

**LĪGUMS Nr. ANP/1-45.1/16/.....49**  
par būvprojekta "Alūksnes stacijas šķūņa pārbūve" izstrādi un izstrādātā  
būvprojekta realizācijas autoruzraudzību

Alūksnē,

2016.gada 18. februārī

Alūksnes novada pašvaldība, reģistrēta VID nodokļu maksātāju reģistrā ar kodu 90000018622, atrodas Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, LV-4301, tās izpilddirektores Janīnas ČUGUNOVAS personā, kurš rīkojas saskaņā ar Alūksnes novada pašvaldības nolikumu, turpmāk tekstā PASŪTĪTĀJS, no vienas puses, un

sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Arhitektes Ināras Caunītes birojs", reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā ar numuru 50003496771, turpmāk tekstā – Uzņēmējs, kuras vārdā saskaņā ar statūtiem rīkojas tās valdes priekšsēdētāja Ināra Caunīte, turpmāk tekstā IZPILDĪTĀJS, no otras puses,

turpmāk tekstā abi kopā – Līdzēji, bet katrs atsevišķi – Līdzējs,  
pamatojoties uz Publisko iepirkumu likumā noteiktajā kārtībā Pasūtītāja veiktā iepirkuma "Būvprojekta izstrāde un autoruzraudzības veikšana Alūksnes stacijas šķūņa pārbūvei" (identifikācijas Nr.ANP2015/54), turpmāk tekstā – Iepirkums, nolikumu, rezultātiem, un Uzņēmēja iesniegto piedāvājumu, turpmāk tekstā – Piedāvājums,  
noslēdz šādu līgumu:

### 1. Līguma priekšmets

- 1.1. PASŪTĪTĀJS uzdod, bet IZPILDĪTĀJS apņemas:
  - 1.1.1. saskaņā ar darba uzdevumu projektēšanas darbu veikšanai un autoruzraudzībai:
    - 1.1.1.1. izstrādāt būvprojektu minimālā sastāvā būvatļaujas saņemšanai Būvvaldē;
    - 1.1.1.2. izstrādāt būvprojektu "Alūksnes stacijas šķūņa pārbūve",
  - 1.1.2. veikt izstrādātā būvprojekta realizācijas autoruzraudzību šī līguma, darba uzdevuma projektēšanas darbu veikšanai un autoruzraudzībai un spēkā esošo normatīvo aktu noteiktā kārtībā un apmērā.
- 1.2. IZPILDĪTĀJS apņemas veikt paredzētos darbus atbilstoši darba uzdevumam (pielikumā), ievērojot Būvniecības likuma, Vispārīgo būvnoteikumu kā arī citu normatīvo aktu prasības.
- 1.3. Līguma 1.1.1.1. un 1.1.1.2.punkti tiek uzskatīti par izpildītiem dienā, kad Alūksnes novada pašvaldības kancelejā tiek iesniegts un ar pieņemšanas – nodošanas aktu pieņemts Būvvaldē akceptēts būvprojekts "Alūksnes stacijas šķūņa pārbūve" darba uzdevumā būvprojekta "Alūksnes stacijas šķūņa pārbūve" izstrādei un autoruzraudzībai noteiktajām prasībām un veikta samaksa par būvprojekta izstrādi.
- 1.4. Līguma 1.1.2. punkts, līdz ar ko līgums pilnībā tiek uzskatīts par izpildītu dienā, kad tiek parakstīts akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā un veikta samaksa par būvprojekta realizācijas autoruzraudzību.
- 1.5. Būvprojekta mērķis – atjaunots Valsts nozīmes kultūras piemineklis – Alūksnes stacijas bagāžas šķūnis.

