

## INVESTĪCIJU TERITORIJA

### **Blaumaņu iela 3, Alūksne, Alūksnes novads**

<b>Īpašnieks</b>	Privāts
<b>Objekta statuss</b>	Iznomā / Pārdod
<b>Kadastra Nr.</b>	3601 020 3001 001
<b>Adrese</b>	Blaumaņa iela 3, Alūksne, Alūksnes novads
<b>Platība</b>	283,4 m <sup>2</sup> , 10 telpas, 2 stāvi un pagrabs
<b>Lietošanas veids</b>	Biroja vai komercdarbības
<b>Ēkas ekspluatācijas gads</b>	1996.g. veikta ēkas rekonstrukcija
<b>Ceļa segums</b>	Grants
<b>Elektrība</b>	Gan mājai, gan palīgēkām 3- fāzu elektroapgāde
<b>Ūdens</b>	Pilsētas ūdensvads
<b>Kanalizācija</b>	Pilsētas kanalizācija
<b>Apkure</b>	Malkas krāsnis katrai telpai, atpūtas telpā kamīns, mūra garāžai – bullerjan tipa krāsns

Tiek iznomāta vai pārdota komercdarbībai izmantojama 2 stāvu ēka Alūksnes pilsētas centrā. Kopumā telpu stāvoklis ir tāds, lai tās uzreiz varētu izmantot. Dažām telpām nepieciešams remonts. Ēka atrodas divu asfaltētu ielu krustojumā. Pagalms –daļēji bruģēts, daļēji noklāts ar oļiem. Teritorijas videonovērošana. Daļai mājas mainīti logi. Ir sava zaļā zona ar lieliem kokiem. Īpašums ir atdalīts no Tirgotāju ielas puses ar akmens mūrējumu, bet no Blaumaņa ielas ar pīto žogu. Autotransportam ir 2 stāvlaukumi.





CONTACTI:

**Aldis ZELČS**

E-PASTS: [aldis.zelcs@eetdatorserviss.lv](mailto:aldis.zelcs@eetdatorserviss.lv)

MOB.: +371 29415860