



ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBA  
**ĪPAŠUMU ATSAVINĀŠANAS KOMISIJA**

Dārza iela 11, Alūksne, Alūksnes novads, LV – 4301, tālrunis 64381496, e-pasts dome@aluksne.lv

**SĒDES PROTOKOLS**  
Alūksnē

2026. gada 5. maijā

Nr. 14

Sēdi sāk plkst. 14.00, sēdi beidz plkst. 14.30

Sēdi vada: Alūksnes novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja Ināra KAPULINSKA

Sēdi protokolē: Alūksnes novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejas un personāla nodaļas komisiju sekretāre Jūlija KRŪZĪTE

Sēdē piedalās komisijas locekļi:

Ieva BOLOVŅIKOVA

Ināra KAPULINSKA

Inga LĪDAKA

Nepiedalās:

Mārīte JAUDZEMA

Darba kārtība:

1. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Torņa ielā 3-17, Alūksnē, Alūksnes novadā.
2. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Pīlādži”-6, Māilupē, Māilupes pagastā, Alūksnes novadā.
3. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Melnupes”-2, Zeltiņos, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā.
4. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Tērces”-4, Zeltiņos, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā.
5. Par nekustamā īpašuma Valkas ielā 20, Alūksnē, Alūksnes novadā, ½ domājamās daļas atsavināšanu.
6. Par nekustamā īpašuma “Birznieki 1”, Ziemera pagastā, Alūksnes novadā atsavināšanu.

**1. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Torņa ielā 3-17,  
Alūksnē, Alūksnes novadā**

I.KAPULINSKA      iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

*Komisijas locekļiem nav iebildumu.*

I.KAPULINSKA      aicina apstiprināt nosacīto cenu 7597 EUR (septiņi tūkstoši pieci simti deviņdesmit septiņi *euro*) atsavināmajam nekustamajam īpašumam

Torņa ielā 3 - 17, Alūksnē, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3601 900 1525, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 17 – 43,9 m<sup>2</sup> platībā un 439/14868 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 3601 034 5764 002, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot par nosacīto cenu dzīvokļa īrniekam.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1.8.9/26/142 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

## **2. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Pīlādži”-6, Mālpē, Mālpes pagastā, Alūksnes novadā**

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

*Komisijas locekļiem nav iebildumu.*

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 2800 EUR (divi tūkstoši astoņi simti *euro*) atsavināmajam nekustamajam īpašumam “Pīlādži” - 6, Mālpē, Mālpes pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3674 900 0045, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 6 – 69,1 m<sup>2</sup> platībā un 691/18699 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 3674 002 0151 002 un 691/18699 kopīpašuma domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3674 002 0223, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot par nosacītu cenu dzīvokļa īrniekam.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1.8.9/26/143 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

## **3. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Melnupes”-2, Zeltiņos, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā**

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

*Komisijas locekļiem nav iebildumu.*

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 3700 EUR (trīs tūkstoši septiņi simti *euro*) atsavināmajam nekustamajam īpašumam “Melnupes” - 2, Zeltiņos, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3694 900 0030, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 2 – 67,4 m<sup>2</sup> platībā un 674/7297 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0102 001, 674/7297 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0102 002, 674/7297 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0102 003 un 674/7297 kopīpašuma domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0102, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot par nosacītu cenu dzīvokļa īrniekam.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1.8.9/26/144 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

#### **4. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Tērces”-4, Zeltiņos, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā**

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

*Komisijas locekļiem nav iebildumu.*

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 2900 EUR (divi tūkstoši deviņi simti *euro*) atsavināmajam nekustamajam īpašumam “Tērces” - 4, Zeltiņos, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3694 900 0010, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 4 – 50,5 m<sup>2</sup> platībā un 505/14124 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0103 001, 505/14124 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0104 001, 505/14124 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0104 002, 505/14124 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0104 003, 505/14124 kopīpašuma domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0103, 505/14124 kopīpašuma domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0104, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot par nosacītu cenu dzīvokļa īrniekam.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1.8.9/26/145 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

#### **5. Par nekustamā īpašuma Valkas ielā 20, Alūksnē, Alūksnes novadā ½ domājamās daļas atsavināšanu**

I.KAPULINSKA informē, ka ir noslēdzies nekustamā īpašuma ½ domājamās daļas Valkas ielā 20, Alūksnē, Alūksnes novadā atsavināšanas process. Aicina apstiprināt nekustamā īpašuma Valkas ielā 20, Alūksnē, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3601 032 5213, ½ (vienas puses) domājamās daļas atsavināšanu uz zemesgabala esošu, zemesgrāmatā ierakstītu būvju īpašnieci [...], personas kods [...], par summu 3500,00 EUR (trīs tūkstoši pieci simti *euro*).

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1.8.9/26/146 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

#### **6. Par nekustamā īpašuma “Birznieki 1”, Ziemera pagastā, Alūksnes novadā atsavināšanu**

I.KAPULINSKA informē, ka ir noslēdzies nekustamā īpašuma “Birznieki 1”, Ziemera pagastā, Alūksnes novadā, atsavināšanas process. Aicina apstiprināt nekustamā īpašuma “Birznieki 1”, Ziemera pagastā, Alūksnes novadā,

kadastra numurs 3696 008 0142, atsavināšanu uz zemesgabala esošu, zemesgrāmatā ierakstītu būvju īpašniekam [..], personas kods [..], par summu 56 000 EUR (piecdesmit seši tūkstoši *euro*).

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1.8.9/26/147 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

Sēdi beidz plkst. 14.30

Sēdi vadīja	<i>(personīgais paraksts)</i>	I.KAPULINSKA
Sēdi protokolēja	<i>(personīgais paraksts)</i>	J.KRŪZĪTE
Komisijas locekļi	<i>(personīgais paraksts)</i>	I.BOLOVŅIKOVA
	<i>(personīgais paraksts)</i>	I.LĪDAKA