



ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBA
ĪPAŠUMU ATSAVINĀŠANAS KOMISIJA

Dārza iela 11, Alūksne, Alūksnes novads, LV – 4301, tālrunis 64381496, e-pasts dome@aluksne.lv

SĒDES PROTOKOLS

Alūksnē

2024. gada 26. martā

Nr. 10

Sēdi sāk plkst. 14.00, sēdi beidz plkst. 15.00

Sēdi vada: Īpašumu atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja Ināra KAPULINSKA

Sēdi protokolē: Centrālās administrācijas komisiju sekretāre Maija SLIŅĶE

Sēdē piedalās komisijas locekļi:

Agnese FORSTERE

Ināra KAPULINSKA

Una TETERE-TETEROVSKA

Sēdē nepiedalās:

Ieva BOLOVŅIKOVA – atvaļinājumā

Piedalās izsoles dalībnieki:

- [..] – pārstāv SIA “NTC investīcijas” nekustamā īpašuma Brūža iela 1, Alūksnē, Alūksnes novadā, izsolē plkst. 14.00
- [..] – pārstāv sabiedrību ar ierobežotu atbildību “MEŽUSILI” nekustamā īpašuma Brūža iela 1, Alūksnē, Alūksnes novadā, izsolē plkst. 14.00
- [..] – pārstāv SIA “Alūksnes putnu ferma” nekustamā īpašuma Brūža iela 1, Alūksnē, Alūksnes novadā, izsolē plkst. 14.00
- [..] – nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Pullans 218” Pullanā, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā, izsolē plkst. 14.30

Piedalās uzaicinātie un interesenti:

Dzintars ADLERS – Alūksnes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs, darba kārtības 1.punktā

Aivars FOMINS – Alūksnes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks attīstības un investīciju piesaistes jautājumos, darba kārtības 1.punktā

Druvis TOMSONS – Alūksnes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības jautājumos, darba kārtības 1.punktā

Darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma Brūža iela 1, Alūksnē, Alūksnes novadā izsoli
2. Par nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Pullans 218”, Pullanā, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā izsoli.
3. Par nekustamā īpašuma “Liepna 4”-1, Liepnā, Liepnas pagastā, Alūksnes novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu.

4. Par nekustamā īpašuma Vējalkalna iela 4A-1, Alūksnē, Alūksnes novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu.
5. Par nekustamā īpašuma Vējalkalna iela 4A-2, Alūksnē, Alūksnes novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu.
6. Par nekustamā īpašuma "Pullans 175", Pullanā, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā atsavināšanu.

1. Par nekustamā īpašuma Brūža iela 1, Alūksnē, Alūksnes novadā izsoli

[..], [..] un [..], ierodoties uz izsoli, uzrāda reģistrācijas apliecību un personu apliecinošu dokumentu, pēc kā ar savu parakstu apliecina, ka ir iepazinušies ar izsoles noteikumiem un tie ir pilnībā saprotami.

Izsoles dalībnieki parakstās dalībnieku reģistrācijas lapā, ar savu parakstu apliecinot, ka ir iepazinušies ar izsoles noteikumiem, apņemas tos ievērot un piedalīties izsolē; izsoles sākuma cena ir zināma, tai piekrīt, ir saņēmuši reģistrācijas apliecību un izsoles dalībnieka numuru (pielikumā uz 2 lapām).

I.KAPULINSKA secina, ka uz izsoli ir ieradušies visi izsoles dalībnieki. Pasludina izsoli par atklātu, raksturo izsoles objektu, paziņo, ka nekustamā īpašuma Brūža iela 1, Alūksnē, Alūksnes novadā izsoles sākumcena ir 255 600 EUR, izsoles solis – 1000 EUR.

Uzsāk izsolīt objektu no sākuma cenas, tai pievienojot vienu soli:
nosauc cenu 256 600 EUR, dalībnieks Nr.1, Nr.2 un Nr.3 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 257 600 EUR, dalībnieks Nr.1 paceļ savu numuru.

Izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti solītāja dalībnieka numuru un piedāvāto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.

Ar pēdējo āmura piesitienu tiek noslēgta objekta pārdošana.

Izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr. 1 ir nosolījis nekustamo īpašumu Brūža iela 1, Alūksnē, Alūksnes novadā, par summu 257 600 EUR.

