



LATVIJAS REPUBLIKA

ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBA

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000018622
DĀRZA IELĀ 11, ALŪKSNE, ALŪKSNES NOVADĀ, LV – 4301, TĀLRUNIS 64381496, FAKSS 64381150,
E-PASTS: dome@aluksne.lv
A/S „SEB banka”, KODS: UNLALV2X, KONTS Nr.LV58UNLA0025004130335

Alūksnē

2019. gada 27. jūnijā

sēdes protokols Nr.6, 10.p.

ALŪKSNES NOVADA DOMES

LĒMUMS Nr. 191

Par lokālpilnovarojuma, kas groza Alūksnes novada teritorijas plānojumu 2015. - 2027. gadam, izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Ošu iela 3B, Alūksne, Alūksnes novads, lokālpilnovarojuma teritorijas robežas un darba uzdevuma apstiprināšanu

Ņemot vērā Alūksnes novada domes 30.05.2019. lēmumu Nr. 179 “Par projektu “Veselības veicināšanas pakalpojuma centra izveide””, kā arī Alūksnes novada domes 27.08.2015. saistošo noteikumu Nr.14/2015 “Alūksnes novada teritorijas plānojums 2015. – 2027. gadam, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (turpmāk – Alūksnes novada teritorijas plānojums 2015.-2027. gadam) Alūksnes pilsētas funkcionālā zonējuma karti, nekustamam īpašumam Ošu iela 3B (kadastra numurs 3601 001 0003), Alūksne, Alūksnes novads, nepieciešams mainīt teritorijas funkcionālo zonējumu uz Tehniskās apbūves teritoriju (TA) veselības veicināšanas pakalpojuma centra katlu mājas izbūvei.

Saskaņā ar Alūksnes novada teritorijas plānojumu 2015.-2027. gadam, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3601 001 0001 atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS), kuras galvenais izmantošanas veids, atbilstoši teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, ir savrupmāju un vasarnīcu apbūve.

Plānoto būvniecības ieceri - veselības veicināšanas pakalpojuma centra katlu māja - iespējams īstenot, izstrādājot lokālpilnovarojumu, kurā zemes vienības daļai tiek mainīts funkcionālais zonējums no Savrupmāju apbūves teritorijas (DzS) uz Tehniskās apbūves teritoriju (TA) un, saskaņā ar Ministru kabineta 2013.gada 13.aprīļa noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 3. pielikumu, precizējami teritorijas izmantošanas veidi.

Pamatojoties uz “Teritorijas attīstības plānošanas likuma” 23. panta ceturto daļu un 24. pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75. un 76. punktu, kā arī saskaņā ar Alūksnes novada pašvaldības teritorijas plānojuma 2015.-2027. gadam 850. punktu:

1. Uzsākt lokālpilnovarojuma izstrādi nekustamam īpašumam Ošu ielā 3B (kadastra numurs 3601 001 0003), Alūksnē, Alūksnes novadā.
2. Apstiprināt lokālpilnovarojuma darba uzdevumu saskaņā ar pielikumu.

3. Par lokālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Alūksnes novada pašvaldības Plānošanas un attīstības nodaļas teritorijas plānotāju Ievu SILBAUMU.
4. Paziņojumu par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.aluksne.lv un pašvaldības laikrakstā "Alūksnes Novada Vēstis".
5. Lēmumu divu nedēļu laikā nosūtīt darba uzdevumā minētajām institūcijām.
6. Izstrādes vadītājam lēmumu par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā TAPIS.

Pielikumā: Darba uzdevums ar grafisko materiālu.

Domes priekšsēdētājs



A.DUKULIS