

ZIŅOJUMS PAR INSTITŪCIJU NOSACĪJUMIEM LOKĀLPLĀNOJUMAM NEKUSTAMAJĀ ĪPAŠUMĀ MALIENAS IELĀ 4, ALŪKSNĒ

Lokālplānojuma projekta izstrādes procesā līdz 2022.gada 29.augustam netika saņemts neviens iesniegums un ierosinājums. Atbilstoši lokālplānojuma darba uzdevumam tika pieprasīti nosacījumi, kas apkopti zemāk redzamajā tabulā. Saskaņā ar 2004.gada 23.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” III daļu, notika konsultācijas ar Valsts vides dienestu, Dabas aizsardzības pārvaldi un Veselības inspekciju. Kā rezultātā Vides pārraudzības valsts birojam tika lūgts izvērtēt nepieciešamību pēc ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma procedūras. Saskaņā ar Vides pārraudzības valsts biroja 21.09.2022. lēmumu Nr. 4-02/57/2022 lokālplānojumam netika piemērota stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra.

Tabula “Institūciju nosacījumi”

Institūciju nosacījumi	Par ņemšanu vērā vai noraidīšanu
 Valsts vides dienests ATĻĀUJU PĀRVALDE Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67084200, e-pasts ap@vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv Rīgā 22.07.2022 Uz 04.07.2022. 11.2/AP/3958/2022 Nr. ANP/1-35/22/1336 Alūksnes novada pašvaldībai <i>Nosūtīšanai eAdresē</i> Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādāšanai nekustamajam īpašumam Malienas iela 4, Alūksne, Alūksnes novads Valsts vides dienesta Atļauju pārvalde (turpmāk - Dienests) 2022. gada 4. jūlijā saņēma Jūsu iesniegumu ar lūgumu sniegt nosacījumus lokālplānojuma izstrādei nekustamajā īpašumā Malienas ielā 4 (kadastra numurs 3601 017 3941, zemes vienības kadastra apzīmējums 3601 017 3941), Alūksnē, Alūksnes novadā. Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir veikt grozījumus Alūksnes novada pašvaldības domes saistošos noteikumus Nr.14/2015 “Alūksnes novada teritorijas plānojums 2015.-2027. gadam, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”, lai mainītu plānoto (atļauto) izmantošanu no Publiskās apbūves teritorijas (P) uz Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS). Saskaņā ar spēkā esošo Alūksnes novada teritorijas plānojumu 2015.-2027. gadam, nekustamajā īpašumā noteikts funkcionālais zonējums - Publiskās apbūves teritorijas (P), kuras galvenais izmantošanas mērķis ir publiskā apbūve un teritorijas izmantošana. Lokālplānojums tiks izstrādāts pamatojoties uz 2022. gada 30. jūnija lēmumu Nr.247 (sēdes protokols Nr.17,6.p.). Dienests, ņemot vērā Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumus Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” un atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – MK noteikumi Nr.628) 56.2. un 58. punktiem, izvirza sekojošus nosacījumus lokālplānojuma projekta izstrādei: 1. lokālplānojuma risinājumus izvērtēt Alūksnes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2012.-2030.gadam kontekstā un nodrošināt atbilstību tai; 2. uzrādīt vides un dabas resursu aizsargjoslas, nosakot saimnieciskās darbības aprobežojumus atbilstoši Aizsargjoslu likumam; 3. uzrādīt plānotās apbūves izvietojumu lokālplānojuma teritorijā; 4. izstrādāt transporta kustības shēmu, uzrādīt piebraucamos ceļus, ielas lokālplānojuma teritorijā; 5. izstrādāt teritorijas inženierkomunikāciju shēmu, paredzot ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas risinājumus atbilstoši normatīvo aktu prasībām vides aizsardzībā. Pieļaujot pagaidu risinājumu – decentralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas izveidi, Paskaidrojuma rakstā ir jāizvērtē vides riski un tehniski ekonomiskais pamatojums – tā, lai Dienests var pārliecināties par izvēlēto risinājumu pamatotību, t.sk. ņemot vērā virszemes	1. Ņemts vērā. 2. Lokālplānojuma teritoriju skar tikai aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu. 3. Ņemts vērā. 4. Ņemts vērā. 5. Paskaidrojuma rakstā tiek uzrādītas pieslēguma vietas pie pilsētas centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem. Apbūves noteikumos iekļauta prasība, ka teritorijā atļauti centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izmantošana.