### 2. Līguma kopējā summa un apmaksas kārtība

- 2.1. Par līguma 1.1.1.punktā izstrādāto būvprojektu ir noteikta līguma summa – **12584,00 EUR** (divpadsmit tūkstoši pieci simti astoņdesmit četri *euro* un 00 centi), tajā skaitā – līgumcena 10400,00 EUR (desmit tūkstoši četri simti *euro* un 00 centi) apmērā un PVN maksājums 2184,00 EUR (divi tūkstoši viens simts astoņdesmit četri *euro* un 00 centu) apmērā.
- 2.2. Par līguma 1.1.2.punktā veikto izstrādātā būvprojekta realizācijas autoruzraudzību ir noteikta līguma summa – **3388,00 EUR** (trīs tūkstoši trīs simti astoņdesmit astoņi *euro* un 00 centi), tajā skaitā – līgumcena 2800,00 EUR (divi tūkstoši astoņi simti *euro* un 00 centi) apmērā un PVN maksājums 588,00 EUR (pieci simti astoņdesmit astoņi *euro* un 00 centu) apmērā.
- 2.3. Par būvprojekta izstrādi PASŪTĪTĀJS samaksā IZPILDĪTĀJAM šādā kārtībā un apmērā:
  - 2.3.1. avansa maksājumu 10% apmērā no līguma 1.1.1.punktā paredzētās naudas summas 10 (desmit) darba dienu laikā no līguma noslēgšanas un rēķina saņemšanas dienas;
  - 2.3.2. atlikušo maksājumu – 10 (desmit) darba dienu laikā no Būvvaldē akceptēta būvprojekta pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas dienas.

- 2.4. Par izstrādātā būvprojekta realizācijas autoruzraudzību PASŪTĪTĀJS samaksā IZPILDĪTĀJAM šādā kārtībā un apmērā:
- 2.4.1. ikmēneša maksājumus ne biežāk kā vienu reizi mēnesī 30 (trīsdesmit) dienu laikā no ikmēneša pabeigto darbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas dienas, nepārsniedzot 90% no kopējās, par būvprojekta realizācijas autoruzraudzību paredzētās, līguma summas;
  - 2.4.2. atlikušo summu – 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc objekta pieņemšanas ekspluatācijā akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas dienas.
- 2.5. PASŪTĪTĀJS apmaksu veic pārskaitot naudu IZPILDĪTĀJA bankas kontā. Samaksas diena ir naudas pārskaitīšanas diena IZPILDĪTĀJAM.

### 3. Līguma termiņš

- 3.1. Līgums stājas spēkā no brīža, kad to ir parakstījušas abas puses, un darbojas līdz līgumsaistību pilnīgai izpildei.
- 3.2. Līguma 1.1.1.1. punktā noteikto dokumentāciju IZPILDĪTĀJS nodod PASŪTĪTĀJAM ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no šī līguma noslēgšanas dienas (no dienas, kad abas puses parakstījušas līgumu).
- 3.3. Līguma 1.1.1.2. punktā noteikto dokumentāciju IZPILDĪTĀJS nodod PASŪTĪTĀJAM ne vēlāk kā 3 (trīs) mēnešu laikā no šī līguma noslēgšanas dienas (no dienas, kad abas puses parakstījušas līgumu).
- 3.4. Līguma 1.1.2. punktā noteiktā autoruzraudzība veicama 7 (septiņu) mēnešu laikā no būvdarbu uzsākšanas dienas, par ko autoruzraugam tiek nosūtīts atsevišķs paziņojums.
- 3.5. Izsludinātās iepirkuma procedūras par būvprojekta realizāciju laikā, Izpildītājs atbild uz ieinteresēto personu jautājumiem, kas saistīti ar būvprojektu.
- 3.6. Būvprojektu saskaņošanas laiks ir ietverts kopējā šī līguma 3.3.punktā noteiktajā termiņā.
- 3.7. PASŪTĪTĀJS būvprojekta saņemšanu apliecina, parakstot dokumentācijas pieņemšanas - nodošanas aktu.

