



ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBA

ĪPAŠUMU ATSAVINĀŠANAS KOMISIJA

Dārza iela 11, Alūksne, Alūksnes novads, LV – 4301, tālrunis 64381496, e-pasts dome@aluksne.lv

SĒDES PROTOKOLS

Alūksnē

2024. gada 22. oktobrī

Nr. 38

Sēdi sāk plkst. 14.00, sēdi beidz plkst. 16.00

Sēdi vada: Alūksnes novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja Ināra KAPULINSKA

Sēdi protokolē: Alūksnes novada pašvaldības Centrālās administrācijas komisiju sekretāre Maija SLIŅĶE

Sēdē piedalās komisijas locekļi:

Agnese FORSTERE

Ieva BOLOVŅIKOVA

Ināra KAPULINSKA

Sēdē nepiedalās:

Una TETERE-TETEROVSKA – [..]

Piedalās izsoles dalībnieki:

- [..] – pārstāv sabiedrību ar ierobežotu atbildību “RIJUPE” nekustamā īpašuma “Līgotņi”, Jaunlaicē, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā, izsolē plkst. 14.00
- [..] – nekustamā īpašuma Jaunuzolu iela 14, Alūksnē, Alūksnes novadā, izsolē plkst. 14.30
- [..] – nekustamā īpašuma Jaunuzolu iela 14, Alūksnē, Alūksnes novadā, izsolē plkst. 14.30

Izolē piedalās interesenti:

- [..] – klausītāja statusā, darba kārtības 2.punktā
- [..] – klausītāja statusā, darba kārtības 2.punktā

Darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma “Līgotņi” Jaunlaicē, Jaunlaicenes, Alūksnes novadā izsoli.
2. Par nekustamā īpašuma Jaunuzolu iela 14 Alūksnē, Alūksnes novadā, izsoli.
3. Par nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Eglītes”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
4. Par nekustamā īpašuma “Ceļtekas” Mārkalnes pagastā, Alūksnes novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
5. Par nekustamā īpašuma Dīķa iela 8 Alūksnē, Alūksnes novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
6. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam – zemes starpgabalam “Rožlejas” Kornetos, Veclaicenes pagastā, Alūksnes novadā.

7. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam – zemes starpgabalam “Rožlejas” Kornetos, Veclaicenes pagastā, Alūksnes novadā.
8. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Dārziņi”- 8 Jaunlaicē, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā.
9. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Dārziņi”-8 Jaunlaicē, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā.
10. Par nosacītās cenas apstiprināšanu kustamai mantai – velorikšai.
11. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu kustamai mantai – velorikšai.

1. Par nekustamā īpašuma “Līgotņi” Jaunlaicē, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā, izsoli

[..], ierodoties uz izsoli, uzrāda reģistrācijas apliecību un personu apliecinošu dokumentu.

Izsoles dalībnieks parakstās dalībnieku reģistrācijas lapā, ar savu parakstu, apliecinot, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem, apņemas tos ievērot un piedalīties izsolē; izsoles sākuma cena ir zināma, tai piekrīt, ir saņēmis reģistrācijas apliecību un izsoles dalībnieka numuru (pielikumā uz 1 lapas).

I.KAPULINSKA secina, ka uz izsoli ir ieradies vienīgais reģistrētais dalībnieks. Pasludina izsoli par atklātu, raksturo izsoles objektu. Piedāvā iegādāties nekustamā īpašuma “Līgotņi” Jaunlaicē, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā, par izsoles sākumcenu, kas paaugstināta par vienu soli – 22 100 EUR.
[..] piekrīt tam.

Komisijas locekļi un izsoles dalībnieks parakstās dalībnieku sarakstā, ar savu parakstu apstiprinot pēdējo solīto cenu (pielikumā uz 1 lapas).

Izsoles dalībnieks atstāj izsoles telpu.

I.KAPULINSKA aicina komisiju pieņemt lēmumu, apstiprinot sabiedrību ar ierobežotu atbildību “RIJUPE” par nekustamā īpašuma “Līgotņi” Jaunlaicē, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā, ieguvēju.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/186 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

2. Par nekustamā īpašuma Jaunuzolu iela 14 Alūksnē, Alūksnes novadā, izsoli

[..] un [..], ierodoties uz izsoli, uzrāda reģistrācijas apliecību un personu apliecinošu dokumentu, pēc kā ar savu parakstu apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem un tie ir pilnībā saprotami.

Izsoles dalībnieki parakstās dalībnieku reģistrācijas lapā, ar savu parakstu apliecinot, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem, apņemas tos ievērot un piedalīties izsolē; izsoles sākuma cena ir zināma, tai piekrīt, ir saņēmuši reģistrācijas apliecību un izsoles dalībnieka numuru (pielikumā uz 1 lapas).

I.KAPULINSKA secina, ka uz izsoli ir ieradušies visi izsoles dalībnieki. Pasludina izsoli par atklātu, raksturo izsoles objektu, paziņo, ka nekustamā īpašuma Jaunuzolu iela 14 Alūksnē, Alūksnes novadā, izsoles sākumcena ir

1600 EUR, izsoles solis – 50 EUR.

Uzsāk izsolīt objektu no sākuma cenas, tai pievienojot vienu soli:
nosauc cenu 1650 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 1700 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 1750 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 1800 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 1850 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 1900 EUR, dalībnieks Nr.1 un Nr.2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 1950 EUR, dalībnieks Nr.2 paceļ savu numuru.

