



ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBA
ĪPAŠUMU ATSAVINĀŠANAS KOMISIJA

Dārza iela 11, Alūksne, Alūksnes novads, LV – 4301, tālrunis 64381496, e-pasts dome@aluksne.lv

SĒDES PROTOKOLS

Alūksnē

2025. gada 7. oktobrī

Nr. 27

Sēdi sāk plkst. 14.00, sēdi beidz plkst. 15.00

Sēdi vada: Alūksnes novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja Ināra KAPULINSKA

Sēdi protokolē: Alūksnes novada pašvaldības Centrālās administrācijas komisiju sekretāre Jūlija KRŪZĪTE

Sēdē piedalās komisijas locekļi:

Ieva BOLOVŅIKOVA

Mārīte JAUDZEMA

Ināra KAPULINSKA

Inga LĪDAKA

Darba kārtība:

1. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Vējakalna ielā 13-2, Alūksnē, Alūksnes novadā.
2. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Vējakalna ielā 13-2, Alūksnē, Alūksnes novadā.
3. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Siguldas iela 3A-1, Alūksnē, Alūksnes novadā.
4. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Apes ielā 4 k-2-14, Alūksnē, Alūksnes novadā.
5. Par nekustamā īpašuma "Tērces"-16, Zeltiņos, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu.
6. Par nekustamā īpašuma "Aitiņas", Ziemera pagastā, Alūksnes novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu.

1. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Vējakalna ielā 13-2, Alūksnē, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 2517 EUR (divi tūkstoši pieci simti septiņpadsmit *euro*) atsavināmajam nekustamajam īpašumam Vējakalna ielā 13-2, Alūksnē, Alūksnes novadā, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot atklātā izsolē.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/111 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

2. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Vējakalna ielā 13-2, Alūksnē, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto izsoles noteikumu projektu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nekustamā īpašuma Vējakalna ielā 13-2, Alūksnē, Alūksnes novadā izsoles noteikumus, tajā skaitā izsoles norises vietu un laiku – 2025. gada 11. novembrī pulksten 14.00, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, sēžu zālē 1. stāvā.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/112 ([pielikumā uz 5 lapām](#)).

3. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Siguldas ielā 3A-1, Alūksnē, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 2000 EUR (divi tūkstoši *euro*) atsavināmajam nekustamajam īpašumam Siguldas iela 3A-1, Alūksnē, Alūksnes novadā, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 1 – 37,6 m² platībā un 314/1077 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 3601 029 3727 001, 3601 029 3727 002, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot par nosacītu cenu dzīvokļa īrniekam.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/113 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

4. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Apes ielā 4 k - 2 - 14, Alūksnē, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 7700 EUR (septiņi tūkstotis septiņi simti *euro*) atsavināmajam nekustamajam īpašumam Apes ielā 4 k-2-14, Alūksnē, Alūksnes novadā, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 14 – 52,8 m² platībā un 523/28452 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar

kadastra apzīmējumu 3601 004 0723 001, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot par nosacītu cenu dzīvokļa īrniekam.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolēmj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/114 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

5. Par nekustamā īpašuma “Tērces”-16, Zeltiņos, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu

I.KAPULINSKA informē, ka ir noslēdzies nekustamā īpašuma “Tērces”-16, Zeltiņos, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā atsavināšanas process. Aicina apstiprināt 2025. gada 9. septembrī notikušās izsoles rezultātus par nekustamā īpašuma “Tērces”-16, Zeltiņos, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā atsavināšanu [...], personas kods [...], par summu 3836 EUR (trīs tūkstoši astoņi simti trīsdesmit seši *euro*).

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolēmj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/115 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

6. Par nekustamā īpašuma “Aitiņas”, Ziemera pagastā, Alūksnes novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu

I.KAPULINSKA informē, ka ir noslēdzies nekustamā īpašuma “Aitiņas”, Ziemera pagastā, Alūksnes novadā atsavināšanas process. Aicina apstiprināt 2025. gada 26. augustā notikušās izsoles rezultātus par nekustamā īpašuma “Aitiņas”, Ziemera pagastā, Alūksnes novadā atsavināšanu SIA “APF Energy”, reģistrācijas numurs 40203352847, par summu 16 000 EUR (sešpadsmit tūkstoši *euro*).

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolēmj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/116 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

Sēdi beidz plkst. 15.00

Sēdi vadīja	(personiskais paraksts)	I.KAPULINSKA
Sēdi protokolēja	(personiskais paraksts)	J.KRŪZĪTE
Komisijas locekļi	(personiskais paraksts)	I.BOLOVŅIKOVA
	(personiskais paraksts)	M.JAUDZEMA
	(personiskais paraksts)	I.LĪDAKA