



ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBA

ĪPAŠUMU ATSAVINĀŠANAS KOMISIJA

Dārza iela 11, Alūksne, Alūksnes novads, LV – 4301, tālrunis 64381496, e-pasts dome@aluksne.lv

SĒDES PROTOKOLS

Alūksnē

2024. gada 10. septembrī

Nr. 33

Sēdi sāk plkst. 14.00, sēdi beidz plkst. 15.30

Sēdi vada: Alūksnes novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja Ināra KAPULINSKA

Sēdi protokolē: Alūksnes novada pašvaldības Centrālās administrācijas domes sekretāre Everita BALANDE

Sēdē piedalās komisijas locekļi:

Ieva BOLOVŅIKOVA

Ināra KAPULINSKA

Una TETERE-TETEROVSKA

Sēdē nepiedalās:

Agnese FORSTERE – pārejoša darbnespēja

Piedalās izsoles dalībnieki:

- [..] – piedalās nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Dienvidpuse”, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā izsolē
- [..] – piedalās nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Dienvidpuse”, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā izsolē
- [..] – piedalās nekustamā īpašuma - zemes starpgabala “Eglītes”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā izsolē

Sēdē piedalās kā klausītāja:

- [..] – nekustamā īpašuma - zemes starpgabala “Eglītes”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā izsolē

Darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Dienvidpuse”, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā izsoli.
2. Par nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Eglītes”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā izsoli.
3. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Līgotņi”, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā.
4. Par nosacītās cenas apstiprināšanu kustamai mantai – cirsmam īpašumā “Valsts mežs 36560090095”, Jaunalūksnes pagastā, Alūksnes novadā.
5. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu kustamai mantai – cirsmam īpašumā “Valsts mežs 36560090095”, Jaunalūksnes pagastā, Alūksnes novadā.

1. Par nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Dienvidpuse”, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā izsoli

[..] un [..], ierodoties uz izsoli, uzrāda personu apliecinošu dokumentu.

Izsoles dalībnieki parakstās dalībnieku reģistrācijas lapā (pielikumā uz 1 lapas), ar savu parakstu apliecinot, ka ir iepazinušies ar izsoles noteikumiem, apņemas tos ievērot un piedalīties izsolē; izsoles sākuma cena ir zināma, tai piekrīt, ir saņēmuši reģistrācijas apliecību un izsoles dalībnieka numuru (pielikumā uz 2 lapām).

I.KAPULINSKA secina, ka uz izsoli ir ieradušies abi izsoles dalībnieki. Pasludina izsoli par atklātu, raksturo izsoles objektu, paziņo, ka nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Dienvidpuse”, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā izsoles sākumcena ir 4 300 EUR, izsoles solis – 100 EUR.

Uzsāk izsolīt objektu no sākuma cenas, tai pievienojot vienu soli:
nosauc cenu 4 400 EUR, dalībnieks Nr.2, paceļ savu numuru,

Izsoles vadītājs trīs reizes atkārti solītāja dalībnieka numuru un piedāvāto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.

Ar pēdējo āmura piesitienu tiek noslēgta objekta pārdošana.

Izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr. 2 ir nosolījis nekustamo īpašumu – zemes starpgabalu “Dienvidpuse”, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā, par summu 4 400 EUR.

Izsoles dalībnieki tiek uzaicināti apstiprināt ar savu parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu (pielikumā saraksts uz 1 lapas).

Izsoles dalībnieks Nr. 1 atstāj izsoles telpu.

Tiek sagatavota izziņa norēķinam par izsolē iegūto nekustamo īpašumu - zemes starpgabalu “Dienvidpuse”, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā (pielikumā uz 1 lapas). Izziņa tiek izsniegta izsoles dalībniekam Nr. 2.

Izsoles dalībnieks Nr. 2 atstāj izsoles telpu.

I.KAPULINSKA aicina komisiju pieņemt lēmumu, apstiprinot [..] par nekustamā īpašuma - zemes starpgabala “Dienvidpuse”, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā ieguvēju.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/166 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

2. Par nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Eglītes”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā izsoli

[..] un [..], ierodoties uz izsoli, uzrāda personu apliecinošus dokumentus.

Izsoles dalībnieks parakstās dalībnieku reģistrācijas lapā (pielikumā uz 1 lapas), ar savu parakstu apliecinot, ka ir iepazīties ar izsoles noteikumiem, apņemas tos ievērot un piedalīties izsolē; izsoles sākuma cena ir zināma, tai piekrīt, ir saņēmis reģistrācijas apliecību un izsoles

dalībnieka numuru (pielikumā uz 1 lapas).

I.KAPULINSKA secina, ka uz izsoli ir ieradies vienīgais reģistrētais dalībnieks. Pasludina izsoli par atklātu, raksturo izsoles objektu. Piedāvā iegādāties nekustamo īpašumu – zemes starpgabalu “Eglītes”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā, par izsoles sākumcenu – 300 EUR.
[..] piekrīt tam.

Komisijas locekļi un izsoles dalībnieks parakstās dalībnieku sarakstā, ar savu parakstu apstiprinot pēdējo solīto cenu (pielikumā uz 1 lapas).

Tiek sagatavota izziņa norēķinam par izsolē iegūto nekustamo īpašumu - zemes starpgabalu “Eglītes”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā (pielikumā uz 1 lapas).

Izsoles dalībnieks un klausītājs atstāj izsoles telpu.

I.KAPULINSKA aicina komisiju pieņemt lēmumu, apstiprinot [..] par nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Eglītes”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā, ieguvēju.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:
Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/167 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

3. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Līgotņi”, Jaunlaicenē, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto izsoles noteikumu projektu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nekustamā īpašuma “Līgotņi”, Jaunlaicenē, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā, izsoles noteikumus, tajā skaitā izsoles norises vietu un laiku – 2024. gada 22. oktobrī pulksten 14.00, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, sēžu zālē 1. stāvā.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3 “pret” – nav, nolemj:
Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/168 ([pielikumā uz 10 lapām](#)).

4. Par nosacītās cenas apstiprināšanu kustamai mantai – cirsmas īpašumā “Valsts mežs 36560090095”, Jaunalūksnes pagastā, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 23 400 EUR apmērā kustamai mantai – cirsmas ar kopējo pārdodamo koku apjomu – 569,63 m³, kas atrodas nekustamajā īpašumā “Valsts mežs 36560090095”, Jaunalūksnes pagastā, Alūksnes novadā, pārdodot to izsolē.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/169 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

5. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu kustamai mantai – cirsmas īpašumā “Valsts mežs 36560090095”, Jaunalūksnes pagastā, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto izsoles noteikumu projektu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt kustamās mantas – cirsmas, kas atrodas nekustamajā īpašumā “Valsts mežs 36560090095”, Jaunalūksnes pagastā, Alūksnes novadā, īpašuma kadastra numurs 3656 009 0095, izsoles noteikumus tajā skaitā izsoles norises vietu un laiku – 2024. gada 8. oktobrī pulksten 14.30, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, sēžu zālē 1. stāvā.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3 “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/170 ([pielikumā uz 5 lapām](#)).

Sēdi beidz plkst. 15.30

Sēdi vadīja *(personiskais paraksts)* I.KAPULINSKA

Sēdi protokolēja *(personiskais paraksts)* E.BALANDE

Komisijas locekļi *(personiskais paraksts)* I.BOLOVŅIKOVA

(personiskais paraksts) U.TETERE-TETEROVSKA