



ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBA
ĪPAŠUMU ATSAVINĀŠANAS KOMISIJA

Dārza iela 11, Alūksne, Alūksnes novads, LV – 4301, tālrunis 64381496, e-pasts dome@aluksne.lv

SĒDES PROTOKOLS
Alūksnē

2024. gada 30. jūlijā

Nr. 27

Sēdi sāk plkst. 14.00, sēdi beidz plkst. 16.00

Sēdi vada: Alūksnes novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja Ināra KAPULINSKA

Sēdi protokolē: Alūksnes novada pašvaldības Centrālās administrācijas komisiju sekretāre Maija SLIŅĶE

Sēdē piedalās komisijas locekļi:

Ieva BOLOVŅIKOVA

Ināra KAPULINSKA

Una TETERE-TETEROVSKA

Sēdē nepiedalās:

Agnese FORSTERE – [..]

Piedalās izsoles dalībnieki:

[..]

– piedalās nekustamā īpašuma “Krūmāji”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā, izsolē plkst. 14.30

Darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma “Zinīši”, Jaunzemos, Ilzenes pagastā, Alūksnes novadā, trešo izsoli.
2. Par atteikumu iekļaut nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Krūmāji”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā, izsoles dalībnieku reģistrā.
3. Par nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Krūmāji”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā, izsoli.
4. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Reitnieki”, Veclaicenes pagastā, Alūksnes novadā.
5. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam – zemes starpgabalam “Dienvidpuse”, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā.
6. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam – zemes starpgabalam “Dienvidpuse”, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā.
7. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam – zemes starpgabalam “Eglītes”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā.
8. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam – zemes starpgabalam “Eglītes”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā.

1. Par nekustamā īpašuma “Zinīši”, Jaunzemos, Ilzenes pagastā, Alūksnes novadā, trešo izsoli

I.KAPULINSKA informē, ka uz nekustamā īpašuma “Zinīši”, Jaunzemos, Ilzenes pagastā, Alūksnes novadā trešo izsoli neviens dalībnieks nav pieteicies. Aicina atzīt izsoli par nenotikušu.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/142 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

2. Par atteikumu iekļaut nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Krūmāji”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā, izsoles dalībnieku reģistrā

I.KAPULINSKA ziņo, ka uz nekustamā īpašuma “Krūmāji”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā izsoli pieteikusies sabiedrība ar ierobežotu atbildību “LIVO mežs”. Norāda, ka, pamatojoties uz Publiskas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturto daļu un izsoles noteikumu 2.9. apakšpunktu, par izsoles dalībniekiem var kļūt objektam piegulošu zemesgabalu īpašnieki, SIA “LIVO mežs” nav zemes starpgabalam “Krūmāji”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā, pieguloša zemesgabala īpašiece. Aicina pieņemt lēmumu par atteikumu SIA “LIVO mežs” iekļaušanai nekustamā īpašuma “Krūmāji”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā izsoles dalībnieku reģistrā.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/143 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

3. Par nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Krūmāji”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā, izsoli

[..], ierodoties uz izsoli, uzrāda reģistrācijas apliecību un personu apliecinošu dokumentu.

Izsoles dalībnieks parakstās dalībnieku reģistrācijas lapā, ar savu parakstu apliecinot, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem, apņemas tos ievērot un piedalīties izsolē; izsoles sākuma cena ir zināma, tai piekrīt, ir saņēmis reģistrācijas apliecību un izsoles dalībnieka numuru (pielikumā uz 1 lapas).

I.KAPULINSKA secina, ka uz izsoli ir ieradies vienīgais reģistrētais dalībnieks. Pasludina izsoli par atklātu, raksturo izsoles objektu. Piedāvā iegādāties nekustamo īpašumu – “Krūmāji”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā, par izsoles sākumcenu – 1700 EUR.

[..] piekrīt tam.

Komisijas locekļi un izsoles dalībnieks parakstās dalībnieku sarakstā, ar savu parakstu apstiprinot pēdējo solīto cenu (pielikumā uz 1 lapas).

Izsoles dalībnieks atstāj izsoles telpu.

I.KAPULINSKA aicina komisiju pieņemt lēmumu, apstiprinot [..] par nekustamā īpašuma “Krūmāji”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā, ieguvēju.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/144 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

**4. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Reitnieki”,
Veclaicenes pagastā, Alūksnes novadā**

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 98 400 EUR apmērā nekustamajam īpašumam “Reitnieki”, Veclaicenes pagastā, Alūksnes novadā, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot par brīvu cenu bijušajam zemes lietotājam.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/145 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

**5. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam – zemes starpgabalam
“Dienvidpuse”, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā**

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 4 300 EUR apmērā nekustamajam īpašumam – zemes starpgabalam “Dienvidpuse”, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot atklātā izsolē noteiktam personu lokam pievienošanai pierobežas īpašumam.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/146 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

**6. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam – zemes starpgabalam
“Dienvidpuse”, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā**

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto izsoles noteikumu projektu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Dienvidpuse”, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā, izsoles noteikumus, tajā skaitā izsoles norises vietu un laiku – 2024. gada 10. septembrī pulksten 14.00, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā sēžu zālē, 1. stāvā.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3 “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/147 ([pielikumā uz 5 lapām](#)).

**7. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam – zemes
starpgabalam “Eglītes”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā**

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo

nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 300 EUR apmērā nekustamajam īpašumam – zemes starpgabalam “Eglītes”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot atklātā izsolē noteiktam personu lokam pievienošanai pierobežas īpašumam.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolēmj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/148 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

8. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam – zemes starpgabalam “Eglītes”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto izsoles noteikumu projektu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Eglītes”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā, izsoles noteikumus, tajā skaitā izsoles norises vietu un laiku – 2024. gada 10. septembrī pulksten 14.30, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā sēžu zālē, 1. stāvā.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3 “pret” – nav, nolēmj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/149 ([pielikumā uz 5 lapām](#)).

Sēdi beidz plkst. 16.00

Sēdi vadīja *(personiskais paraksts)*
Sēdi protokolēja *(personiskais paraksts)*
Komisijas locekļi *(personiskais paraksts)*
(personiskais paraksts)

I.KAPULINSKA
M.SLIŅĶE
I.BOLOVŅIKOVA
U.TETERĒ-TETEROVSKA

Protokols publiskots, izņemot personas datus un citu ierobežotas pieejamības informāciju.