



ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBA
ĪPAŠUMU ATSAVINĀŠANAS KOMISIJA

Dārza iela 11, Alūksne, Alūksnes novads, LV – 4301, tālrunis 64381496, e-pasts dome@aluksne.lv

SĒDES PROTOKOLS

Alūksnē

2026. gada 17. februārī

Nr. 6

Sēdi sāk plkst. 14.00, sēdi beidz plkst. 15.00

Sēdi vada: Alūksnes novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja Ināra KAPULINSKA

Sēdi protokolē: Alūksnes novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejas un personāla nodaļas komisiju sekretāre Jūlija KRŪZĪTE

Sēdē piedalās komisijas locekļi:

Ināra KAPULINSKA

Inga LĪDAKA

Mārite JAUDZEMA

Sēdē nepiedalās:

Ieva BOLOVŅIKOVA

Darba kārtība:

1. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Melnupes” - 9, Zeltiņos, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā.
2. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Pīlādži” - 1, Mālpē, Mālpupes pagastā, Alūksnes novadā.
3. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Tērces” - 2, Zeltiņos, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā.
4. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Tērces” - 13, Zeltiņos, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā.
5. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Tērces” - 21, Zeltiņos, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā.
6. Par nekustamā īpašuma “Bejas skola”, Jaunalūksnes pagastā, Alūksnes novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu.
7. Par nekustamā īpašuma “Jaunzemi”-1, Jaunannā, Jaunannas pagastā, Alūksnes novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu.
8. Par nekustamā īpašuma “Garasimi 10”-1, Jaunalūksnes pagastā, Alūksnes novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu.
9. Par nekustamā īpašuma Helēnas ielā 28-47, Alūksnē, Alūksnes novadā atsavināšanu.
10. Par nekustamā īpašuma Brīvības ielā 19-3, Alūksnē, Alūksnes novadā atsavināšanu.

1. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Melnupes” - 9, Zeltiņos, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 3000 EUR (trīs tūkstoši *euro*) atsavināmajam nekustamajam īpašumam “Melnupes” - 9, Zeltiņos, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3694 900 0020, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 9 – 54,2 m² platībā un 542/7297 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0102 001, 542/7297 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0102 002, 542/7297 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0102 003 un 542/7297 kopīpašuma domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0102, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot par nosacītu cenu dzīvokļa īrniekam.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1.8.9/26/50 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

2. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Pīlādži” - 1, Mālpē, Mālpes pagastā, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 3400 EUR (trīs tūkstoši četri simti *euro*) atsavināmajam nekustamajam īpašumam “Pīlādži” - 1, Mālpē, Mālpes pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3674 900 0044, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 1 – 86,5 m² platībā un 865/18699 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 3674 002 0151 002 un 865/18699 kopīpašuma domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3674 002 0223, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot par nosacītu cenu dzīvokļa īrniekam.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1.8.9/26/51 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

3. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Tērces” - 2, Zeltiņos, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 2100 EUR (divi tūkstoši viens simts *euro*) atsavināmajam nekustamajam īpašumam “Tērces” - 2, Zeltiņos, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3694 900 0021, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 2 – 34,7 m² platībā un 347/14124 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0103 001, 347/14124 kopīpašuma domājamām daļām no būves

ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0104 001, 347/14124 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0104 002, 347/14124 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0104 003, 347/14124 kopīpašuma domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0103, 347/14124 kopīpašuma domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0104, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot par nosacītu cenu dzīvokļa īrniekam.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1.8.9/26/52 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

4. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Tērces” - 13, Zeltiņos, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 4500 EUR (četri tūkstoši pieci simti *euro*) atsavināmajam nekustamajam īpašumam “Tērces” - 13, Zeltiņos, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3694 900 0023, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 13 – 71,5 m² platībā un 715/14124 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0103 001, 715/14124 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0104 001, 715/14124 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0104 002, 715/14124 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0104 003, 715/14124 kopīpašuma domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0103, 715/14124 kopīpašuma domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0104, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot par nosacītu cenu dzīvokļa īrniekam.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1.8.9/26/53 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

5. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Tērces” - 21, Zeltiņos, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā

I.KAPULINSKA iepazīstina ar sagatavoto lēmuma projektu un tam pielikumā esošo nekustamā īpašuma novērtēšanas aktu.

Komisijas locekļiem nav iebildumu.