un pazemes ūdeņu stāvokli un aizsargātību no piesārņojuma, pastāvošā gruntsūdens līmeņa ietekmes uz lokālo ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu darbību, lokālo iekārtu apsaimniekošanas riskus, ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja plānus par centralizēto ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas sistēmu izbūvi līdz lokālplānojuma teritorijai un iespējamās līdzekļus, kā panākt mājāsaimniecību faktisku pārslēgšanu uz centralizētajām sistēmām pēc to izbūves. Atbilstoši vides risku izvērtējumam Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumos ir jāiekļauj prasības, kas samazinātu vides riskus;

6. izvērtēt apkārtējās teritorijas esošās ietekmes un plānotās attīstības ietekmi uz lokālplānojuma teritorijā plānoto apbūvi, rodot risinājumus negatīvo ietekmju mazināšanai;
7. noteikt prasības apstādījumu un labiekārtojuma ierīkošanai;
8. izvērtēt lokālplānojuma teritorijā esošo koku saglabāšanas iespējas un noteikt prasības vērtīgo un saglabājamo koku aizsardzībai.

Vēstulē saskaņā ar 2004. gada 23. marta Ministru kabineta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” (turpmāk – MK noteikumi Nr.157) 5.punktu, Dienestam papildus tiek lūgts sagatavot un izsniegt atzinumu par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību lokālplānojumam.

Nemot vērā likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4. pantā noteikto un MK noteikumu Nr.157 2. punktā norādītos plānošanas dokumentus, kuriem nepieciešams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums, Dienests secina, ka lokālplānojuma izstrādei, kas groza Alūksnes novada teritorijas plānojumu nekustamajā īpašumā Malienas ielā 4 (kadastra numurs 3601 017 3941, zemes vienības kadastra apzīmējums 3601 017 3941), Alūksnē, Alūksnes novadā, nebūtu jāveic ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums, jo, izpildot Dienesta nosacījumus lokālplānojuma izstrādē, nav paredzama būtiska ietekme uz vidi.

Vēršam uzmanību, ka lēmumu par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu vai nepiemērošanu plānošanas dokumentam pieņem Vides pārraudzības valsts birojs.

Dienests informē, ka saskaņā ar MK noteikumu Nr.628 59. un 62.punktu atzinuma sniegšanas termiņš varētu būt četras nedēļas.

Būvniecības un attīstības departamenta
Teritorijas attīstības daļas vadītājs

R.Sļesarevs

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Dimanta 63023228
zane.dimanta@vvd.gov.lv

6. Izvērtējot apkārtējās teritorijas netika konstatētas negatīvas ietekmes.

7. Ņemot vērā, ka netiek plānotas publiskas teritorijas, prasības apstādījumiem un labiekārtojumam netiek noteiktas.

8. Teritorijas apsekošanas rezultātā netika konstatēti vērtīgi koki vai potenciāli dižkoki, tāpēc Apbūves noteikumos netiek iekļauta prasības par esošo koku saglabāšanu.



Dabas aizsardzības pārvalde

VIDZEMES REĢIONĀLĀ ADMINISTRĀCIJA

„Kārļukalns”, Drabešu pag., Cēsu nov., LV-4101, tālr. 64 107 230, e-pasts: vidzeme@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv

Siguldā

07.07.2022. Nr.4.8/3746/2022-N

Uz 04.07.2022. Nr. ANP/1-35/22/1336

Alūksnes novada pašvaldība
e-pasts: dome@aluksne.lv

Par nosacījumu sniegšanu lokālplānojuma izstrādei

Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija (turpmāk – Administrācija) ir saņēmusi Alūksnes novada pašvaldības 2022.gada 4.jūlija vēstuli Nr. ANP/1-35/22/1336, kurā informējat par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai nekustamajā īpašumā Malienas ielā 4, Alūksnē, Alūksnes novadā, ar kadastra apzīmējumu 36010173941 (turpmāk – Lokālplānojums), un saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 56.3.punktu, lūdzat Dabas aizsardzības pārvaldi sniegt nosacījumus Lokālplānojuma izstrādei. Kā arī, papildus lūdzat sniegt viedokli par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību Lokālplānojumam.

