuma Pils iela 38-33, Alūksnē, Alūksnes novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu.
7. Par nekustamā īpašuma “Seda 1”-1, Liepnā, Liepnas pagastā, Alūksnes novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu.
8. Par nosacītās cenas apstiprināšanu kustamai mantai – cirsmas, īpašumā Kolbergā iela 4, Alūksnē, Alūksnes novadā.
9. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu kustamai mantai – cirsmas, īpašumā Kolbergā iela 4, Alūksnē, Alūksnes novadā.

I.KAPULINSKA atklāj sēdi un informē, ka ir priekšlikums iekļaut sēdes darba kārtībā divus papildu darba kārtības punktus. Aicina balsot par priekšlikumu.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Iekļaut sēdes darba kārtībā divus papildu punktus.

1. Par atteikumu iekļaut nekustamā īpašuma “Mazās Papardes”, Alūksnē, Alūksnes novadā izsoles dalībnieku reģistrā

I.KAPULINSKA ziņo, ka nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Mazās Papardes”, Veclaicenes pagastā, Alūksnes novadā izsolei ir pieteicies [...], pieteikums reģistrēts pašvaldībā 19.06.2023. ar Nr. ANP/1-24/23/531. Informē, ka, izskatot pieteikumu, konstatēta personas neatbilstība izsoles noteikumu 2.9. apakšpunkta nosacījumiem, t.i., personai piederošais privātīpašums nerobežojas ar zemes starpgabalu “Mazās Papardes”, Veclaicenes pagastā, Alūksnes novadā. Aicina komisiju pieņemt lēmumu par atteikumu personas iekļaušanai nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Mazās papardes”, Veclaicenes pagastā, Alūksnes novadā izsoles dalībnieku reģistrā.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/23/126 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

2. Nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Mazās Papardes”, Veclaicenes pagastā, Alūksnes novadā izsole

[..], ierodoties uz izsoli, uzrāda reģistrācijas apliecību un personu apliecinošu dokumentu, pēc kā ar savu parakstu apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem un ka tie ir pilnībā saprotami.

Izsoles dalībnieks parakstās dalībnieku reģistrācijas lapā, ar savu parakstu apliecinot, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem, apņemas tos ievērot un piedalīties izsolē; izsoles sākuma cena ir zināma, tai piekrīt, ir saņēmis reģistrācijas apliecību un izsoles dalībnieka numuru ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

I.KAPULINSKA secina, ka uz izsoli ir ieradies vienīgais reģistrētais dalībnieks. Piedāvā iegādāties īpašumu “Mazās Papardes”, Veclaicenes pagastā, Alūksnes novadā par izsoles sākumcenu, kas paaugstināta par vienu soli, t.i. 180 EUR.

[..] piekrīt tam.

Komisijas locekļi un izsoles dalībnieks parakstās dalībnieku sarakstā, ar savu parakstu apstiprinot pēdējo solīto cenu ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

Izsoles dalībnieks atstāj izsoles telpu.

I.KAPULINSKA aicina komisiju pieņemt lēmumu, apstiprinot sabiedrību ar ierobežotu atbildību “A KLASE” par nekustamā īpašuma “Mazās Papardes”, Veclaicenes pagastā, Alūksnes novadā, ieguvēju.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/23/127 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

3. Par atteikumu iekļaut nekustamā īpašuma “Jaunās Papardes”, Alūksnē, Alūksnes novadā izsoles dalībnieku reģistrā

I.KAPULINSKA ziņo, ka nekustamā īpašuma – zemes starpgabala, “Jaunās Papardes”, Veclaicenes pagastā, Alūksnes novadā izsolei ir pieteicies [..], pieteikums reģistrēts pašvaldībā 19.06.2023. ar Nr. ANP/1-24/23/530. Informē, ka persona nav izpildījusi izsoles noteikumu 4.3. apakšpunkta prasības, t.i., nav samaksājusi nodrošinājumu 107,00 EUR apmērā un reģistrācijas maksu 30,00 EUR apmērā. Aicina komisiju pieņemt lēmumu par atteikumu personas iekļaušanai nekustamā īpašuma – zemes starpgabala, “Jaunās Papardes”, Veclaicenes pagastā, Alūksnes novadā izsoles dalībnieku reģistrā.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/23/128 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

4. Nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Jaunās Papardes”, Veclaicenes pagastā, Alūksnes novadā izsole

[..] uzrāda reģistrācijas apliecību un personu apliecinošu dokumentu, pēc kā ar savu parakstu apliecina, ka ir iepazinusies ar izsoles noteikumiem un ka tie ir pilnībā saprotami.

