



ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBA
ĪPAŠUMU ATSAVINĀŠANAS KOMISIJA

Dārza iela 11, Alūksne, Alūksnes novads, LV – 4301, tālrunis 64381496, e-pasts dome@aluksne.lv

SĒDES PROTOKOLS

Alūksnē

2026. gada 22. septembrī

Nr. 27

Sēdi sāk plkst. 14.00, sēdi beidz plkst. 15.00

Sēdi vada: Alūksnes novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja Ināra KAPULINSKA

Sēdi protokolē: Alūksnes novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejas un personāla nodaļas komisiju sekretāre Jūlija KRŪZĪTE

Sēdē piedalās komisijas locekļi:

Ieva BOLOVŅIKOVA

– pēc 12. darba kārtības punkta izskatīšanas atstāj sēdi

Ināra KAPULINSKA

Inga LĪDAKA

Mārīte JAUDZEMA

Darba kārtība:

1. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Alsviķu cehs”, Alsviķos, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā.
2. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Alsviķu cehs”, Alsviķos, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā.
3. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Smiltis”-1A, Annā, Annas pagastā, Alūksnes novadā.
4. Par elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Smiltis”- 1A, Annā, Annas pagastā, Alūksnes novadā.
5. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Smiltis”-1B, Annā, Annas pagastā, Alūksnes novadā.
6. Par elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Smiltis”- 1B, Annā, Annas pagastā, Alūksnes novadā.
7. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Smiltis”-2, Annā, Annas pagastā, Alūksnes novadā.
8. Par elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Smiltis”- 2, Annā, Annas pagastā, Alūksnes novadā.
9. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Smiltis”-11, Annā, Annas pagastā, Alūksnes novadā.
10. Par elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Smiltis”- 11, Annā, Annas pagastā, Alūksnes novadā.
11. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Smiltis”-12, Annā, Annas pagastā, Alūksnes novadā.
12. Par elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Smiltis”- 12, Annā, Annas pagastā, Alūksnes novadā.

13. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Medņi 1”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā.
14. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Medņi 1”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā.

**1. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Alsviķu cehs”,
Alsviķos, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā**

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu (pielikumā uz 1 lapas).

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 11 400 EUR (vienpadsmit tūkstoši četri simti *euro*) atsavināmajam nekustamajam īpašumam “Alsviķu cehs”, Alsviķos, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3642 006 0203, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3642 006 0268, 0,3157 ha platībā un būve (kantoris) ar kadastra apzīmējumu 3642 006 0203 002 ar kopējo platību 217,1 m² un būves (garāža) ar kadastra apzīmējumu 3642 006 02013 006 ar kopējo platību 105 m², piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot atklātā izsolē.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1.8.9/26/282 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

**2. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Alsviķu cehs”,
Alsviķos, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā**

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto izsoles noteikumu projektu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nekustamā īpašuma “Alsviķu cehs”, Alsviķos, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3642 006 0203, izsoles noteikumus, tajā skaitā izsoles norises vietu un laiku – 2026. gada 27. oktobrī pulksten 14.00, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, sēžu zālē (1. stāvā).

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1.8.9/26/283 ([pielikumā uz 5 lapām](#)).

**3. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Smiltis”-1A,
Annā, Annas pagastā, Alūksnes novadā**

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu (pielikumā uz 1 lapas).

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 3788 EUR (trīs tūkstoši septiņi simti astoņdesmit astoņi *euro*) atsavināmajam nekustamajam īpašumam

“Smiltis”-1A, Annā, Annas pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3644 900 0034, kas sastāv no dzīvokļa Nr.1A – 29,5m² platībā un 334/5875 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 3644 004 0073 005, 334/5875 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 3644 004 0073 006, 334/5875 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 3644 004 0073 007 un 334/5875 kopīpašuma domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3644 004 0316, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot elektroniskā izsolē.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolēmj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1.8.9/26/284 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

4. Par elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Smiltis”- 1A, Annā, Annas pagastā, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto elektroniskās izsoles noteikumu projektu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nekustamā īpašuma “Smiltis”-1A, Annā, Annas pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3644 900 0034, elektroniskās izsoles noteikumus, nosakot elektroniskās izsoles norises laiku no 2026. gada 1. oktobra plkst. 13.00 līdz 2026. gada 2. novembra plkst. 13.00.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolēmj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1.8.9/26/285 ([pielikumā uz 7 lapām](#)).

5. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Smiltis”-1B, Annā, Annas pagastā, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu (pielikumā uz 1 lapas).

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 5536 EUR (pieci tūkstoši pieci simti trīsdesmit seši *euro*) atsavināmajam nekustamajam īpašumam “Smiltis”- 1B, Annā, Annas pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3644 900 0035, kas sastāv no dzīvokļa Nr.1B – 38,4m² platībā un 388/5875 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 3644 004 0073 005, 388/5875 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 3644 004 0073 006, 388/5875 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 3644 004 0073 007 un 388/5875 kopīpašuma domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3644 004 0316, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot elektroniskā izsolē.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolēmj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1.8.9/26/286 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

6. Par elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Smiltis”- 1B, Annā, Annas pagastā, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto elektroniskās izsoles noteikumu projektu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nekustamā īpašuma “Smiltis”-1B, Annā, Annas pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3644 900 0035, elektroniskās izsoles noteikumus, nosakot elektroniskās izsoles norises laiku no 2026. gada 1. oktobra plkst. 13.00 līdz 2026. gada 2. novembra plkst. 13.00.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1.8.9/26/287 ([pielikumā uz 7 lapām](#)).

7. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Smiltis”-2, Annā, Annas pagastā, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu (pielikumā uz 1 lapas).

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 4118 EUR (četri tūkstoši viens simts astoņpadsmit *euro*) atsavināmajam nekustamajam īpašumam “Smiltis”-2, Annā, Annas pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3644 900 0036, kas sastāv no dzīvokļa Nr.2 – 29,0m² platībā un 288/5875 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 3644 004 0073 005, 288/5875 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 3644 004 0073 006, 288/5875 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 3644 004 0073 007 un 288/5875 kopīpašuma domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3644 004 0316, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot elektroniskā izsolē.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1.8.9/26/288 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

8. Par elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Smiltis”-2, Annā, Annas pagastā, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto elektroniskās izsoles noteikumu projektu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nekustamā īpašuma “Smiltis”-2, Annā, Annas pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3644 900 0036, elektroniskās izsoles noteikumus, nosakot elektroniskās izsoles norises laiku no 2026. gada

1. oktobra plkst. 13.00 līdz 2026. gada 2. novembra plkst. 13.00.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolēmj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1.8.9/26/289 ([pielikumā uz 7 lapām](#)).

**9. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Smiltis”-11,
Annā, Annas pagastā, Alūksnes novadā**

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu (pielikumā uz 1 lapas).

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 16016 EUR (sešpadsmit tūkstoši sešpadsmit *euro*) atsavināmajam nekustamajam īpašumam “Smiltis”-11, Annā, Annas pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3644 900 0037, kas sastāv no dzīvokļa Nr.11 – 120,1 m² platībā un 1120/5875 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 3644 004 0073 005, 1120/5875 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 3644 004 0073 006, 1120/5875 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 3644 004 0073 007 un 1120/5875 kopīpašuma domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3644 004 0316, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot elektroniskā izsolē.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolēmj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1.8.9/26/290 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

**10. Par elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam
“Smiltis”-11, Annā, Annas pagastā, Alūksnes novadā**

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto elektroniskās izsoles noteikumu projektu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nekustamā īpašuma “Smiltis”-11, Annā, Annas pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3644 900 0037, elektroniskās izsoles noteikumus, nosakot elektroniskās izsoles norises laiku no 2026. gada 1. oktobra plkst. 13.00 līdz 2026. gada 2. novembra plkst. 13.00.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolēmj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1.8.9/26/291 ([pielikumā uz 7 lapām](#)).

**11. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Smiltis”-12,
Annā, Annas pagastā, Alūksnes novadā**

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu (pielikumā uz 1 lapas).

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 4776 EUR (četri tūkstoši septiņi simti septiņdesmit seši *euro*) atsavināmajam nekustamajam īpašumam “Smiltis”-12, Annā, Annas pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3644 900 0033, kas sastāv no dzīvokļa Nr.12 – 32,5m² platībā un 334/5875 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 3644 004 0073 005, 334/5875 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 3644 004 0073 006, 334/5875 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 3644 004 0073 007 un 334/5875 kopīpašuma domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3644 004 0316, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot elektroniskā izsolē.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1.8.9/26/292 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

12. Par elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Smiltis”-12, Annā, Annas pagastā, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto elektroniskās izsoles noteikumu projektu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nekustamā īpašuma “Smiltis”-12, Annā, Annas pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3644 900 0033, elektroniskās izsoles noteikumus, nosakot elektroniskās izsoles norises laiku no 2026. gada 1. oktobra plkst. 13.00 līdz 2026. gada 2. novembra plkst. 13.00.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 4, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1.8.9/26/293 ([pielikumā uz 7 lapām](#)).

I.BOLOVŅIKOVA atstāj sēdi.

13. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Medņi 1”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu (pielikumā uz 1 lapas).

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 6900 EUR (seši tūkstoši deviņi simti *euro*) atsavināmajam nekustamajam īpašumam “Medņi 1”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3694 003 0003, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3694 003 0080, 2,21 ha platībā, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot atklātā izsolē.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1.8.9/26/294 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

**14. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Medņi 1”,
Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā**

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto izsoles noteikumu projektu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nekustamā īpašuma “Medņi 1”, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3694 03 0003, izsoles noteikumus, tajā skaitā izsoles norises vietu un laiku – 2026. gada 27. oktobrī pulksten 14.30, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, sēžu zālē (1. stāvā).

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1.8.9/26/295 ([pielikumā uz 5 lapām](#)).

Sēdi beidz plkst. 15.00

Sēdi vadīja	<i>(personīgais paraksts)</i>	I.KAPULINSKA
Sēdi protokolēja	<i>(personīgais paraksts)</i>	J.KRŪZĪTE
Komisijas locekļi	<i>(personīgais paraksts)</i>	I.LĪDAKA
	<i>(personīgais paraksts)</i>	I.BOLOVŅIKOVA
	<i>(personīgais paraksts)</i>	M.JAUDZEMA