



ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBA
ZEMES LIETU KOMISIJA

Dārza iela 11, Alūksne, Alūksnes novads, LV – 4301, tālrunis 64381496, e-pasts dome@aluksne.lv

SĒDES PROTOKOLS

Alūksnē

2025. gada 27. februārī

Nr. 8

Sēdi sāk plkst. 15.00, sēdi beidz plkst. 16.00

Sēdi vada: Alūksnes novada pašvaldības Zemes lietu komisijas priekšsēdētāja Baiba JOHANSONE

Sēdi protokolē: Alūksnes novada pašvaldības Centrālās administrācijas komisiju sekretāre Jūlija KRŪZĪTE

Sēdē piedalās komisijas locekļi:

Baiba JOHANSONE

Nansija ZUČIKA

Inese RANDA

Ināra KAPULINSKA

Sandra SMILDZIŅA

Darba kārtība:

1. Funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšana Tirgotāju ielā 16, Alūksnē, Alūksnes novadā.
2. Funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšana Vējakaļna ielā 6A, Alūksnē, Alūksnes novadā.
3. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma Kanaviņu iela 7A, kadastra Nr. 3601 032 5326, Alūksnē, Alūksnes novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3601 032 5326, sadalīšanai.

[..]

Sēde no 4. darba kārtības punkta pasludināta par slēgtu, Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 27. panta ceturto daļu, izskatāmie jautājumi satur ierobežotas pieejamības informāciju.

1. Funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšana Tirgotāju ielā 16, Alūksnē, Alūksnes novadā

B.JOHANSONE ziņo, ka ir saņemts SIA “JAUNROTA” 14.02.2025. iesniegums (reģistrēts Alūksnes novada pašvaldībā 18.02.2025. ar Nr. ANP/1- 40/25/596) par Zemes lietu komisijas lēmuma apstrīdēšanu. Iesniegumam pievienota daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Tirgotāju iela 16, Alūksnē, Alūksnes novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala robežu skice, iesniegtajā robežu skicē noteiktā zemesgabala platība ir 815 m². Informē, ka 25.02.2025. ir tikusies ar dzīvojamās mājas Tirgotāju ielā 16, Alūksnē,

Alūksnes novadā pilnvaroto personu [..] un iepazīstināja ar SIA “JAUNROTA” iesniegto funkcionāli nepieciešamā zemesgabala skici.

Notiek diskusija.

Zemes lietu komisija, atklāti balsojot: “par” – 5, “pret” – nav, nolemj:

Atlikt lēmuma pieņemšanu par funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Tīrgotāju ielā 16, Alūksnē, Alūksnes novadā.

2. Funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšana Vējalkalna ielā 6A, Alūksnē, Alūksnes novadā

B.JOHANSONE ziņo, ka ir saņemts zemes īpašuma Siguldas iela 3, Alūksnē, Alūksnes novadā īpašnieces [..] 07.02.2025. iesniegums (reģistrēts Alūksnes novada pašvaldībā 07.02.2025. ar Nr. ANP/1- 23/25/169) par Zemes lietu komisijas lēmuma apstrīdēšanu. Iesniegumam pievienota daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Vējalkalna iela 6A, Alūksnē, Alūksnes novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala robežu skice, iesniegtajā robežu skicē noteiktā zemesgabala platība ir 868 m². Informē, ka 25.02.2025. ir tikusies ar daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Vējalkalna ielā 6A, Alūksnē, Alūksnes novadā pilnvaroto personu [..] un iepazīstināja ar [..] iesniegto funkcionāli nepieciešamā zemesgabala skici.

Notiek diskusija.

Zemes lietu komisija, atklāti balsojot: “par” – 5, “pret” – nav, nolemj:

Atlikt lēmuma pieņemšanu par funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Vējalkalna ielā 6A, Alūksnē, Alūksnes novadā.

3. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma Kanaviņu iela 7A, kadastra Nr. 3601 032 5326, Alūksnē, Alūksnes novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3601 032 5326, sadalīšanai

B.JOHANSONE aicina ziņot I.RANDU.

I.RANDA ziņo, ka tiek izskatīts SIA “ALŪKSNES PROJEKTI” 25.02.2025. iesniegums (reģistrēts Alūksnes novada pašvaldībā 25.02.2025. ar Nr. ANP/1-40/25/706) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Kanaviņu iela 7A, Alūksnē, Alūksnes novadā. Zemes ierīcības projekta izstrādes mērķis bija sadalīt nekustamā īpašuma Kanaviņu iela 7A, Alūksnē, Alūksnes novadā, sastāvā esošo zemes vienību 10700 m² platībā, piecos zemesgabalos ar plānotajām platībām un adresēm (nosaukumiem).

B.JOHANSONE aicina komisiju pieņemt lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.

Zemes lietu komisija, atklāti balsojot: “par” – 5, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ZK/1-8.11/25/76 ([pielikumā uz 3 lapām](#)).

[..]

Sēdes slēgtajā daļā izskatīti:

2 jautājumi par īpašumu nosaukumu un adresu piešķiršanu. Pieņemti divi lēmumi par nosaukumu un adresu piešķiršanu.

1 jautājums par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu. Pieņemts lēmums par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.

1 jautājums par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projektam. Pieņemts lēmums par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei.

1 jautājums par nekustamā īpašuma sastāva maiņu. Pieņemts lēmums par nekustamā īpašuma sastāva maiņu.

1 jautājums par darījumu ar lauksaimniecības zemēm. Pieņemts lēmums par piekrišanu lauksaimniecības zemes iegūšanai īpašumā.

Sēdi beidz plkst. 16.00

Sēdi vadīja	(personiskais paraksts)	B.JOHANSONE
Sēdi protokolēja	(personiskais paraksts)	J.KRŪZĪTE
Komisijas locekļi	(personiskais paraksts)	I.RANDA
	(personiskais paraksts)	N.ZUČIKA
	(personiskais paraksts)	I.KAPULINSKA
	(personiskais paraksts)	S.SMILDZIŅA