Vēstulē minēts, ka Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir mainīt teritorijas plānojumā noteikto funkcionālo zonu *Publiskās apbūves teritorija (P)* uz *Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)*, lai īpašumā varētu būvēt savrupmāju. Lokālplānojuma teritoriju veido zemes vienība, nekustamais īpašums ar kadastra apzīmējumu 36010173941.

Administrācija, iepazīnās ar Lokālplānojumu un pamatojoties uz Ministru kabineta (turpmāk – MK) 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 56.1. un 56.2. apakšpunktu un MK 2009. gada 2. jūnija noteikumu Nr. 507 „Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums” 3.15. apakšpunktu, informē, ka Lokālplānojuma teritorija atrodas ārpus īpaši aizsargājamajām dabas teritorijām un mikroliegumiem. Atbilstoši Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmā “OZOLS” pieejamajai informācijai, Lokālplānojuma teritorijā līdz 2022. gada 5. jūlijam nav reģistrēti īpaši aizsargājami biotopi un īpaši aizsargājamo sugu dzīvotnes, kuras varētu ietekmēt Lokālplānojuma izstrādes īstenošanu. Telpiskie dati par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, mikroliegumiem, dabas pieminekļiem, īpaši aizsargājamiem biotopiem un sugu atradnēm ir pieejami Latvijas Atvērto datu portālā (*shp* formātā): <https://data.gov.lv/dati/lv/organization/dap>.

Administrācija sniedz viedokli, ka izstrādātais Lokālplānojums atbilst dabas aizsardzību regulējošajiem administratīvajiem aktiem un nosacījumus neizvirza. Atbilstoši savai kompetencei Administrācija uzskata, ka ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma procedūru Lokālplānojumam var nepiemērot.

Direktora p.i.

M. Zīverts

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Brenda Santra Konova, 27660777
brenda.konova@daba.gov.lv

Pieņemts zināšanai.



Veselības inspekcija

Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, faktiskā adrese: Leona Paegles iela 9, Valmiera, LV-4201
tālrunis: 64281130, e-pasts: vidzeme@vi.gov.lv, www.vi.gov.lv

NOSACĪJUMI TERITORIJAS PLĀNOJUMAM Valmierā

21.07.2022

Nr. 2.4.8.-10/139

Alūksnes novada pašvaldībai
e-adrese

- | |
|---|
| 1. Objekta nosaukums: Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Malienas ielā 4, Alūksnē, Alūksnes novadā. |
| 2. Objekta adrese: Malienas iela 4, Alūksne, Alūksnes novads. |
| 3. Objekta īpašnieks: fiziska persona |
| 4. Iesniegtie dokumenti: 04.07.2022. Nr. ANP/1-35/22/1336. |
| 5. Apsekojums veikts: : apsekojums netika veikts. Nosacījumi sagatavoti, izskatot iesniegtos dokumentus. |
| 6. Apsekojumā piedalījās: apsekojums netika veikts. |
| 7. Konstatēts
Lokālplānojuma mērķis paredz Malienas ielā 4, Alūksnē, Alūksnes novadā funkcionālā zonējuma maiņu no Publiskās apbūves teritorijas (P) uz Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS), lai teritorijas plānojumā noteikto atļauto teritoriju izmantotu iecerei, kur paredzēts būvēt savrupmāju. |

8. NOSACĪJUMI

Lokālpārvaldības izstrādes gaitā:

1. Ievērot Teritorijas attīstības plānošanas likumu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" un Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk – Noteikumi Nr. 240) prasības.

2. Lokālpārvaldības izstrādāšanas un infrastruktūras objektu apbūves plānojumā ņemt vērā Alūksnes novada teritorijas plānojuma "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" prasības un ievērot Aizsargjoslu likumu.

3. Paredzēt vides trokšņa robežlielumu ievērošanu apbūves teritorijās atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 7. janvāra noteikumu Nr. 16 "Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība" prasībām.

4. Minimālos attālumus starp ēkām plānot, ievērojot izsauļojuma, apgaismojuma prasības. Ēku izvietojumu, to savstarpējos attālumus un orientāciju plānot tā, lai tiktu nodrošināta dzīvojamo telpu nepārtraukta insulācija ne īsāka par 2,5 stundām dienā, laika posmā no 22. marta līdz 22. septembrim.