### 4. Pušu tiesības un pienākumi

- 4.1. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības kontrolēt līguma izpildes gaitu.
- 4.2. Līgumu var grozīt, apturēt uz laiku vai pārtraukt tikai pēc līgumslēdzēju pušu savstarpējās rakstveida vienošanās. Tādā gadījumā puses sastāda un paraksta darba pārtraukšanas aktu, kurā nosaka faktiski izpildītā darba apjomu, izmaksas un tā apmaksas kārtību. Nepieciešamības gadījumā groza darba izpildes termiņu, kas noteikts līguma 3.2. – 3.4. punktos.
- 4.3. Līguma izpildē iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju nomaiņa var tikt izdarīta tikai Publisko iepirkumu likuma 68.pantā noteiktajos gadījumos un kārtībā.
- 4.4. Nepieciešamības gadījumā līguma nosacījumu grozīšanas vai pārtraukšanas ierosinātājs otrai pusei iesniedz motivētu priekšlikumu, uz kuru tai ir jāatbild ne vēlāk kā 5 (piecu) dienu laikā.
- 4.5. Līguma papildinājumi, grozījumi, izpildes termiņu maiņa ir iespējama Publisko iepirkumu likuma 67.<sup>1</sup> pantā noteiktajos gadījumos un noformējami, abām pusēm rakstiski vienojoties un šīs vienošanās kļūst par šī līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 4.6. IZPILDĪTĀJS apņemas nodrošināt kvalitatīvu visu projektēšanas uzdevumā noteikto projekta sastāva daļu izstrādi ievērojot PASŪTĪTĀJA intereses, attiecīgo institūciju tehniskos noteikumus, kā arī PASŪTĪTĀJA finanšu iespējas projekta realizācijai.
- 4.7. IZPILDĪTĀJS, izstrādājot būvprojekta ekonomikas daļu, būvprojekta realizācijas prognozējamās izmaksas iestrādā saskaņā ar reālām darba un materiālu vidējām tirgus cenām projekta izstrādāšanas laikā.
- 4.8. PASŪTĪTĀJS apņemas 5 (piecu) darba dienu laikā pēc līguma noslēgšanas, iesniegt IZPILDĪTĀJAM darba sākšanai visus nepieciešamos izejmateriālus, ja tādi nepieciešami papildus līguma pielikumā esošajiem, organizēt piekļūšanu objektam, kuru nepieciešams apsekot līgumā noteikto darbu veikšanai.
- 4.9. Pasūtītājam, publicējot būvprojekta vai tā realizācijas attēlus, vai pieminot tos plašsaziņas informācijas līdzekļos, obligāta atsaukšanās uz autoru.
- 4.10. Neviena no pusēm līguma izpildes laikā nedrīkst nodot savas tiesības, kas saistītas ar šo līgumu, trešajai personai bez otras puses rakstiskas piekrišanas.
- 4.11. Būvprojekta minimālā sastāvā izstrādāšana un iesniegšana:
  - 4.11.1. pēc līgumam pievienotajiem materiāliem IZPILDĪTĀJS sagatavo būvprojektu

