



ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBA

ZEMES LIETU KOMISIJA

Dārza iela 11, Alūksne, Alūksnes novads, LV – 4301, tālrunis 64381496, e-pasts dome@aluksne.lv

SĒDES PROTOKOLS

Alūksnē

2026. gada 16. jūlijā

Nr. 28

Sēdi sāk plkst. 8.30, sēdi beidz plkst. 9.00

Sēdi vada: Alūksnes novada pašvaldības Zemes lietu komisijas priekšsēdētāja Baiba JOHANSONE

Sēdi protokolē: Alūksnes novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejas un personāla nodaļas komisiju sekretāre Jūlija KRŪZĪTE

Sēdē piedalās komisijas locekļi:

Baiba JOHANSONE

Ināra KAPULINSKA

Sandra SMILDZIŅA

Terēzija ZAČEVA

Nansija ZUČIKA

Darba kārtība:

1. Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Vidus ielā 5, Alūksnē, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3601 520 3016, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanu.

[..]

Sēde no 2. darba kārtības punkta pasludināta par slēgtu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 27. panta ceturto daļu.

- 1. Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Vidus ielā 5, Alūksnē, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3601 520 3016, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanu**

B.JOHANSONE

N.ZUČIKA

aicina ziņot N.ZUČIKU.

ziņo, ka izskatot SIA “ALŪKSNES NAMI” (turpmāk – Iesniedzējs) 26.05.2026. iesniegumu, saņemts Alūksnes novada pašvaldībā 27.05.2026., reģistrēts ar Nr. ANP/1.42/26/1867, par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Vidus ielā 5, Alūksnē, Alūksnes novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu. Iesniedzējam 08.06.2026. tika nosūtīta zemes vienības sadalīšanas provizoriskā shēma ar aptuvenām robežām un lūgums iepazīstināt ar to dzīvojamās mājas Vidus ielā 5, Alūksne, Alūksnes novads, dzīvokļu īpašniekus un shēmu izvietot īpašniekiem pieejamā un redzamā vietā. Papildus iepriekš minētajam, Iesniedzējs tika aicināts 09.07.2026. piedalīties Alūksnes novada Zemes lietu komisijas sēdē jautājuma par funkcionāli nepieciešamā

zemesgabala noteikšanu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Vidus ielā 5, Alūksnē, Alūksnes novadā un to rakstiski saskaņot. Informē, ka dzīvojamai mājai Vidus ielā 5, Alūksnē, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3601 520 3016, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala platība ir 2690 m² (platība tiks precizēta pēc zemes kadastrālās uzmērīšanas) un atrodas zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3601 020 3009, Alūksnes pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.770. Zemes īpašnieks Alūksnes novada pašvaldība (Alūksnes pilsētas dome).

B.JOHANSONE aicina komisiju, balsojot, pieņemt lēmumu par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Vidus ielā 5, Alūksnē, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3601 520 3016, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanu.

Zemes lietu komisija, atklāti balsojot: “par” – 5, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ZK/1.8.11/26/184 ([pielikumā uz 4 lapām](#)).

[..]

Sēde slēgtajā daļā izskatīti:

2 jautājumi par darījumu ar lauksaimniecības zemi. Pieņemti divi lēmumi par piekrišanu lauksaimniecības zemes iegūšanai īpašumā.

1 jautājums par nosacījumu izsniegšanu. Pieņemts lēmums par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma zemes vienības sadalīšanai.

1 jautājums par kļūdas labojumu. Pieņemts lēmums par kļūdas labojumu Alūksnes novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 2026. gada 9. jūlija lēmumā.

1 jautājums par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu. Pieņemts lēmums par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma zemes vienības sadalīšanai.

1 jautājums par lietošanas mērķa noteikšanu. Pieņemts lēmums par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu plānotajai zemes vienības daļai.

Sēdi beidz plkst. 9.00

Sēdi vadīja	(personīgais paraksts)	B.JOHANSONE
Sēdi protokolēja	(personīgais paraksts)	J.KRŪZĪTE
Komisijas locekļi	(personīgais paraksts)	I.KAPULINSKA
	(personīgais paraksts)	S.SMILDZIŅA
	(personīgais paraksts)	T.ZAČEVA
	(personīgais paraksts)	N.ZUČIKA