Izsoles dalībnieki tiek uzaicināti apstiprināt ar savu parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu (pielikumā saraksts uz 1 lapas).

Izsoles dalībnieks Nr. 2 un Nr.3 atstāj izsoles telpu.

Tiek sagatavota izziņa norēķinam par izsolē iegūto nekustamo īpašumu Brūža ielā 1, Alūksnē, Alūksnes novadā (pielikumā uz 1 lapas). Izziņa tiek izsniegta izsoles dalībniekam Nr. 1.

Izsoles dalībnieks Nr. 1 atstāj izsoles telpu.

I.KAPULINSKA aicina komisiju apstiprināt SIA "NTC investīcijas" par nekustamā īpašuma Brūža iela 1, Alūksnē, Alūksnes novadā, ieguvēju.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: "par" – 3 "pret" – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/60 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

2. Par nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Pullans 218”, Pullanā, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā izsoli

[..], ierodoties uz izsoli, uzrāda reģistrācijas apliecību un personu apliecinošu dokumentu, ar savu parakstu apliecina, ka ir iepazinusies ar izsoles noteikumiem.

Izsoles dalībnieks parakstās dalībnieku reģistrā, ar savu parakstu apliecinot, ka ir iepazinusies ar izsoles noteikumiem, apņemas tos ievērot un piedalīties izsolē; izsoles sākuma cena ir zināma, tai piekrīt (pielikumā uz 1 lapas).

I.KAPULINSKA secina, ka uz izsoli ir ieradies vienīgais reģistrētais dalībnieks. Piedāvā iegādāties nekustamo īpašumu – zemes starpgabalu “Pullans 218”, Pullanā, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā par nosacīto cenu 2300 EUR. [..] piekrīt tam.

Komisijas locekļi un izsoles dalībnieks parakstās dalībnieku sarakstā, ar savu parakstu apstiprinot pēdējo solīto cenu (pielikumā uz 1 lapas).

Izsoles dalībnieks atstāj izsoles telpu.

I.KAPULINSKA aicina komisiju pieņemt lēmumu, apstiprinot [..] par nekustamā īpašuma – zemes starpgabala “Pullans 218”, Pullanā, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā, ieguvēju.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/23/61 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

3. Par nekustamā īpašuma “Liepna 4”-1, Liepnā, Liepnas pagastā, Alūksnes novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu

I.KAPULINSKA informē, ka ir noslēdzies nekustamā īpašuma “Liepna 4”-1, Liepnā, Liepnas pagastā, Alūksnes novadā atsavināšanas process. Aicina apstiprināt 12.03.2024. notikušās izsoles rezultātus – īpašuma atsavināšanu [..] par summu 1063 EUR.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/62 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

4. Par nekustamā īpašuma Vējalkna iela 4A-1, Alūksnē, Alūksnes novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu

I.KAPULINSKA informē, ka ir noslēdzies nekustamā īpašuma Vējalkna iela 4A-1, Alūksnē, Alūksnes novadā atsavināšanas process. Aicina apstiprināt 12.03.2024. notikušās izsoles rezultātus – īpašuma atsavināšanu [..] par summu 1350 EUR.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/63 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

5. Par nekustamā īpašuma Vējalkalna iela 4A-2, Alūksnē, Alūksnes novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu

I.KAPULINSKA informē, ka ir noslēdzies nekustamā īpašuma Vējalkalna iela 4A-2, Alūksnē, Alūksnes novadā atsavināšanas process. Aicina apstiprināt 12.03.2024. notikušās izsoles rezultātus – īpašuma atsavināšanu [...] par summu 2000 EUR.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/64 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

6. Par nekustamā īpašuma “Pullans 175”, Pullanā, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā atsavināšanu

I.KAPULINSKA informē, ka ir noslēdzies nekustamā īpašuma “Pullans 175”, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā atsavināšanas process. Aicina apstiprināt īpašuma atsavināšanu bijušajai zemes lietotājai [...] par summu 2800 EUR.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/24/65 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

Sēdi beidz plkst. 15.00

Sēdi vadīja (personiskais paraksts)
Sēdi protokolēja (personiskais paraksts)
Komisijas locekļi (personiskais paraksts)
(personiskais paraksts)

I.KAPULINSKA
M.SLIŅĶE
A.FORSTERE
U.TETERE-TETEROVSKA

Protokols publiskots, izņemot personas datus un citu ierobežotas pieejamības informāciju.