- minimālā sastāvā 3 eksemplāros papīra formā un elektroniski (uz datu nesēja), un ar pavadvēstuli iesniedz PASŪTĪTĀJAM tā administrācijas kancelejā (306.kabinetā), kancelejas darba laikā, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā ne vēlāk kā 3 (trīs) nedēļu laikā no šī līguma parakstīšanas dienas;
- 4.11.2. IZPILDĪTĀJS paraksta PASŪTĪTĀJA sagatavoto būvniecības iesniegumu;
  - 4.11.3. PASŪTĪTĀJS 3 (trīs) darba dienu laikā pārbauda saņemto būvprojektu minimālā sastāvā un iesniedz to Būvvaldei, ja tas atbilst līguma nosacījumiem un Pasūtītāja prasībām. Ja PASŪTĪTĀJS konstatē būvprojektā neatbilstību vai trūkumus, tas, pievienojot rakstiskus iebildumus, atgriež IZPILDĪTĀJAM;
  - 4.11.4. IZPILDĪTĀJS konstatētās neatbilstības izlabo un līguma 4.11.1.punktā noteiktajā veidā atkārtoti iesniedz pārstrādātu būvprojektu minimālā sastāvā PASŪTĪTĀJAM;
  - 4.11.5. PASŪTĪTĀJS izskata atkārtoti iesniegto būvprojektu minimālā sastāvā un, ja tas atbilst PASŪTĪTĀJA prasībām, tad saņemto būvprojektu minimālā sastāvā atkārtoti iesniedz Būvvaldē būvatļaujas saņemšanai;
  - 4.11.6. pēc būvatļaujas saņemšanas PASŪTĪTĀJS 3 (trīs) darba dienu laikā informē IZPILDĪTĀJU par būvatļaujā iekļautajiem projektēšanas nosacījumiem;
  - 4.11.7. šī līguma 4.11.3. punktā minētie apstākļi nav par pamatu šī līguma 3.2. un 3.3.punktā noteiktā līguma izpildes termiņa pagarinājumam.
- 4.12. Būvprojekta saskaņošana:
- 4.12.1. pēc izstrādātā būvprojekta iesniegšanas institūcijām, kuras izdevušas tehniskos noteikumus ar saskaņojuma prasībām, IZPILDĪTĀJS ar pavadvēstuli iesniedz PASŪTĪTĀJAM tā administrācijas kancelejā (306.kabinetā), kancelejas darba laikā, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, saskaņošanai 1 (vienu) pilnu būvprojekta eksemplāru papīra formātā;
  - 4.12.2. ja PASŪTĪTĀJS, savas kompetences ietvaros, būvprojekta risinājumu neatbilstības PASŪTĪTĀJA sastādītajam uzdevumam nekonstatē, tad saskaņo to. Ja PASŪTĪTĀJS konstatē neatbilstību darba uzdevumam "Alūksnes stacijas šķūņa pārbūve" izstrādei un autoruzraudzībai vai normatīvajiem aktiem būvprojekta izstrādē, tad būvprojekta risinājumi tiek atgriezti IZPILDĪTĀJAM labošanai;
  - 4.12.3. līguma termiņš par laiku, kādā PASŪTĪTĀJS izskata iesniegto būvprojektu, netiek pagarināts;
  - 4.12.4. IZPILDĪTĀJS-PASŪTĪTĀJA konstatētās neatbilstības izlabo un līguma 4.12.1.punktā noteiktajā veidā atkārtoti iesniedz pārstrādāta būvprojekta risinājumus PASŪTĪTĀJAM saskaņošanai;
  - 4.12.5. pēc saskaņošanas ar PASŪTĪTĀJU, IZPILDĪTĀJS būvprojektu saskaņo ar visām institūcijām, kuras izdevušas tehniskos noteikumus ar saskaņojuma prasībām. Ja šajā punktā paredzētā saskaņošanas procedūras laikā ir nepieciešams izdarīt labojumus ar PASŪTĪTĀJU jau saskaņotajā būvprojekta versijā, PASŪTĪTĀJS atkārtoti izskata saņemto būvprojektu un veic saskaņošanu līguma 4.12.2.punktā noteiktajā kārtībā;
  - 4.12.5. IZPILDĪTĀJA pienākumos ietilpst pilnībā izstrādāta un visās institūcijās saskaņota būvprojekta (darba uzdevumā "Alūksnes stacijas šķūņa pārbūve" izstrādei un autoruzraudzībai noteiktā apmērā) iesniegšana Būvvaldē atzīmes par projektēšanas nosacījumu izpildi saņemšanai;
  - 4.12.6. pēc atzīmes par projektēšanas nosacījumu izpildi saņemšanas, PASŪTĪTĀJS 2 (divu) darba dienu laikā par to informē IZPILDĪTĀJU un uzaicina noformēt pasūtījuma izpildi vai, atteikuma gadījumā, atgriež būvprojektu IZPILDĪTĀJAM trūkumu novēršanai.
- 4.13. Būvprojekta nodošana PASŪTĪTĀJAM:
- 4.13.1. Pasūtījuma izpildi, pēc Būvvaldes atzīmes saņemšanas būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildīšanu, IZPILDĪTĀJS noformē iesniedzot PASŪTĪTĀJA administrācijas kancelejā (306.kabinetā), tās darba laikā, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā būvprojekta darba uzdevumā "Alūksnes stacijas šķūņa pārbūve" izstrādei un autoruzraudzībai prasītajā apjomā un IZPILDĪTĀJA parakstītu būvprojekta nodošanas – pieņemšanas aktu;
  - 4.13.2. PASŪTĪTĀJS 3 (trīs) darba dienu laikā pārbauda saņemtos dokumentus un paraksta nodošanas – pieņemšanas aktu, vai, konstatējot tajos neatbilstību vai trūkumus, nosūta IZPILDĪTĀJAM rakstiskus iebildumus un atgriež no savas puses neparakstītu nodošanas – pieņemšanas aktu. Būvprojekta nepieņemšana, nosūtot IZPILDĪTĀJAM

