

## 1.Pielikums

**Lokālplānojums, ar kuru groza Alūksnes novada teritorijas plānojumu 2015.-2027.  
gadam nekustamajos īpašumos Peldu ielā 5A, Ošu ielā 3, Ošu ielā 5, Ošu ielā 3A un Ošu  
ielā 3B, Alūksnē, Alūksnes novadā**

Attālinātā formāta publiskās apspriešanas sanāksme

### PROTOKOLS

2023.gada 22.februārī, plkst.17.30  
ZOOM platformā

Sanāksme dalībnieki:

Aivita Māsēna – Alūksnes novada pašvaldības teritorijas plānotāja  
Sarmīte Lesiņa – SIA “Grupa93” lokālplānojuma projekta vadītāja

Sanāksmi vada:

**Sarmīte Lesiņa**, , SIA “Grupa 93” projekta vadītāja

Sanāksmei protokolē: Aivita Māsēna Alūksnes novada pašvaldības teritorijas plānotāja  
(lokālplānojuma izstrādes vadītāja)

### SANĀKSMES GAITA

**S.Lesiņa** informē informē par lokālplānojuma izstrādes posmiem. Pēc lokālplānojuma 1.redakcijas no institūcijām tika saņemti pozitīvi atzinumi, bet īpašuma Ošu ielā 3 īpašnieks izteica vēlmi mainīt savienojošās ielas novietojumu. Tāpēc tika nolemts pilnveidot 1. redakciju. Rezultātā veikta īpašuma Ošu ielā 3 teritorijas ģeotehnisko apstāķu papildus izpēte, lai precīzāk noteiktu apbūves teritoriju un plānoto iekškvartāla robežas, attiecīgi koriģēts iekškvartāla savienojošās ielas novietojums un jaunveidojamā zemes vienību risinājums Ošu ielā 3 teritorijā. Izvērtējot situāciju, secināms, ka tagad veidojas labāka zemes gabalu konfigurācija. Papildus būvprojektā būs jāizvērtē satiksmes drošība pie Pils ielas pievienojuma. Ielu sarkano līniju platums paredzēts tāds, lai nodrošinātu visu komunikāciju izbūves iespējas, tas var būt mainīgs, nemot vērā atšķirīgos grunts apstāķus vai grāvju nepieciešamību.

Visām apbūvējamām teritorijām paredzēts vienāds zonējums – Mazstāvu apbūves teritorija, nodrošinot rindu māju, dvīņu māju, mazstāvu (līdz 3 stāviem), pakalpojumu objektu, tūrisma un rekreācijas objektu izbūves iespējas. Precīzētas inženier Tehniskās infrastruktūras principiālas shēmas un plānoto ielu šķērsprofili.

**S.Lesiņa** informē par lokālplānojuma īstenošanas soļiem, tā prioritātēm un turpmāko procesu.

Diskusija nenotiek

Sanāksme slēgta 17.50

Protokolēja :

A.Māsēna