Izsoles dalībnieks parakstās dalībnieku reģistrācijas lapā, ar savu parakstu apliecinot, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem, apņemas tos ievērot un piedalīties izsolē; izsoles sākuma cena ir zināma, tai piekrīt, ir saņēmis reģistrācijas apliecību un izsoles dalībnieka numuru ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

I.KAPULINSKA secina, ka uz izsoli ir ieradies vienīgais reģistrētais dalībnieks. Piedāvā iegādāties īpašumu “Jaunās Papardes”, Veclaicenes pagastā, Alūksnes novadā par izsoles sākumcenu, kas paaugstināta par vienu soli, t.i. 1070 EUR.

[..] piekrīt tam.

Komisijas locekļi un izsoles dalībnieks parakstās dalībnieku sarakstā, ar savu parakstu apstiprinot pēdējo solīto cenu ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

Izsoles dalībnieks atstāj izsoles telpu.

I.KAPULINSKA aicina komisiju pieņemt lēmumu, apstiprinot sabiedrību ar ierobežotu atbildību “A KLASE” par nekustamā īpašuma “Jaunās Papardes”, Veclaicenes pagastā, Alūksnes novadā, ieguvēju.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/23/129 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

5. Par kustamās mantas – cirsmas, īpašumā “Tempļakalna parks”, Alūksnē, Alūksnes novadā, trešā izsole

[..], ierodoties uz izsoli, uzrāda reģistrācijas apliecību un personu apliecinošu dokumentu, pēc kā ar savu parakstu apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem un ka tie ir pilnībā saprotami.

Izsoles dalībnieks parakstās dalībnieku reģistrācijas lapā, ar savu parakstu apliecinot, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem, apņemas tos ievērot un piedalīties izsolē; izsoles sākuma cena ir zināma, tai piekrīt, ir saņēmis reģistrācijas apliecību un izsoles dalībnieka numuru (pielikumā uz 1 lapas).

I.KAPULINSKA secina, ka uz izsoli ir ieradies vienīgais reģistrētais dalībnieks. Piedāvā iegādāties kustamo mantu – cirsmu, īpašumā “Tempļakalna parks”, Alūksnē, Alūksnes novadā par izsoles sākumcenu, kas paaugstināta par vienu soli, t.i. 2416 EUR.
[..] piekrīt tam.

Komisijas locekļi un izsoles dalībnieks parakstās dalībnieku sarakstā, ar savu parakstu apstiprinot pēdējo solīto cenu (pielikumā uz 1 lapas).

Izsoles dalībnieks atstāj izsoles telpu.

I.KAPULINSKA aicina komisiju pieņemt lēmumu, apstiprinot saimnieciskās darbības veicēju [..] par cirsmas īpašumā “Tempļakalna parks”, Alūksnē, Alūksnes novadā, ieguvēju.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/23/130 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

6. Par nekustamā īpašuma Pils iela 38-33, Alūksnē, Alūksnes novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu

I.KAPULINSKA informē, ka ir noslēdzies nekustamā īpašuma – dzīvokļa Pils ielā 38-33, Alūksnē, Alūksnes novadā atsavināšanas process. Aicina apstiprināt 13.06.2017. notikušās izsoles rezultātus – īpašuma atsavināšanu [..] par summu 5126 EUR.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/23/131 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

7. Par nekustamā īpašuma “Seda 1”-1, Liepnā, Liepnas pagastā, Alūksnes novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu

I.KAPULINSKA informē, ka ir noslēdzies nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Seda 1”-1, Liepnā, Liepnas pagastā, Alūksnes novadā atsavināšanas process. Aicina apstiprināt 13.06.2017. notikušās izsoles rezultātus – īpašuma atsavināšanu [..] par summu 1098 EUR.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/23/132 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

8. Par nosacītās cenas apstiprināšanu kustamai mantai – cirsmai, īpašumā Kolberģa iela 4, Alūksnē, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 19 375 EUR apmērā kustamai mantai – cirsmā, īpašumā Kolberģa ielā 4, Alūksnē, Alūksnes novadā, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot atklātā izsolē.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/23/133 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

9. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu kustamai mantai – cirsmā, īpašumā Kolberģa ielā 4, Alūksnē, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto izsoles noteikumu projektu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt kustamas mantas – cirsmas, īpašumā Kolberģa ielā 4, Alūksnē, Alūksnes novadā izsoles noteikumus, tajā skaitā izsoles norises vietu un laiku – 2023. gada 8. augustā plkst. 14.00, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, sēžu zālē, 1. stāvā.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/23/134 ([pielikumā uz 5 lapām](#)).

Sēdi beidz plkst. 16.00

Sēdi vadīja

I.KAPULINSKA

Sēdi protokolēja

M.SLIŅĶE

Komisijas locekļi

A.FORSTERE

I.BOLOVŅIKOVA

Protokols publiskots, izņemot personas datus un citu ierobežotas pieejamības informāciju.