- iebildumus, nav pamats līguma 3.3.punktā IZPILDĪTĀJAM noteiktā saistību izpildes termiņa pagarināšanai;
- 4.13.3. IZPILDĪTĀJS izskata PASŪTĪTĀJA iebildumus, novērš trūkumus un nepilnības, un līguma 4.13.1. punktā noteiktajā veidā atkārtoti piesaka PASŪTĪTĀJAM pasūtījuma izpildi;
  - 4.13.4. Par būvprojekta nodošanas datumu PASŪTĪTĀJAM tiek uzskatīta diena, kad pēdējais no līdzējiem ir parakstījis tā nodošanas – pieņemšanas aktu. Abpusēji parakstīts nodošanas – pieņemšanas akts apliecina IZPILDĪTĀJA saistību izpildi šajā līguma daļā un kalpo par pamatu tā apmaksas rēķina izrakstīšanai;
  - 4.13.5. IZPILDĪTĀJS garantē, ka visi (PASŪTĪTĀJAM un Būvvaldei iesniegtie un IZPILDĪTĀJA arhīvā esošie) būvprojekta eksemplāri ir identiski un sakrīt ar tā elektronisko versiju;
  - 4.13.6. IZPILDĪTĀJA pienākums ir plānot un realizēt darbu veikšanu tā, lai pasūtījuma izpilde, ieskaitot saskaņojumu (izņemot PASŪTĪTĀJA saskaņojumu) saņemšanu, tiktu paveikta līgumā noteiktajā termiņā.
- 4.14. Izmaiņu izdarīšana pieņemtajā būvprojektā:
- 4.14.1. būvprojekta realizēšanas laikā IZPILDĪTĀJS, bez papildus samaksas, veic izmaiņas būvprojektā, nepieciešamības gadījumā saņemot arī attiecīgus saskaņojumus un atzīmi būvatļaujā, ja šī būvprojekta realizēšanas laikā atklājas tajā iepriekš neparedzēti darbi, kurus bija iespējams paredzēt būvprojekta kvalitatīvas un rūpīgas izstrādāšanas gaitā, kā arī, ja šādu izmaiņu nepieciešamība rodas sakarā ar kļūdu vai neatbilstību būvprojektā, vai kādu citu IZPILDĪTĀJA vainu vai nolaidību;
  - 4.14.2. šī līguma 4.14.1.punktā noteiktajā gadījumā IZPILDĪTĀJS, pēc PASŪTĪTĀJA vai tā pārstāvja rakstiska pieprasījuma, bez papildus maksas izstrādā un izsniedz tāmju detalizāciju vai papildus rasējumus 6 (sešos) eksemplāros un elektroniski, ja PASŪTĪTĀJAM vai būvuzņēmējam nav viennozīmīgi izprotami izbūvējamo mezglu, griezumu specifikācija vai nepieciešama cita detalizācijas pakāpe;
  - 4.14.3. IZPILDĪTĀJS ir atbildīgs, lai izmaiņu sagatavošanas procedūra būtu iespējami operatīva un neietekmētu būvdarbu izpildes termiņus.
  - 4.14.4. Veicot izstrādātā būvprojekta autoruzraudzību, IZPILDĪTĀJS nodrošina autoruzrauga atrašanos būvobjektā ne retāk kā vienu reizi nedēļā, kā arī segto darbu veikšanas laikā, par ko saņem telefonisku paziņojumu ne vēlāk kā 24 stundas pirms to veikšanas.
  - 4.14.5. Autoruzraudzības veikšanas laikā autoruzraugs darbojas saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.

## 5. Apdrošināšana

IZPILDĪTĀJS nodrošina, ka visā līguma darbības laikā spēkā būs IZPILDĪTĀJA darbības civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polise, kas paredz atlīdzību līguma 2.punktā noteiktās līgumcenas apmērā par iespējamiem PASŪTĪTĀJAM vai trešajām personām nodarītajiem zaudējumiem.