I.KAPULINSKA aicina apstiprināt nosacīto cenu 4300 EUR (četri tūkstoši trīs simti *euro*) atsavināmajam nekustamajam īpašumam “Tērces” - 21, Zeltiņos, Zeltiņu pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3694 900 0022, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 21 – 68,6 m² platībā un 686/14124 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu

3694 002 0103 001, 686/14124 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0104 001, 686/14124 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0104 002, 686/14124 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0104 003, 686/14124 kopīpašuma domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0103, 686/14124 kopīpašuma domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3694 002 0104, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdodot par nosacītu cenu dzīvokļa īrniekam.

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1.8.9/26/54 ([pielikumā uz 2 lapām](#)).

6. Par nekustamā īpašuma “Bejas skola”, Jaunalūksnes pagastā, Alūksnes novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu

I.KAPULINSKA informē, ka ir noslēdzies nekustamā īpašuma “Bejas skola”, Jaunalūksnes pagastā, Alūksnes novadā atsavināšanas process. Aicina apstiprināt 2026. gada 27. janvārī notikušās izsoles rezultātus – nekustamā īpašuma atsavināšanu Alūksnes rajona Jaunalūksnes pagasta zemnieku saimniecību “DUNĀJI”, reģistrācijas numurs 43201006212, par summu 31 289 EUR (trīsdesmit viens tūkstošs divi simti astoņdesmit deviņi *euro*).

Īpašumu atsavināšanas komisija, atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1.8.9/26/55 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

7. Par nekustamā īpašuma “Jaunzemi”-1, Jaunannā, Jaunannas pagastā, Alūksnes novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu

I.KAPULINSKA informē, ka ir noslēdzies nekustamā īpašuma “Jaunzemi”-1, Jaunannā, Jaunannas pagastā, Alūksnes novadā atsavināšanas process. Aicina apstiprināt 2026. gada 27. janvārī notikušās izsoles rezultātus – nekustamā īpašuma “Jaunzemi”-1, Jaunannā, Jaunannas pagastā, Alūksnes novadā, Alūksnes novadā, atsavināšanu [...], personas kods [...], par summu 1108 EUR (viens tūkstošs viens simts astoņi *euro*).

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1.8.9/26/56 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

8. Par nekustamā īpašuma “Garasimi 10”-1, Jaunalūksnes pagastā, Alūksnes novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu

I.KAPULINSKA informē, ka ir noslēdzies nekustamā īpašuma “Garasimi 10”-1, Jaunalūksnes pagastā, Alūksnes novadā atsavināšanas process. Aicina apstiprināt 2026. gada 27. janvārī notikušās izsoles rezultātus – nekustamā īpašuma “Garasimi 10”-1, Jaunalūksnes pagastā, Alūksnes novadā atsavināšanu [...], personas kods [...], par summu 2240 EUR (divi tūkstoši divi simti četrdesmit *euro*).

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1.8.9/26/57 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

**9. Par nekustamā īpašuma Helēnas ielā 28-47, Alūksnē, Alūksnes novadā
atsavināšanu**

I.KAPULINSKA informē, ka ir noslēdzies nekustamā īpašuma – dzīvokļa Helēnas ielā 28- 47, Alūksnē, Alūksnes novadā atsavināšanas process. Aicina apstiprināt nekustamā īpašuma atsavināšanu dzīvokļa īrnieci [...], personas kods [...], par summu 5618 EUR (pieci tūkstoši seši simti astoņpadsmit *euro*).

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1.8.9/26/58 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

**10. Par nekustamā īpašuma Brīvības ielā 19-3, Alūksnē, Alūksnes novadā
atsavināšanu**

I.KAPULINSKA informē, ka ir noslēdzies nekustamā īpašuma – dzīvokļa Brīvības ielā 19-3, Alūksnē, Alūksnes novadā atsavināšanas process. Aicina apstiprināt nekustamā īpašuma atsavināšanu dzīvokļa īrnieci [...], personas kods [...], par summu 6100 EUR (seši tūkstoši viens simts *euro*).

Īpašumu atsavināšanas komisija atklāti balsojot: “par” – 3, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ATS/1.8.9/26/59 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

Sēdi beidz plkst. 15.00

Sēdi vadīja	(personiskais paraksts)	I.KAPULINSKA
Sēdi protokolēja	(personiskais paraksts)	J.KRŪZĪTE
Komisijas locekļi	(personiskais paraksts)	I.LĪDAKA
	(personiskais paraksts)	M.JAUDZEMA