



ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBA
ĪPAŠUMU ATSAVINĀŠANAS KOMISIJA

Dārza iela 11, Alūksne, Alūksnes novads, LV – 4301, tālrunis 64381496, e-pasts dome@aluksne.lv

SĒDES PROTOKOLS

Alūksnē

2025. gada 9. decembrī

Nr. 34

Sēdi sāk plkst. 14.00, sēdi beidz plkst. 14.30

Sēdi vada: Alūksnes novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja Ināra KAPULINSKA

Sēdi protokolē: Alūksnes novada pašvaldības Centrālās administrācijas komisiju sekretāre Jūlija KRŪZĪTE

Sēdē piedalās komisijas locekļi:

Ieva BOLOVŅIKOVA

Ināra KAPULINSKA

Inga LĪDAKA

Mārīte JAUDZEMA

I.KAPULINSKA atklāj sēdi un informē, ka ir priekšlikums iekļaut darba kārtībā divus papildu darba kārtības punktus par nosacītās cenas apstiprināšanu, kurus izskatīt kā 6. un 7. darba kārtības punktus. Aicina balsot par priekšlikumu.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolēmj:

Apstiprināt precizēto darba kārtību.

Precizētā darba kārtība:

1. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Torņa ielā 1-3, Alūksnē, Alūksnes novadā.
2. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Pils ielā 23-1, Alūksnē, Alūksnes novadā.
3. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Centra ielā 1-8, Jaunannā, Jaunannas pagastā, Alūksnes novadā.
4. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Dārziņi 1”-12A, Jaunlaicē, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā.
5. Par otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Strautiņu skola”, Strautiņos, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā.
6. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Laurencenes ielā 4-33, Alūksnē, Alūksnes novadā.
7. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Laurencenes ielā 4-39, Alūksnē, Alūksnes novadā.

1. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Torņa ielā 1-3, Alūksnē, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 4300 EUR (četri tūkstoši trīs simti *euro*) atsavināmajam nekustamajam īpašumam Torņa ielā 1-3, Alūksnē, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3601 900 2485, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 3 – 28,8m² platībā un 288/14694 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 3601 034 5764 001, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot par nosacītu cenu dzīvokļa īrniekam.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/165 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

2. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Pils ielā 23-1, Alūksnē, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto 6775 EUR (seši tūkstoši septiņi simti septiņdesmit pieci *euro*) atsavināmajam nekustamajam īpašumam Pils ielā 23-1, Alūksnē, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3601 900 0239, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 1 – 44,1m² platībā un 436/5936 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 3601 015 2614 001, 3601 015 2614 002, 3601 015 2614 003, 3601 015 2614 004, 3601 015 2614 005, 3601 015 2614 006 un 436/5936 kopīpašuma domājamām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 3601 015 2614, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot par nosacītu cenu dzīvokļa īrniekam.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/166 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

3. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Centra ielā 1-8, Jaunannā, Jaunannas pagastā, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto 2800 EUR (divi tūkstoši astoņi simti *euro*) atsavināmajam nekustamajam īpašumam Centra ielā 1-8, Jaunannā, Jaunannas pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3658 900 0084,

kas sastāv no dzīvokļa Nr. 8 – 56,8m² platībā un 507/9902 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 3658 002 0252 001 un 507/9902 kopīpašuma domājamām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 3658 002 0252, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot par nosacītu cenu dzīvokļa īrnieka ģimenes loceklim pamatojoties uz savstarpēju vienošanos.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/167 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

4. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Dārziņi 1”- 12A, Jaunlaicē, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā.

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto 3300 EUR (trīs tūkstoši trīs simti *euro*) atsavināmajam nekustamajam īpašumam “Dārziņi 1”-12A, Jaunlaicē, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3660 900 0039, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 12A – 69,4m² platībā un 709/21238 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 3660 002 0252 001, 3660 002 0252 002, 3660 002 0252 003 un 709/21238 kopīpašuma domājamām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 3660 002 0252, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot par nosacītu cenu dzīvokļa īrniekam.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/168 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

5. Par otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Strautiņu skola”, Strautiņos, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto izsoles noteikumu projektu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nekustamā īpašuma “Strautiņu skola”, Strautiņos, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3642 009 0079, otrās noteikumus, tajā skaitā izsoles norises vietu un laiku – 2026. gada 27. janvārī pulksten 14.00, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, sēžu zālē (1. stāvā).

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/169 ([pielikumā uz 5 lapām](#)).

6. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Laurencenes ielā 4-33, Alūksnē, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto 7000 EUR (septiņi tūkstoši *euro*) atsavināmajam nekustamajam īpašumam Laurencenes ielā 4-33, Alūksnē, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3601 900 1519, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 33 – 43,7m² platībā un 437/26604 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 3601 002 1120 001, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot par nosacītu cenu dzīvokļa īrniekam.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/170 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

7. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Laurencenes ielā 4-39, Alūksnē, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto 8139 EUR (astoņi tūkstoši viens simts trīsdesmit deviņi *euro*) atsavināmajam nekustamajam īpašumam Laurencenes ielā 4-39, Alūksnē, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3601 900 1513, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 39 – 46,7m² platībā un 437/26604 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 3601 002 1120 001, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot par nosacītu cenu dzīvokļa īrniekam.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/171 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

Sēdi beidz plkst. 14.30

Sēdi vadīja	(personiskais paraksts)	I.KAPULINSKA
Sēdi protokolēja	(personiskais paraksts)	J.KRŪZĪTE
Komisijas locekļi	(personiskais paraksts)	I.BOLOVŅIKOVA
	(personiskais paraksts)	M.JAUDZEMA
	(personiskais paraksts)	I.LĪDAKA