## 6. Autortiesības

- 6.1. Visas autora mantiskās tiesības attiecībā uz darbu, kas tiek radīts IZPILDĪTĀJAM pildot šī līguma saistības, pāriet uz PASŪTĪTĀJU, tiklīdz attiecīgais projektēšanas darbs ir pabeigts, nodots PASŪTĪTĀJA rīcībā un saskaņā ar šo līgumu apmaksāts no PASŪTĪTĀJA puses.
- 6.2. Jebkuri IZPILDĪTĀJA, saskaņā ar šo līgumu veiktā darba rezultātā radītie materiālie objekti un visi augļi gan to materiālajā, gan intelektuālajā nozīmē (autortiesību objekts), pēc būvprojekta pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas, ir PASŪTĪTĀJA īpašums.
- 6.3. IZPILDĪTĀJS, parakstot šo līgumu, neatsaucami, bez jebkādas papildus samaksas, bez termiņa ierobežojuma nodod PASŪTĪTĀJAM visas tiesības brīvi izmantot saskaņā ar šo līgumu radītos materiālā formā izpaustos autortiesību objektus, t.sk. tiesības tos izziņot, detalizēt, izmainīt, pārveidot, grozīt un papildināt, kā arī atsakās no tiesībām prasīt autortiesību objektu atsaukšanu. Minētās tiesības PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs izmantot jebkurā valstī, kā arī nodot un/vai pārdot tās citām personām.
- 6.4. Izstrādājot būvprojektus, IZPILDĪTĀJAM ir pienākums nepieļaut citu autortiesību subjektu personisko vai mantisko tiesību aizskaršanu, kā arī prettiesiski iegūtu autortiesību objektu izmantošanu, pretējā gadījumā IZPILDĪTĀJS ir pilnībā atbildīgs par trešo personu autortiesību

pārkāpumiem. IZPILDĪTĀJS nodrošina, ka tas no būvprojektu autoriem un jebkurām citām būvprojektu izstrādē iesaistītām personām saņem visas atļaujas un tiesības, kas nepieciešamas, lai nodotu PASŪTĪTĀJAM šajā līgumā noteiktās tiesības un uzturētu tās spēkā.

- 6.5. IZPILDĪTĀJS apņemas bez PASŪTĪTĀJA rakstiskas atļaujas nenodot trešajām personām, kā arī neizmantojot trešo personu labā autortiesību objektus, kas saskaņā ar šo līgumu atzīstami par PASŪTĪTĀJA īpašumu.
- 6.6. Puses vienojas, ka PASŪTĪTĀJA samaksa IZPILDĪTĀJAM saskaņā ar šo līgumu ietver arī autoratlīdzību un IZPILDĪTĀJS nav tiesīgs pieprasīt papildus autoratlīdzību/honorāru.

#### 7. Pušu atbildība

- 7.1. Par līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, puses atbild materiāli saskaņā ar līguma nosacījumiem un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 7.2. Ja IZPILDĪTĀJS šī līguma 3.3.punkta noteiktajos termiņos nenodod PASŪTĪTĀJAM kvalitatīvu būvprojektu (būvprojekta kvalitātes neatbilstību apliecina būvprojektā prognozēto tā realizācijas izmaksu (darbaspēks, materiāli, mehānismi) neatbilstība tirgus cenām, projekta neatbilstība normatīvo aktu un šī līguma nosacījumiem), tas maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,3% apmērā no līgumcenas par katru nokavēto dienu, taču ne vairāk kā 10% apmērā no līgumcenas. Līgumsoda samaksa neatbrīvo IZPILDĪTĀJU no pienākuma veikt būvprojekta korekcijas atbilstoši normatīvajiem aktiem, tehniskajiem noteikumiem, šī līguma nosacījumiem.
- 7.3. Strīdus gadījumā PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs nozīmēt ekspertīzi iesniegtajam būvprojektam. Gadījumā, ja ekspertīzes atzinums apliecina projekta kvalitātes trūkumu, gan tehnisko ekspertīzi, gan nepieciešamos labojumus tajā apmaksā IZPILDĪTĀJS no saviem līdzekļiem.
- 7.4. Ja PASŪTĪTĀJS nozīmē būvprojekta ekspertīzi, šī līguma 3.3.punktā noteiktais termiņš tiek pagarināts uz būvprojekta ekspertīzes veikšanas laiku.
- 7.5. Ja PASŪTĪTĀJS nesamaksā par darbu šī līguma 2.punktā noteiktajos termiņos, izņemot šī līguma 7.3.punktā noteikto gadījumu, tas maksā IZPILDĪTĀJAM līgumsodu 0,3% apmērā no nokavētās samaksas summas par katru nokavēto dienu, taču ne vairāk kā 10% apmērā no nenomaksātās summas.
- 7.8. IZPILDĪTĀJAM atsakoties izpildīt šos līguma nosacījumus, IZPILDĪTĀJS maksā līgumsodu 10% apmērā no līgumcenas.
- 7.9. Puses ir tiesīgas izbeigt līgumu pirms termiņa ja otra puse nepilda līgumsaistības vai to izpilde tiek aizkavēta vairāk kā 30 dienas. Šajā gadījumā otra puse maksā līgumsodu, 10% apmērā no līgumcenas.
- 7.10 Uzņēmējs ir tiesīgs veikt līguma izpildē piesaistītu speciālistu un apakšuzņēmēju maiņu tikai atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 20. un 68.panta nosacījumiem.