Izsoles vadītājs trīs reizes atkārti solītāja dalībnieka numuru un piedāvāto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.

Ar pēdējo āmura piesitienu tiek noslēgta objekta pārdošana.

Izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr. 2 ir nosolījis nekustamo īpašumu Jaunuzolu iela 14, Alūksnē, Alūksnes novadā, par summu 1950 EUR.

Izsoles dalībnieki tiek uzaicināti ar savu parakstu izsoles dalībnieku sarakstā apstiprināt pēdējo solīto cenu (pielikumā saraksts uz 1 lapas).

Izsoles dalībnieks Nr. 1 atstāj izsoles telpu.

Tiek sagatavota izziņa norēķinam par izsolē iegūto nekustamo īpašumu – Jaunuzolu iela 14, Alūksnē, Alūksnes novadā (pielikumā uz 1 lapas). Izziņa tiek izsniegta izsoles dalībniekam Nr. 2.

Izsoles dalībnieks Nr. 2 atstāj izsoles telpu.

I.KAPULINSKA aicina komisiju pieņemt lēmumu, apstiprinot [...] par nekustamā īpašuma – Jaunuzolu iela 14, Alūksnē, Alūksnes novadā, ieguvēju.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/187 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

3. Par nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Eglītes”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu

I.KAPULINSKA informē, ka ir noslēdzies nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Eglītes”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā, atsavināšanas process. Aicina apstiprināt 10.09.2024. notikušās izsoles rezultātus nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Eglītes”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā, atsavināšanu [...] par summu 300 EUR.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/188 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

4. Par nekustamā īpašuma “Ceļtekas” Mārkalnes pagastā, Alūksnes novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu

I.KAPULINSKA informē, ka ir noslēdzies nekustamā īpašuma “Ceļtekas” Mārkalnes pagastā, Alūksnes novadā, atsavināšanas process. Aicina apstiprināt 01.10.2024. notikušās izsoles rezultātus nekustamā īpašuma “Ceļtekas” Mārkalnes pagastā, Alūksnes novadā, atsavināšanu [...] par summu 3700 EUR.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:
Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/189 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

5. Par nekustamā īpašuma Dīķa iela 8 Alūksnē, Alūksnes novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu

I.KAPULINSKA informē, ka ir noslēdzies nekustamā īpašuma Dīķa iela 8 Alūksnē, Alūksnes novadā, atsavināšanas process. Aicina apstiprināt 01.10.2024. notikušās izsoles rezultātus nekustamā īpašuma Dīķa iela 8 Alūksnē, Alūksnes novadā, atsavināšanu [...] par summu 1450 EUR.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:
Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/190 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

6. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam – zemes starpgabalam “Rožlejas” Kornešos, Veclaicenes pagastā, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 400 EUR apmērā nekustamajam īpašumam – zemes starpgabalam “Rožlejas” Kornešos, Veclaicenes pagastā, Alūksnes novadā, pārdodot atklātā izsolē noteiktam personu lokam pievienošanai pierobežas īpašumam.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:
Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/191 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

7. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam – zemes starpgabalam “Rožlejas” Kornešos, Veclaicenes pagastā, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto izsoles noteikumu projektu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nekustamā īpašuma “Rožlejas” Kornešos, Veclaicenes pagastā, Alūksnes novadā, izsoles noteikumus tajā skaitā izsoles norises vietu un laiku – 2024. gada 26. novembrī pulksten 14.00, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, sēžu zālē 1. stāvā.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3 “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/192 ([pielikumā uz 5 lapām](#)).

8. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Dārziņi”- 8 Jaunlaicēnē, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 1500 EUR apmērā nekustamajam īpašumam – dzīvoklim “Dārziņi”-8, Jaunlaicēnē, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā, pārdodot atklātā izsolē.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/193 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

9. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Dārziņi”-8 Jaunlaicēnē, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto izsoles noteikumu projektu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Dārziņi”-8, Jaunlaicēnē, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā, izsoles noteikumus tajā skaitā izsoles norises vietu un laiku – 2024. gada 26. novembrī pulksten 14.30, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, sēžu zālē 1. stāvā.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3 “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/194 ([pielikumā uz 5 lapām](#)).

10. Par nosacītās cenas apstiprināšanu kustamai mantai – velorikšai

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo kustamās mantas novērtēšanas aktu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 2000 EUR apmērā kustamai mantai – velorikšai ar inventāra numuru PAL135166, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot atklātā izsolē.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/195 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

11. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu kustamai mantai – velorikšai

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto izsoles noteikumu projektu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt kustamās mantas – velorikšas, izsoles noteikumus tajā skaitā izsoles norises vietu un laiku – 2024. gada 12. novembrī pulksten 14.00, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, sēžu zālē 1. stāvā.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3 “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/196 ([pielikumā uz 5 lapām](#)).

Sēdi beidz plkst. 16.00

Sēdi vadīja (personiskais paraksts)
Sēdi protokolēja (personiskais paraksts)
Komisijas locekļi (personiskais paraksts)
(personiskais paraksts)

I.KAPULINSKA
M.SLIŅĶE
A.FORSTERE
I.BOLOVŅIKOVA