

Pārskats par fizisko un juridisko personu iesniegumiem

N.p.k.	Iesniedzējs ¹ /adrese Iesnieguma datums	Iesnieguma saturs	Lokālpārplānojuma izstrādātāja atbildes komentārs par iesnieguma vēra ņemšanu vai noraidīšu
1.	Fiziska persona /Miera 21/ 15.09.2022. <i>iesniegts elektroniski</i>	Lūdzu skatīt pielikumā pievienoto iesniegumu par zemes pievienošanas vēlmēm un vajadzībām. Pielikumā arī 2 iespējamās robežas, taču var būt arī koriģētas, atkarībā no līgum-cenas. Izstrādājot lokālpārplānojumu teritorijai Peldu iela 5A, Ošu ielā 3,3A, 3B, 5 izskatīt iespēju nodalīt Peldu iela 5A zemes vienības daļu (200 m2 - 1200 m2 platībā, atkarībā no cenas), kas robežojas ar Miera iela 21 īpašumu, pievienošanai Miera iela 21 īpašumam, atturēt nekoptā purva – meža invāziju, attīrīt no kalnušajiem kokiem purva daļu, iespējams, apvienot dīķus no Miera 19 līdz Miera 27.	Ņemts vēra – attiecināms uz tālāko lokālpārplānojuma īstenošanu. Lokālpārplānojuma risinājums neierobežo zemes robežu pārkārtošanas iespējas saskares zonā starp Peldu 5A īpašumu un esošajiem Miera ielas pierobežniekiem. Robežu pārkārtošana risināma, izstrādājot zemes ierīcības projektu, vienojoties starp zemes īpašniekiem individuāli.
2.	Fiziska persona/ /Miera iela 19/ 14. 09.2022. <i>iesniegts elektroniski</i>	Izstrādājot lokālpārplānojumu teritorijai Peldu iela 5A, Ošu ielā 3,3A, 3B, izskatīt iespēju nodalīt Peldu iela 5A zemes vienības daļu (~2000 m2platībā), kas robežojas ar Miera iela 19, pievienošanai Miera iela 19 īpašumam, izmantošanai dārza vajadzībām. Pielikumā - interesējošās teritorijas skice (informatīvi).	Ņemts vēra – attiecināms uz tālāko lokālpārplānojuma īstenošanu.. Lokālpārplānojuma risinājums neierobežo zemes robežu pārkārtošanas iespējas saskares zonā starp Peldu 5A īpašumu un esošajiem Miera ielas pierobežniekiem. Risināms izstrādājot zemes ierīcības projektu, vienojoties starp zemes īpašniekiem individuāli
3.	Fiziska persona /Ošu iela 1/ <i>Reģistrēts</i> 03.11.2022. <i>Nr. ANP/1-23/22/1089</i>	Mans privātīpašums Ošu ielā 1 ^a robežojas ar pašvaldībai piederošo zemes gabalu Ošu ielā 3 ^a , no kura daļu jau daudzus gadus nomāju sakņu dārzam. Tā kā pašvaldība savā teritorijā plāno būvēt pensionāru mājas, ļoti lūdzu saglabāt dažus metrus attālumā augošo mana vīra 1967. gadā stādīto kastaņu par godu dēla piedzimšanai. Atkāpjoties vēsturē – tajos tālajos laikos vīra šī zeme piederēja Ziemeļu ciemam un mūsu mājas saucās “Atmatas”, tādēļ arī kastaņa atrodas ārpus manas teritorijas. Vēl lūgums – ceļot mājas saglabāt pļavā ieaugušo ļoti kuplo ar rozā ziedīņiem ziedošo un ļoti garšīgajiem āboliņiem paradīzes ābeli un neaizbērt mežmalā izrakto dīķīti. Pateicos par atsaucību un laipnību mani uz klausot telefoniski.	Ņemts vēra – attiecināms uz tālāko lokālpārplānojuma īstenošanu, sniegts atbildes skaidrojums: lokālpārplānojuma izstrādes ietvaros apbūves izvietojums plānotajā senioru ciematā attēlots informatīvi– konkrētais būvju izvietojums tiks precizēts būvprojektēšanas stadijā, tostarp ņemot vēra esošos, ainaviski vērtīgos kokus, detalizēti izvērtējot un precizējot meliorācijas risinājumu, nepasliktinot kaimiņu īpašumu izmantošanas iespējas.

¹ anonimizēts ievērojot personas datu aizsardzības regulu

Lokālpārplānojums teritorijai, ietverot nekustamos īpašumus Peldu ielā 5A, Ošu ielā 3, 3A, 3B, 5, Alūksnes pilsētā