#### 8. Pārstāvji un kontaktinformācija

- 8.1. PASŪTĪTĀJS visā līguma darbības laikā nodrošina IZPILDĪTĀJAM iespēju kontaktēties ar PASŪTĪTĀJA pārstāvi Sanitu ADLERI, Alūksnes novada pašvaldības Plānošanas un attīstības nodaļas projektu vadītāju, tālrunis 29101022, e-pasts: [sanita.adlere@aluksne.lv](mailto:sanita.adlere@aluksne.lv), kura ir tiesīga PASŪTĪTĀJA vārdā pieņemt lēmumus par šī līguma pakalpojuma saturu un izpildi.
- 8.2. IZPILDĪTĀJS par atbildīgo kontaktpersonu ir nozīmējis būvprojekta vadītāju - Ināru Caunīti, arhitekta prakses sertifikāta Nr.10-0645, tālrunis 67379209, 29173009, e-pasts: [caunites.birojs@gmail.com](mailto:caunites.birojs@gmail.com).

#### 9. Pretenzijas

Visas pušu pretenzijas un domstarpības, kas saistītas ar šo līgumu, puses risina pārrunu ceļā. Ja puses nevar vienoties pārrunu ceļā, strīds izskatāms tiesā.

#### 10. Īpašie noteikumi

Līgums sastādīts 2 (divos) eksemplāros, ar vienādu juridisku spēku, līguma teksts uz 6 (sešām) lapām, pa vienam eksemplāram katrai pusei.

Parakstot līgumu Puses apliecina, ka PASŪTĪTĀJS ir nodevis IZPILDĪTĀJAM un IZPILDĪTĀJS ir saņēmis no PASŪTĪTĀJA šādu dokumentāciju:

1. Zemesgrāmatu apliecības kopija uz 2 (divām) lapām.
2. Zemes robežu plāna kopiju uz 2 (divām) lapām.
3. Būves tehniskās inventarizācijas lietas kopiju uz 15 (piecpadsmit) lapām.

4. Inženiertopogrāfiskā plāna kopiju uz 1 (vienas) lapas.
5. Tehniskās (vizuālās) apsekošanas atzinuma kopiju Alūksnes mazbānīša šķūnim uz 27 (divdesmit septiņām) lapām.
6. Arhitektoniski – mākslinieciskās inventarizācijas Alūksnes mazbānīša stacijas ēku kompleksam kopija uz 72 (septiņdesmit divas) lapām.
7. AS “Sadales tīkls” tehnisko noteikumu kopiju uz 1 (vienas) lapas.
8. AS “Simone” tehnisko noteikumu kopiju uz 2 (divām) lapām.
9. Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas tehnisko noteikumu par aizsardzības prasībām kopiju uz 2 (divām) lapām.
10. PA “Spodra” tehnisko noteikumu kopiju uz 2 (divām) lapām.

Pielikumā:

1. Tehniskā specifikācija - Darba uzdevums būvprojekta “Alūksnes stacijas šķūņa pārbūve” izstrādei un autoruzraudzībai uz 5 (piecām) lapām.
2. Piedāvājums iepirkumam uz 1 (vienas) lapas.

## 11. Līgumslēdzēju pušu juridiskās adreses

PASŪTĪTĀJS:

**Alūksnes novada pašvaldība**  
Dārza ielā 11, Alūksnē,  
Alūksnes novadā, LV-4301,  
tālr.64381496, 26118815,  
fakss 64381150,  
e-pasts: [dome@aluksne.lv](mailto:dome@aluksne.lv)

IZPILDĪTĀJS:

**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību**  
**“Arhitektes Ināras Caunītes birojs”**  
Cēsu ielā 26-13,  
Rīgā, LV-1012,  
tālr.67379209, 29173009, e-pasts:  
[caunites.birojs@gmail.com](mailto:caunites.birojs@gmail.com),  
Bankas rekvizīti: AS “SWEDBANK”,