



ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBA
ĪPAŠUMU ATSAVINĀŠANAS KOMISIJA

Dārza iela 11, Alūksne, Alūksnes novads, LV – 4301, tālrunis 64381496, e-pasts dome@aluksne.lv

SĒDES PROTOKOLS

Alūksnē

2024. gada 18. jūnijā

Nr. 22

Sēdi sāk plkst. 14.00, sēdi beidz plkst. 17.00

Sēdi vada: Īpašumu atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja Ināra KAPULINSKA

Sēdi protokolē: Centrālās administrācijas domes sekretāre Everita BALANDE

Sēdē piedalās komisijas locekļi:

Ieva BOLOVŅIKOVA

Agnese FORSTERE

Ināra KAPULINSKA

Nepiedalās:

Una TETERE-TETEROVSKA – atrodas komandējumā

Piedalās izsoles dalībnieki:

[..]

– pārstāv SIA “Ignitis Latvija” nekustamā īpašuma Brūža ielā 7, Alūksnē, Alūksnes novadā zemes vienības daļas nomas tiesību izsolē plkst. 14.00, nekustamā īpašuma Ojāra Vācieša ielā 1, Alūksnē, Alūksnes novadā zemes vienības daļas nomas tiesību izsolē plkst.14.30 un nekustamā īpašuma Jāņkalna ielā 50, Alūksnē, Alūksnes novadā zemes vienības daļas nomas tiesību izsolē plkst.15.30

[..]

– pārstāv akciju sabiedrību “Latvenergo” nekustamā īpašuma Ojāra Vācieša ielā 1, Alūksnē, Alūksnes novadā zemes vienības daļas nomas tiesību izsolē plkst.14.30 un nekustamā īpašuma Jāņkalna ielā 50, Alūksnē, Alūksnes novadā zemes vienības daļas nomas tiesību izsolē plkst.15.30

Darba kārtība:

1. Par Alūksnes novada pašvaldības nekustamā īpašuma Brūža ielā 7, Alūksnē, Alūksnes novadā zemes vienības daļas nomas tiesību izsoli.
2. Par Alūksnes novada pašvaldības nekustamā īpašuma Ojāra Vācieša ielā 1, Alūksnē, Alūksnes novadā zemes vienības daļas nomas tiesību izsoli.
3. Par Alūksnes novada pašvaldības nekustamā īpašuma Jāņkalna ielā 17A, Alūksnē, Alūksnes novadā zemes vienības daļas nomas tiesību izsoli.
4. Par Alūksnes novada pašvaldības nekustamā īpašuma Jāņkalna ielā 50, Alūksnē, Alūksnes novadā zemes vienības daļas nomas tiesību izsoli.

1. Par Alūksnes novada pašvaldības nekustamā īpašuma Brūža ielā 7, Alūksnē, Alūksnes novadā zemes vienības daļas nomas tiesību izsoli

[..], ierodoties uz izsoli, uzrāda reģistrācijas apliecību un personu apliecinošu dokumentu.

Izsoles dalībnieks parakstās dalībnieku reģistrā, ar savu parakstu apliecinot, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem, apņemas tos ievērot un piedalīties izsolē; izsoles sākuma cena ir zināma, tai piekrīt (pielikumā uz 1 lapas).

I.KAPULINSKA informē, ka uz nekustamā īpašuma Brūža ielā 7, Alūksnē, Alūksnes novadā zemes vienības daļas nomas tiesību izsoli ieradies vienīgais reģistrētais dalībnieks. Pasludina izsoli par atklātu, raksturo izsoles objektu. Piedāvā iegūt nomas tiesības uz nekustamā īpašuma Brūža ielā 7, Alūksnē, Alūksnes novadā zemes vienības daļu, par izsoles sākumcenu, kas paaugstināta par vienu izsoles soli - 56,68 EUR.
[..] piekrīt tam.

Komisijas locekļi un izsoles dalībnieks parakstās dalībnieku sarakstā, ar savu parakstu apstiprinot pēdējo solīto cenu (pielikumā uz 1 lapas).

I.KAPULINSKA aicina komisiju pieņemt lēmumu, apstiprinot SIA "Ignitis Latvija" par Alūksnes novada pašvaldības nekustamā īpašuma Brūža ielā 7, Alūksnē, Alūksnes novadā zemes vienības daļas nomas tiesību ieguvēju ar nomas termiņu 30 (trīsdesmit) gadi par izsoles sākumcenu, kas paaugstināta par vienu izsoles soli, tas ir 56,68 EUR (piecdesmit seši *euro* 68 centi) bez PVN gadā.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: "par" – 3 "pret" – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/128 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

2. Par Alūksnes novada pašvaldības nekustamā īpašuma Ojāra Vācieša ielā 1, Alūksnē, Alūksnes novadā zemes vienības daļas nomas tiesību izsoli

[..] un [..], ierodoties uz izsoli, uzrāda reģistrācijas apliecību un personu apliecinošu dokumentu. Izsoles dalībnieki parakstās dalībnieku reģistrācijas lapā, ar savu parakstu apliecinot, ka ir iepazinušies ar izsoles noteikumiem, apņemas tos ievērot un piedalīties izsolē; izsoles sākuma cena ir zināma, tai piekrīt, ir saņēmuši reģistrācijas apliecību un izsoles dalībnieka numuru (pielikumā uz 1 lapas).

I.KAPULINSKA secina, ka uz izsoli ir ieradušies visi izsoles dalībnieki. Pasludina izsoli par atklātu, raksturo izsoles objektu, paziņo, ka nekustamā īpašuma Ojāra Vācieša ielā 1, Alūksnē, Alūksnes novadā zemes vienības daļas nomas tiesību izsoles sākumcena ir 51,68 EUR, izsoles solis – 5 EUR.

