



ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBA
ZEMES LIETU KOMISIJA

Dārza iela 11, Alūksne, Alūksnes novads, LV – 4301, tālrunis 64381496, e-pasts dome@aluksne.lv

SĒDES PROTOKOLS

Alūksnē

2025. gada 3. jūlijā

Nr. 24

Sēdi sāk plkst.8.30, sēdi beidz plkst.9.30

Sēdi vada: Alūksnes novada pašvaldības Zemes lietu komisijas priekšsēdētāja Baiba JOHANSONE

Sēdi protokolē: Alūksnes novada pašvaldības Centrālās administrācijas domes sekretāre Everita BALANDE

Sēdē piedalās:

Baiba JOHANSONE

Ināra KAPULINSKA

Inese RANDA

Sandra SMILDZIŅA

Nansija ZUČIKA

Darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma “Iebrauktuve”, kadastra Nr. 3601 006 1027, Alūksnē, Alūksnes novadā, sastāva maiņu un jauna īpašuma izveidošanu.
2. Par nekustamā īpašuma “Starpgabali pašvaldībai piekritīgie”, kadastra Nr. 3642 002 0081, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā, sastāva maiņu un jauna īpašuma izveidošanu.
3. Par nekustamā īpašuma Ceļš Ezīšava - Mārkalne, kadastra Nr. 3676 005 0155, Mārkalnes pagastā, Alūksnes novadā, sastāva maiņu un jauna īpašuma izveidošanu.

[..]

Sēde no 4. darba kārtības punkta pasludināta par slēgtu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 27. panta ceturto daļu, izskatāmie jautājumi satur ierobežotas pieejamības informāciju.

1. Par nekustamā īpašuma “Iebrauktuve”, kadastra Nr. 3601 006 1027, Alūksnē, Alūksnes novadā, sastāva maiņu un jauna īpašuma izveidošanu

B.JOHANSONE
I.RANDA

aicina ziņot I.RANDU.

ziņo, ka tiek izskatīts Alūksnes novada pašvaldības Īpašumu pārvaldības un attīstības nodaļas (turpmāk – Iesniedzējs) 25.06.2025. iesniegums (saņemts Alūksnes novada pašvaldībā 25.06.2025. un reģistrēts ar Nr. ANP/1-47/25/2203), par nekustamā īpašuma “Iebrauktuve”, sadalīšanu un jauna īpašuma izveidošanu. Informē, ka Iesniedzējs vēlas sadalīt nekustamo īpašumu “Iebrauktuve”, Alūksnē, Alūksnes novadā, īpašuma kadastra Nr. 3601 006 1027, atdalot no tā 1 (vienu) zemes

vienību ar kadastra apzīmējumu 3601 018 2829 (93 m² platībā) un atdalīto zemes vienību izveidot kā atsevišķu īpašumu, piešķirot adresi Jāņkalna iela 20 A, Alūksne, Alūksnes novads.

B.JOHANSONE aicina komisiju, balsojot, pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma sastāva maiņu.

Zemes lietu komisija, atklāti balsojot: “par” – 5, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ZK/1-8.11/25/165 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

2. Par nekustamā īpašuma “Starpgabali pašvaldībai piekritīgie”, kadastra Nr. 3642 002 0081, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā, sastāva maiņu un jauna īpašuma izveidošanu

B.JOHANSONE aicina ziņot I.RANDU.

I.RANDA ziņo, ka tiek izskatīts Alūksnes novada pagastu apvienības pārvaldes (turpmāk – Iesniedzējs) 20.06.2025. iesniegums (saņemts Alūksnes novada pašvaldībā 20.06.2025. un reģistrēts ar Nr. ANP/1-42/25/2193), par nekustamā īpašuma “Starpgabali pašvaldībai piekritīgie”, sadalīšanu un jauna īpašuma izveidošanu. Informē, ka Iesniedzējs vēlas sadalīt nekustamo īpašumu “Starpgabali pašvaldībai piekritīgie”, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā, atdalot no tā 1 (vienu) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3642 002 0081 (1,4492 ha platībā) un atdalīto zemes vienību izveidot kā atsevišķu īpašumu, piešķirot nosaukumu “Upes Krastmaļi”, Alsviķu pagasts, Alūksnes novads.

B.JOHANSONE aicina komisiju, balsojot, pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma sastāva maiņu.

Zemes lietu komisija, atklāti balsojot: “par” – 5, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ZK/1-8.11/25/166 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

3. Par nekustamā īpašuma Ceļš Ezīšava - Mārkalne, kadastra Nr. 3676 005 0155, Mārkalnes pagastā, Alūksnes novadā, sastāva maiņu un jauna īpašuma izveidošanu

B.JOHANSONE aicina ziņot I.RANDU.

I.RANDA ziņo, ka tiek izskatīts Alūksnes novada pagastu apvienības pārvaldes (turpmāk – Iesniedzējs) 18.06.2025. iesniegums (saņemts Alūksnes novada pašvaldībā 18.06.2025. un reģistrēts ar Nr. ANP/1-42/25/2152), par nekustamā īpašuma Ceļš Ezīšava - Mārkalne, sadalīšanu un jauna īpašuma izveidošanu. Informē, ka Iesniedzējs vēlas sadalīt nekustamo īpašumu Ceļš Ezīšava - Mārkalne, Mārkalnes pagastā, Alūksnes novadā, atdalot no tā 1 (vienu) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3676 009 0129 (0,8383 ha platībā) un atdalīto zemes vienību izveidot kā atsevišķu īpašumu, piešķirot nosaukumu “Trīsstūris”, Mārkalnes pagasts, Alūksnes novads.

B.JOHANSONE aicina komisiju, balsojot, pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma sastāva maiņu.

Zemes lietu komisija, atklāti balsojot: “par” – 5, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ZK/1-8.11/25/167 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

Sēdes slēgtajā daļā izskatīti:

4 jautājumi par īpašumu sastāvu maiņu. Pieņemti četri lēmumi par nekustamo īpašumu sastāva maiņu.

7 jautājumi par darījumu ar lauksaimniecības zemi. Pieņemti septiņi lēmumi par piekrišanu lauksaimniecības zemes iegūšanai īpašumā.

1 jautājums par Zemes lietu komisijas lēmuma precizēšanu. Precizēta pārrakstīšanās kļūda Zemes lietu komisijas lēmumā.

Sēdi beidz plkst.9.30

Sēdi vadīja	<i>(personiskais paraksts)</i>	B.JOHANSONE
-------------	--------------------------------	-------------

Sēdi protokolēja	<i>(personiskais paraksts)</i>	E.BALANDE
------------------	--------------------------------	-----------

Komisijas locekļi	<i>(personiskais paraksts)</i>	I.KAPULINSKA
-------------------	--------------------------------	--------------

	<i>(personiskais paraksts)</i>	I.RANDA
--	--------------------------------	---------

	<i>(personiskais paraksts)</i>	S.SMILDZIŅA
--	--------------------------------	-------------

	<i>(personiskais paraksts)</i>	N.ZUČIKA
--	--------------------------------	----------