



ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBA
ĪPAŠUMU ATSAVINĀŠANAS KOMISIJA

Dārza iela 11, Alūksne, Alūksnes novads, LV – 4301, tālrunis 64381496, e-pasts dome@aluksne.lv

SĒDES PROTOKOLS
Alūksnē

2025. gada 12. augustā

Nr. 20

Sēdi sāk plkst. 14.00, sēdi beidz plkst. 15.10

Sēdi vada: Alūksnes novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja Ināra KAPULINSKA

Sēdi protokolē: Alūksnes novada pašvaldības Centrālās administrācijas komisiju sekretāre Jūlija KRŪZĪTE

Sēdē piedalās:

Ieva BOLOVŅIKOVA

Mārīte JAUDZEMA

Ināra KAPULINSKA

Inga LĪDAKA

Piedalās izsoles dalībnieki:

SIA “Timbro”

- nekustamā īpašuma “Ošusala”, Liepnas pagastā, Alūksnes novadā izsolē plkst. 15.00

SIA “Ritc”

- nekustamā īpašuma “Ošusala”, Liepnas pagastā, Alūksnes novadā izsolē plkst. 15.00

Darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma “Eglaine 1”, Pededzes pagastā, Alūksnes novadā izsoli.
2. Par nekustamā īpašuma “Ošusala”, Liepnas pagastā, Alūksnes novadā izsoli.

1. Par nekustamā īpašuma “Eglaine 1”, Pededzes pagastā, Alūksnes novadā izsoli

I.KAPULINSKA informē, ka uz nekustamā īpašuma “Eglaine 1”, Pededzes pagastā, Alūksnes novadā izsoli neviens dalībnieks nav pieteicies. Aicina atzīt izsoli par nenotikušu.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/83 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

2. Par nekustamā īpašuma “Ošusala”, Liepnas pagastā, Alūksnes novadā izsoli

SIA “Timbro” valdes loceklis Jānis STŪRIŠKA un SIA “Ritc” prokūrists Ivars LIPSKIS, ierodoties uz izsoli, uzrāda personu apliecinošu dokumentu.

Izsoles dalībnieki parakstās dalībnieku reģistrācijas lapā ([pielikumā uz 1 lapas](#)), ar savu parakstu apliecinot, ka ir iepazinušies ar izsoles noteikumiem, apņemas tos ievērot un

piedalīties izsolē; izsoles sākuma cena ir zināma, tai piekrīt, ir saņēmuši reģistrācijas apliecību (pielikumā uz 2 lapām) un izsoles dalībnieka numuru.

I.KAPULINSKA secina, ka uz izsoli ir ieradušies visi izsoles dalībnieki. Pasludina izsoli par atklātu, raksturo izsoles objektu, paziņo, ka nekustamā īpašuma "Ošusala", Liepnas pagastā, Alūksnes novadā izsoles sākumcena ir 121 907 EUR, izsoles solis – 500 EUR.

Uzsāk izsolīt objektu no sākuma cenas, tai pievienojot vienu soli:
nosauc cenu 122 407 EUR, dalībnieks Nr. 1 un Nr. 2 paceļ savu numuru,
nosauc cenu 122 907 EUR, dalībnieks Nr. 2 paceļ savu numuru.

Izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti solītāja dalībnieka numuru un piedāvāto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.

Ar pēdējo āmura piesitienu tiek noslēgta objekta pārdošana.

Izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr. 2 ir nosolījis nekustamo īpašumu "Ošusala", Liepnas pagastā, Alūksnes novadā, par summu 122 907 EUR.

Izsoles dalībnieki tiek uzaicināti ar savu parakstu izsoles dalībnieku sarakstā apstiprināt pēdējo solīto cenu (pielikumā uz 1 lapas).

Izsoles dalībnieks Nr. 1 atstāj izsoles telpu.

Tiek sagatavota izziņa norēķinam par izsolē iegūto nekustamo īpašumu "Ošusala", Liepnas pagastā, Alūksnes novadā (pielikumā uz 1 lapas). Izziņa tiek izsniegta izsoles dalībniekam Nr. 2.

Izsoles dalībnieks Nr. 2 atstāj izsoles telpu.

I.KAPULINSKA aicina komisiju pieņemt lēmumu, apstiprinot sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Rīte", reģistrācijas numurs 40003846698 par nekustamā īpašuma "Ošusala", Liepnas pagastā, Alūksnes novadā, ieguvēju.

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: "par" – 4, "pret" – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/84 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

Sēdi beidz plkst. 15.10

Sēdi vadīja	(personiskais paraksts)	I.KAPULINSKA
Sēdi protokolēja	(personiskais paraksts)	J.KRŪZĪTE
Komisijas locekļi	(personiskais paraksts)	I.BOLOVŅIKOVA
	(personiskais paraksts)	M.JAUDZEMA
	(personiskais paraksts)	I.LĪDAKA