



ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBA
ĪPAŠUMU ATSAVINĀŠANAS KOMISIJA

Dārza iela 11, Alūksne, Alūksnes novads, LV – 4301, tālrunis 64381496, e-pasts dome@aluksne.lv

SĒDES PROTOKOLS
Alūksnē

2025. gada 1. jūlijā

Nr. 17

Sēdi sāk plkst. 14.00, sēdi beidz plkst. 15.00

Sēdi vada: Alūksnes novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja Ināra KAPULINSKA

Sēdi protokolē: Alūksnes novada pašvaldības Centrālās administrācijas domes sekretāre Everita BALANDE

Sēdē piedalās komisijas locekļi:

Ieva BOLOVŅIKOVA

Ināra KAPULINSKA

Inga LĪDAKA

Sēdē nepiedalās:

Una BITE

Piedalās izsoles dalībnieks:

[..]

– nekustamā īpašuma Dzilnu iela 27, Alūksnē, Alūksnes novadā izsolē

Darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma Dzilnu ielā 27, Alūksnē, Alūksnes novadā izsoli.
2. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Eglaine 1”, Pededzes pagastā, Alūksnes novadā.
3. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Ošusala”, Liepnas pagastā, Alūksnes novadā.
4. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Helēnas ielā 28-56, Alūksnē, Alūksnes novadā.
5. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Cēsu ielā 10-32, Alūksnē, Alūksnes novadā.
6. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Cēsu ielā 10-32, Alūksnē, Alūksnes novadā.

1. Par nekustamā īpašuma Dzilnu ielā 27, Alūksnē, Alūksnes novadā izsoli

[..], ierodoties uz izsoli, uzrāda personu apliecinošu dokumentu.

Izsoles dalībnieks parakstās dalībnieku reģistrācijas lapā (pielikumā uz 1 lapas), ar savu parakstu apliecinot, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem, apņemas tos ievērot un piedalīties izsolē; izsoles sākuma cena ir zināma, tai piekrīt, ir saņēmis izsoles reģistrācijas apliecību

(pielikumā uz 1 lapas).

I.KAPULINSKA secina, ka uz izsoli ir ieradies vienīgais reģistrētais dalībnieks. Pasludina izsoli par atklātu, raksturo izsoles objektu. Piedāvā iegādāties nekustamo īpašumu Dzilnu ielā 27, Alūksnē, Alūksnes novadā par izsoles sākumcenu, kas paaugstināta par vienu izsoles soli – 1950 EUR (viens tūkstotis deviņi simti piecdesmit *euro*).

[..] piekrīt tam.

Komisijas locekļi un izsoles dalībnieks parakstās dalībnieku sarakstā, ar savu parakstu apstiprinot pēdējo solīto cenu (pielikumā uz 1 lapas).

Tiek izsniegta izziņa norēķinam par izsolē iegūto nekustamo Dzilnu ielā 27, Alūksnē, Alūksnes novadā (pielikumā uz 1 lapas).

Izsoles dalībnieks atstāj izsoles telpu.

I.KAPULINSKA aicina komisiju pieņemt lēmumu, apstiprinot [..] par nekustamā īpašuma Dzilnu iela 27, Alūksnē, Alūksnes novadā, ieguvēju.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/57 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

2. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Eglaine 1”, Pededzes pagastā, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto izsoles noteikumu projektu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nekustamā īpašuma “Eglaine 1”, Pededzes pagastā, Alūksnes novadā, izsoles noteikumus tajā skaitā izsoles norises vietu un laiku – 2025. gada 12. augustā pulksten 14.00, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, sēžu zālē 1. stāvā.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3 “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/58 ([pielikumā uz 5 lapām](#)).

3. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Ošusala”, Liepnas pagastā, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto izsoles noteikumu projektu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nekustamā īpašuma “Ošusala”, Liepnas pagastā, Alūksnes novadā, izsoles noteikumus tajā skaitā izsoles norises vietu un laiku – 2025. gada 12. augustā pulksten 15.00, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, sēžu zālē 1. stāvā.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3 “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/59 ([pielikumā uz 5 lapām](#)).

4. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Helēnas ielā 28-56, Alūksnē, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 4 800 EUR (četri tūkstoši astoņi simti *euro*) atsavināmajam nekustamajam īpašumam Helēnas ielā 28-56, Alūksnē, Alūksnes novadā, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot par nosacīto cenu dzīvokļa īrniekam.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/60 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

5. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Cēsu ielā 10-32, Alūksnē, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 5 314 EUR (pieci tūkstoši trīs simti četrpadsmit *euro*) atsavināmajam nekustamajam īpašumam Cēsu ielā 10-32, Alūksnē, Alūksnes novadā, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot atklātā izsolē.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/61 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

6. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Cēsu ielā 10-32, Alūksnē, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto izsoles noteikumu projektu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nekustamā īpašuma Cēsu ielā 10-32, Alūksnē, Alūksnes novadā, izsoles noteikumus tajā skaitā izsoles norises vietu un laiku – 2025. gada 5.augustā pulksten 14.00, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, sēžu zālē 1. stāvā.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3 “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/62 ([pielikumā uz 5 lapām](#)).

Sēdi beidz plkst. 15.00

Sēdi vadīja	<i>(personiskais paraksts)</i>	I.KAPULINSKA
-------------	--------------------------------	--------------

Sēdi protokolēja	<i>(personiskais paraksts)</i>	E.BALANDE
------------------	--------------------------------	-----------

Komisijas locekļi	<i>(personiskais paraksts)</i>	I.BOLOVŅIKOVA
-------------------	--------------------------------	---------------

	<i>(personiskais paraksts)</i>	I.LĪDAKA
--	--------------------------------	----------