5. Inženierkomunikācijas tīklus izvietot saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 30. septembra noteikumiem Nr. 574 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14

2

"Inženiertīklu izvietojums" un Noteikumu Nr. 240 8. sadaļas "Inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti" prasībām.

6. Izvērtēt iespēju nodrošināt ūdensapgādes pieslēgumu kopīgajiem centralizētajiem tīkliem, ievērojot Noteikumu Nr. 240 8.1. apakšsadaļas "Ūdensapgāde" prasības un Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumu Nr. 326 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves"" noteiktās prasības.

7. Ūdensapgādes sistēmas raksturojumu sniegt gan paskaidrojuma, gan grafiskajā daļā (iezīmēt risinājumus).

8. Izvērtēt iespēju nodrošināt sadzīves notekūdeņu pieslēgumu kopīgajiem centralizētajiem tīkliem. Notekūdeņu savākšanu un apsaimniekošanu risināt atbilstoši Noteikumu Nr. 240 8.2. apakšsadaļas "Notekūdeņu savākšana" prasībām. Plānojot lokālo notekūdeņu savākšanas sistēmu, ievērot Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumos Nr. 327 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 223-15 "Kanalizācijas būves"" noteiktās prasības.

9. Notekūdeņu attīrīšanu un apsaimniekošanu nodrošināt atbilstoši Ministru kabineta 2002. gada 22. janvāra noteikumu Nr. 34 „Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdeni” prasībām. Lietus notekūdeņu novadīšanu plānot atbilstoši Noteikumu Nr. 240, 8.4. apakšsadaļas "Lietus ūdeņu savākšanas sistēmas” prasībām.

10. Kanalizācijas sistēmu raksturojumu sniegt gan paskaidrojuma, gan grafiskajā daļā (iezīmēt risinājumus).

11. Plānot atkritumu apsaimniekošanu risinājumus atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likumam un atkritumu savākšanas vietas atbilstoši Noteikumu Nr. 240, 8.5. apakšsadaļas prasībām.

Lokālpārvaldības īstenošanas rezultātā nav plānotas darbības, kas atbilst likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 1. pielikumam. Izvērtējot lokālpārvaldības izstrādes mērķi, plānoto saimniecisko darbību, likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" minētos kritērijus un Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" izvirzītās prasības, Inspekcija uzskata, ka stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums Lokālpārvaldībai nav nepieciešams.

Sabiedrības veselības departamenta
Vidzemes kontroles nodaļas vadītājs

Kalvis Latsons

Evita Kupča, tālr. 64471256
evita.kupca@vi.gov.lv

1. Ņemts vērā.

2. Ņemts vērā.

3. Apsekojos un analizējot apkārtējās teritorijas netika konstatēti būtiski trokšņi.

4. Tas nav lokālpārvaldības uzdevums, tas tiks risināts būvprojektā.

5. Tas nav lokālpārvaldības uzdevums, tas tiks risināts būvprojektā.

6. – 8. Paskaidrojuma rakstā tiek uzrādītas pieslēguma vietas pie pilsētas centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem. Apbūves noteikumos iekļauta prasība, ka teritorijā atļauti centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izmantošana.

9. Pieņemts zināšanai.

10. Paskaidrojuma rakstā tiek uzrādītas pieslēguma vietas pie pilsētas centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem.

11. Tas man lokālpārvaldības uzdevums.



Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra

O. Vācieša iela 43, Rīga, LV-1004, tālr. 28655590, e-pasts: pasts@lgia.gov.lv, www.lgia.gov.lv

Rīgā

12.07.2022. Nr. 540/7/1-14

Uz 04.07.2022. Nr. ANP/1-35/22/1334

Alūksnes novada pašvaldība
eAdrese

Par nosacījumu sniegšanu lokālplānojuma izstrādei

Atbildot uz Alūksnes novada pašvaldības 2022. gada 4. jūlija vēstuli Nr. ANP/1-35/22/1334 "Par nosacījumu pieprasīšanu lokālplānojuma Malienas ielā 4, Alūksnē, Alūksnes novadā", Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra (turpmāk - Aģentūra) sniedz sekojošus nosacījumus:

