



ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBA

ĪPAŠUMU ATSAVINĀŠANAS KOMISIJA

Dārza iela 11, Alūksne, Alūksnes novads, LV – 4301, tālrunis 64381496, e-pasts dome@aluksne.lv

SĒDES PROTOKOLS

Alūksnē

2025. gada 8. aprīlī

Nr. 12

Sēdi sāk plkst. 14.00, sēdi beidz plkst. 14.30

Sēdi vada: Alūksnes novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja Ināra KAPULINSKA

Sēdi protokolē: Alūksnes novada pašvaldības Centrālās administrācijas komisiju sekretāre Jūlija KRŪZĪTE

Sēdē piedalās komisijas locekļi:

Ināra KAPULINSKA

Una BITE

Inga LĪDAKA

Sēdē nepiedalās:

Ieva BOLOVŅIKOVA

Piedalās izsoles dalībnieki:

[..]

– nekustamā īpašuma – zemes starpgabala Jāņkalna ielā 18A, Alūksnē, Alūksnes novadā izsolē

Sēdē piedalās kā klausītājs:

[..]

– nekustamā īpašuma – zemes starpgabala Jāņkalna ielā 18A, Alūksnē, Alūksnes novadā izsolē

[..]

– nekustamā īpašuma – zemes starpgabala Jāņkalna ielā 18A, Alūksnē, Alūksnes novadā izsolē

Darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma – zemes starpgabala Jāņkalna ielā 18A, Alūksnē, Alūksnes novadā izsolē.
2. Par otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Viļņi”-11, Strautiņos, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā.
3. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Dārziņi”-3, Jaunlaicē, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā.
4. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Dārziņi”-3, Jaunlaicē, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā.
5. Par zemes vienības daļas Rūpniecības ielā 1A, Alūksnē, Alūksnes novadā, kadastra apzīmējums 3601 003 0002, apbūves tiesības izsoles noteikumu apstiprināšanu.

1. Par nekustamā īpašuma – zemes starpgabala Jāņkalna ielā 18A, Alūksnē, Alūksnes novadā izsoli

[..], [..] un [..] ierodas uz izsoli. [..] uzrāda personu apliecinošu dokumentu.

Izsoles dalībnieks parakstās dalībnieku reģistrācijas lapā (pielikumā uz 1 lapas), ar savu parakstu apliecinot, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem, apņemas tos ievērot un piedalīties izsolē; izsoles sākuma cena ir zināma, tai piekrīt, ir saņēmis izsoles reģistrācijas apliecību (pielikumā uz 1 lapas).

I.KAPULINSKA secina, ka uz izsoli ir ieradies vienīgais reģistrētais dalībnieks. Pasludina izsoli par atklātu, raksturo izsoles objektu. Piedāvā iegādāties nekustamo īpašumu – zemes starpgabalu Jāņkalna ielā 18A, Alūksnē, Alūksnes novadā par nosacīto cenu 1400 EUR (viens tūkstotis četri simti *euro*).
[..] piekrīt tam.

Komisijas locekļi un izsoles dalībnieks parakstās dalībnieku sarakstā, ar savu parakstu apstiprinot pēdējo solīto cenu (pielikumā uz 1 lapas).

Tiek izsniegta izziņa norēķinam par izsolē iegūto nekustamo īpašumu - zemes starpgabalu Jāņkalna ielā 18A, Alūksnē, Alūksnes novadā (pielikumā uz 1 lapas).

Izsoles dalībnieks un klausītāji atstāj izsoles telpu.

I.KAPULINSKA aicina komisiju pieņemt lēmumu, apstiprinot [..] par nekustamā īpašuma – zemes starpgabala Jāņkalna ielā 18A, Alūksnē, Alūksnes novadā, ieguvēju.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/41 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

2. Par otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Viļņi”-11, Strautiņos, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto izsoles noteikumu projektu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nekustamā īpašuma “Viļņi”-11, Strautiņos, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā, otrās izsoles noteikumus, tajā skaitā izsoles norises vietu un laiku – 2025. gada 20. maijā pulksten 14.00, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, sēžu zālē 1. stāvā.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3 “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/42 ([pielikumā uz 5 lapām](#)).

3. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Dārziņi”-3, Jaunlaicenē, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 2900 EUR (divi tūkstoši deviņi simti euro) atsavināmajam nekustamajam īpašumam “Dārziņi”-3, Jaunlaicē, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot atklātā izsolē.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/43 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

4. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Dārziņi”-3, Jaunlaicē, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto izsoles noteikumu projektu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nekustamā īpašuma “Dārziņi”-3, Jaunlaicē, Jaunlaicenes pagastā, Alūksnes novadā, izsoles noteikumus tajā skaitā izsoles norises vietu un laiku – 2025. gada 20. maijā pulksten 14.30, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, sēžu zālē 1. stāvā.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3 “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/44 ([pielikumā uz 5 lapām](#)).

5. Par zemes vienības daļas Rūpniecības ielā 1A, Alūksnē, Alūksnes novadā, kadastra apzīmējums 3601 003 0002, apbūves tiesības izsoles noteikumu apstiprināšanu

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto izsoles noteikumu lēmuma projektu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt apbūves tiesību izsoles noteikumus zemes vienības daļai Rūpniecības ielā 1A, Alūksnē, Alūksnes novadā, tajā skaitā izsoles norises vietu un laiku – 2025. gada 22. aprīlī pulksten 14.00, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, sēžu zālē 1. stāvā.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/45 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

Sēdi beidz plkst. 15.30

Sēdi vadīja (personiskais paraksts)

I.KAPULINSKA

Sēdi protokolēja (personiskais paraksts)

J.KRŪZĪTE

Komisijas locekļi

(personiskais paraksts)

U.BITE

(personiskais paraksts)

I.LĪDAKA