Uzsāk izsolīt objektu no sākuma cenas, tai pievienojot vienu soli:
nosauc cenu 56,68 EUR, dalībnieks Nr.2 un Nr.1 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 61,68 EUR, dalībnieks Nr.2 un Nr.1 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 66,68 EUR, dalībnieks Nr.2 un Nr.1 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 71,68 EUR, dalībnieks Nr.2 un Nr.1 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 76,68 EUR, dalībnieks Nr.2 un Nr.1 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 81,68 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,

nosauc cenu 2156,68 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 2161,68 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 2166,68 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 2171,68 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 2176,68 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 2181,68 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 2186,68 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 2191,68 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 2196,68 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 2201,68 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 2206,68 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 2211,68 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 2216,68 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 2221,68 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 22026,68 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 2231,68 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 2236,68 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 2241,68 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 2246,68 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 2251,68 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 2256,68 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 2261,68 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 2266,68 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 2271,68 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 2276,68 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 2281,68 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 2286,68 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 2291,68 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 2296,68 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 2301,68 EUR, dalībnieks Nr.2 paceļ savu numuru,

Izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti solītāju piedāvāto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.

Ar pēdējo āmura piesitienu tiek noslēgta objekta izsole.

Izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr. 2 ir nosolījis nekustamā īpašuma Ojāra Vācieša ielā 1, Alūksnē, Alūksnes novadā zemes vienības daļas nomas tiesības par summu – 2301,68 EUR.

Izsoles dalībnieki tiek uzaicināti apstiprināt ar savu parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu (pielikumā saraksts uz 1 lapas).

I.KAPULINSKA aicina komisiju pieņemt lēmumu, apstiprinot SIA “Ignitis Latvija” par nekustamā īpašuma Ojāra Vācieša ielā 1, Alūksnē, Alūksnes novadā zemes vienības daļas nomas tiesību ieguvēju.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/129 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

3. Par Alūksnes novada pašvaldības nekustamā īpašuma Jāņkalna ielā 17A, Alūksnē, Alūksnes novadā zemes vienības daļas nomas tiesību izsoli

I.KAPULINSKA informē, ka uz nekustamā īpašuma Jāņkalna ielā 17A, Alūksnē, Alūksnes novadā zemes vienības daļas nomas tiesību izsoli neviens dalībnieks nav pieteicies. Aicina atzīt izsoli par nenotikušu.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/130 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

4. Par Alūksnes novada pašvaldības nekustamā īpašuma Jāņkalna ielā 50, Alūksnē, Alūksnes novadā zemes vienības daļas nomas tiesību izsoli

[..] un [..], ierodoties uz izsoli, uzrāda reģistrācijas apliecību un personu apliecinošu dokumentu. Izsoles dalībnieki parakstās dalībnieku reģistrācijas lapā, ar savu parakstu apliecinot, ka ir iepazinušies ar izsoles noteikumiem, apņemas tos ievērot un piedalīties izsolē; izsoles sākuma cena ir zināma, tai piekrīt, ir saņēmuši reģistrācijas apliecību un izsoles dalībnieka numuru ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

I.KAPULINSKA secina, ka uz izsoli ir ieradušies visi izsoles dalībnieki. Pasludina izsoli par atklātu, raksturo izsoles objektu, paziņo, ka nekustamā īpašuma Jāņkalna ielā 50, Alūksnē, Alūksnes novadā zemes vienības daļas nomas tiesību izsoles sākumcena ir 48,28 EUR, izsoles solis – 5 EUR.

Uzsāk izsolīt objektu no sākuma cenas, tai pievienojot vienu soli:

nosauc cenu 53,28 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
 nosauc cenu 58,28 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
 nosauc cenu 63,28 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
 nosauc cenu 68,28 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
 nosauc cenu 73,28 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
 nosauc cenu 78,28 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
 nosauc cenu 83,28 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
 nosauc cenu 88,28 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
 nosauc cenu 93,28 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
 nosauc cenu 98,28 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
 nosauc cenu 103,28 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
 nosauc cenu 108,28 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
 nosauc cenu 113,28 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
 nosauc cenu 118,28 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
 nosauc cenu 123,28 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
 nosauc cenu 128,28 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
 nosauc cenu 133,28 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
 nosauc cenu 138,28 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
 nosauc cenu 143,28 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
 nosauc cenu 148,28 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
 nosauc cenu 153,28 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
 nosauc cenu 158,28 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
 nosauc cenu 163,28 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
 nosauc cenu 168,28 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
 nosauc cenu 173,28 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
 nosauc cenu 178,28 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,

Ar pēdējo āmura piesitienu tiek noslēgta objekta izsole.

Izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr. 2 ir nosolījis nekustamā īpašuma Jāņkalna ielā 50, Alūksnē, Alūksnes novadā zemes vienības daļas nomas tiesība par summu – 2503,28 EUR.

Izsoles dalībnieki tiek uzaicināti apstiprināt ar savu parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu (pielikumā saraksts uz 1 lapas).

Izsoles dalībnieki atstāj izsoles telpu.

I.KAPULINSKA aicina komisiju pieņemt lēmumu, apstiprinot SIA “Ignitis Latvija” par nekustamā īpašuma Jāņkalna ielā 50, Alūksnē, Alūksnes novadā zemes vienības daļas nomas tiesību ieguvēju.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/131 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

Sēdi beidz plkst. 17.00

Sēdi vadīja (personiskais paraksts) I.KAPULINSKA

Sēdi protokolēja (personiskais paraksts) E.BALANDE

Komisijas locekļi (personiskais paraksts) I.BOLOVŅIKOVA

(personiskais paraksts) A.FORSTERE