N.p.k.	Iesniedzējs ¹ /adrese Iesnieguma datums	Iesnieguma saturs	Lokālpārplānojuma izstrādātāja atbildes komentārs par iesnieguma vērtēšanu vai noraidīšanu
4.	<p>Fiziska persona /Ošu iela 1b/ 07.11.2022. <i>Reģistrēts 07.11.2022. Nr. ANP/1-23/22/1094</i></p>	<p>Sakarā ar jauno projektu senioru ciems. Kāpēc jums ir jānojauc suņu un kaķu patversme, ja jums nav jaunas vietas, kur to pārvietot. Cik tas izmaksās? Ja pareizi iekārtojiet – patversme varētu palikt, jo senioriem tas būtu tikai par labu. Viņiem būtu vieta, kur pavadīt brīvo laiku. Jaunā ceļa Ošu iela ar Peldu ielas savienojumu turpināt vajadzētu starp Ošu ielas 2 B un Ošu ielas 2a īpašumiem jo tur jau visu laiku parādās google maps lapās kā ceļš. Viņš būtu drošs kas savienotu Ošu ielu ar Pils ielu, jo Ošu ielas gals pie slimnīcas ir bīstams satiksmei. Tur pārvietojās ātrā palīdzība. Ošu otrā galā pie Pansionāta ir bruģis, kur cilvēki neizvēlas braukt jo bruģis ir sliktā stāvoklī. Kad tiks noasfaltēta Ošu iela? Jūs solījāt to izdarīt līdz 2023. gadam. Mēs Ošu ielas iedzīvotāji arī esam cilvēki un mums arī vajag labākus dzīves apstākļus. Jūs rakstāt jaunus projektus un realizējat, kas ir ļoti labi un apsveicami, bet vajag padomāt arī par cilvēkiem, kas dzīvo uz putekļainajām Alūksnes ielām, kuras vēl ir palikušas. Jūs jau apstrādājat ar pretputekļu līdzekli, bet tas nav pietiekošs. Apput koki māju logi. Mani jautājumi – Vai tik tiešām ir jāpārvieto kaķu, suņu patversme cik tas izmaksās? Vai jauno ceļu nevar turpināt starp 2A un 2B īpašumu līdz Pils ielai? Man vēl ir sakrājušies jautājumi, bet tie tiks uzdoti vēlāk. Viss ir atkarīgs no jūsu atbildēm.</p>	<p>Ņemts vērā – attiecināms uz tālāko lokālpārplānojuma īstenošanu, sniegts atbildes skaidrojums: lokālpārplānojuma izstrādes ietvaros apbūves izvietojums plānotajā senioru ciematā attēlots informatīvi– konkrētais būvju izvietojums tiks precizēts būvprojektēšanas stadijā. Lokālpārplānojuma risinājums neizslēdz dzīvnieku patversmes saglabāšanas iespēju risinājumu konkretizējot tālākajā senioru ciemata projekta īstenošanas procesā, atkarībā no ēku tipveida tehniskā projektu gala varianta (<i>projektu izstrādā LR Labklājības ministrija</i>), projekta apjoma un īstenošanas kārtām. Pieņemot turpmākos lēmumus, tiks ņemti vērā visi izmaksu aspekti. Lokālpārplānojuma risinājums neizslēdz iespēju jaunveidojamās ielas savienojumu turpināt pa tiešo uz Pils ielu (<i>savienojums ārpus lokālpārplānojuma teritorijas robežām</i>), kā alternatīvu, detalizēti izvērtējot būvprojektēšanas stadijā, veicot abu variantu (lokālpārplānojuma 1.redakcijā iekļautā risinājuma un priekšlikumā minētā risinājuma) salīdzināšanu CSD audita ietvaros, tostarp ņemot vērā šķērsojošo īpašumu (Ošu iela 2b (pieder fiziskai personai) un Pils iela 3 A (pieder pašvaldībai) intereses. Ošu ielas rekonstrukcijas jautājums vērtējams pašvaldības turpmāko investīcijas projektu ietvaros. Ošu ielas rekonstrukcijas jautājums izskatāms pašvaldībā neatkarīgi no lokālpārplānojuma risinājuma.</p>
5.	<p>SIA “Alūksnes pakalni” /Ošu iela 3/ 11.11.2022. <i>Iesniegts elektroniski</i></p>	<p>Iepazīstoties ar izstrādāto redakciju, kopumā atbalstām lokālpārplānojuma risinājumus un uzskatām, ka paveiktās izpētes un piedāvātie detalizētie risinājumi nodrošinās teritorijas sekmīgu un ilgtspējīgu attīstību. Vienlaikus vēlamies informēt, ka esam veikuši padziļinātu Alūksnes mājokļu tirgus un tūrisma mājokļu tirgus izpēti, kuras rezultātā saskatām nepieciešamību koriģēt ielu sarkano līniju izvietojumu mūsu īpašuma (Ošu iela 3, kad. nr. 3601 001 0422) robežās, principiāli saglabājot</p>	<p>Ņemts vērā. Sadarbība ar īpašnieku/ tā papildus piesaistītajiem speciālistiem tiks sagatavots pilnveidotās redakcijas risinājums.</p>

Lokālpārplānojums teritorijai, ietverot nekustamos īpašumus Peldu ielā 5A, Ošu ielā 3, 3A, 3B, 5,
Alūksnes pilsētā

N.p.k.	Iesniedzējs ¹ /adrese Iesnieguma datums	Iesnieguma saturs	Lokālpārplānojuma izstrādātāja atbildes komentārs par iesnieguma vērā ņemšanu vai noraidīšu
		kopējo ielu tīkla koncepciju. Papildus veiksmi arī teritorijas ģeotehnisko izpēti, lai precīzāk noteiktu apbūves teritoriju un ielu robežas. Līdz ar to piedāvājam izstrādāt lokālpārplānojuma 2.redakciju, kurā tiktu atspoguļotas šīs izmaiņas.	