



ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBA
ĪPAŠUMU ATSAVINĀŠANAS KOMISIJA

Dārza iela 11, Alūksne, Alūksnes novads, LV – 4301, tālrunis 64381496, e-pasts dome@aluksne.lv

SĒDES PROTOKOLS

Alūksnē

2025. gada 21. oktobrī

Nr. 29

Sēdi sāk plkst. 14.00, sēdi beidz plkst. 15.00

Sēdi vada: Alūksnes novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja Ināra KAPULINSKA

Sēdi protokolē: Alūksnes novada pašvaldības Centrālās administrācijas komisiju sekretāre Jūlija KRŪZĪTE

Sēdē piedalās komisijas locekļi:

Ieva BOLOVŅIKOVA

Mārīte JAUDZEMA

Ināra KAPULINSKA

Inga LĪDAKA

Darba kārtība:

1. Par kustamās mantas – traktora KIOTI DK 451 C ar piekabi un aprīkojumu izsoli.
2. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Strautiņu skola”, Strautiņos, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā.
3. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Strautiņu skola”, Strautiņos, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā.
4. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Serenādes”, Mārkalnē, Mārkalnes pagastā, Alūksnes novadā.
5. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Krustakmens”, Pededzes pagastā, Alūksnes novadā.
6. Par nekustamā īpašuma Mežkalna ielā 30, Alūksnē, Alūksnes novadā atsavināšanu.

1. Par kustamās mantas – traktora KIOTI DK 451 C ar piekabi un aprīkojumu izsoli

I.KAPULINSKA informē, ka uz kustamās mantas – traktora KIOTI DK 451 C ar piekabi un aprīkojumu – lāpstu, frontālo iekrāvēju un ekskavatoru neviena pretendents nav pieteicies. Aicina atzīt izsoli par nenotikušu un rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot otrās izsoles sākumcenu par 20% no nosacītās cenas.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/124 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

2. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Strautiņu skola”, Strautiņos, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā.

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 78 700 EUR (septiņdesmit astoņi tūkstoši septiņi simti *euro*) atsavināmajam nekustamajam īpašumam “Strautiņu skola”, Strautiņos, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3642 009 0079, kas sastāv no zemesgabala 0,6672 ha platībā, skolas ēkas ar kopējo platību 1840,1 m² un palīgēkas 159,2 m² platībā, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot atklātā izsolē.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/125 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

3. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Strautiņu skola”, Strautiņos, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto izsoles noteikumu projektu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nekustamā īpašuma “Strautiņu skola”, Strautiņos, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3642 009 0079, izsoles noteikumus, tajā skaitā izsoles norises vietu un laiku – 2025. gada 25. novembrī pulksten 14.00, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, sēžu zālē 1. stāvā.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/126 ([pielikumā uz 5 lapām](#)).

4. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Serenādes”, Mārkalnē, Mārkalnes pagastā, Alūksnes novadā.

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 1300 EUR (viens tūkstotis trīs simti *euro*) atsavināmajam nekustamajam īpašumam “Serenādes”, Mārkalnē, Mārkalnes pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3676 005 0125, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3676 005 0125, 0,2537 ha platībā, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot par nosacīto cenu uz zemesgabala esošu, zemesgrāmatā ierakstītu būvju īpašnieci.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/127 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

5. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Krustakmens”, Pededzes pagastā, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*) atsavināmajam nekustamajam īpašumam “Krustakmens”, Pededzes pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3680 006 0064, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3680 006 0064, 0,2068 ha platībā, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot par nosacīto cenu uz zemesgabala esošu, zemesgrāmatā ierakstītu būvju īpašniekam.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/128 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

6. Par nekustamā īpašuma Mežkalna ielā 30, Alūksnē, Alūksnes novadā atsavināšanu

I.KAPULINSKA informē, ka ir noslēdzies nekustamā īpašuma Mežkalna ielā 30, Alūksnē, Alūksnes novadā atsavināšanas process. Aicina apstiprināt nekustamā īpašuma Mežkalna ielā 30, Alūksnē, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3601 039 6335, atsavināšanu zemesgrāmatā reģistrētu ēku īpašniekam [...], personas kods [...], par summu 1900,00 EUR (viens tūkstotis deviņi simti *euro*).

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1-8.9/25/129 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

Sēdi beidz plkst. 15.00

Sēdi vadīja	(personiskais paraksts)	I.KAPULINSKA
Sēdi protokolēja	(personiskais paraksts)	J.KRŪZĪTE
Komisijas locekļi	(personiskais paraksts)	I.BOLOVŅIKOVA
	(personiskais paraksts)	M.JAUDZEMA
	(personiskais paraksts)	I.LĪDAKA