1. Nepieciešams ievērot normatīvo aktu prasības attiecībā uz ģeotelpisko informāciju, kas izmantojama lokālplānojuma grafiskās daļas izstrādei:

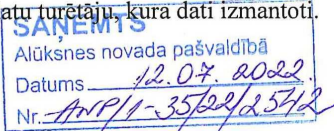
1.1. Atbilstoši Alūksnes novada pašvaldības domes 2022. gada 30. jūnija lēmuma Nr. 247 Darba uzdevuma saturam un Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk - Noteikumi) 7. punktam teritorijas plānojuma un lokālplānojuma grafisko daļu sagatavo uz aktuālākās topogrāfiskās pamatnes atbilstoši nepieciešamajam mērogam. Kā palīgmateriālu var izmantot pieejamo Aģentūras uzturēto ortofotokarti.

Informējam, ka Ģeotelpisko pamatdatu informācijas sistēmā, kuras pārzinis ir Aģentūra, lokālplānojuma teritorijai ir pieejama 2016. gadā sagatavotā topogrāfiskā karte mērogā 1:10 000, kā arī ortofotokarte ar 0,25 m izšķirtspēju, kas sagatavota no 2021. gada aerofotografēšanas materiāliem.

1.2. Atbilstoši Noteikumu 57. punktam un saskaņā ar 59. punktu plānošanas dokumentu izstrādātājam jānodrošina institūcijas izsniegto datu nemainību, par nepieciešamajām izmaiņām informējot un saskaņojot tās ar datu turētāju.

2. Atbilstoši Noteikumu 6. punktam lokālplānojuma grafiskās daļas materiālus noformē, ievērojot normatīvajos aktos par dokumentu noformēšanu noteiktās prasības, norādot koordinātu sistēmu, koordinātu tīklu, kartes nosaukumu, kartes pamatnes mēroga un izdrukas mēroga noteiktību (ja tas atšķiras no kartes pamatnes mēroga), lietotos apzīmējumus ar skaidrojumiem un grafiskās daļas izstrādātāju.

Vienlaikus norādām, ka atbilstoši Ģeotelpiskās informācijas likuma 25. pantam ģeotelpiskā informācija, tajā skaitā ģeotelpiskās informācijas pamatdati, kas izmantoti teritorijas lokālplānojuma grafiskās daļas izstrādei, ir autortiesību objekts un teritorijas attīstības plānojuma grafiskajā daļā ir nepieciešama norāde uz datu turētāju, kura dati izmantoti.



3. Lai izpildītu prasības, kādas ir noteiktas MK Noteikumu Nr.392 "Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi" IV daļas 29. punktā un V daļas 40. un 41.1. punktā un saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 20., 35. un 49. pantu lokālplānojumā jāiekļauj informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem:

3.1. Lokālplānojuma teksta daļā norādīt plānojuma teritorijā esošo valsts ģeodēziskā tīkla punktu skaitu un pievienot valsts ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu, norādot informācijas avotu un datumu. Lokālplānojuma grafiskajā daļā attēlot valsts ģeodēziskā tīkla punktus un, ja plāna grafiskā noteiktība atļauj, attēlot valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslas (50 un 5 m).

Valsts ģeodēziskā tīkla iedalījumu nosaka 2011. gada 15. novembra MK noteikumu Nr. 879 „Ģeodēziskās atskaides sistēmas un topogrāfisko karšu sistēmas noteikumi” 25. punkts.

1.1. Nemts vērā.

1.2. Nemts vērā.

2. Nemts vērā.

3. Lokālplānojuma teritorijā nav valsts un vietējo ģeodēziskā tīkla punktu.

Valsts ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu var iegūt Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzē, kur pieejama aktuālākā informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem. Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzes adrese: <http://geodezija.lgia.gov.lv>.

3.2. Lokālpārplānojuma teksta daļā par aizsargjoslām Ekspluatācijas aizsargjoslu uzskaitījumā minēt valsts ģeodēziskā tīkla punktus. Norādīt, ka veicot plānojuma teritorijā jebkura veida būvniecību, tai skaitā esošo ēku renovāciju un rekonstrukciju, inženierkomunikāciju, ceļu un tiltu būvniecību, teritorijas labiekārtošanu un citu saimniecisko darbību, kas skar valsts ģeodēziskā tīkla punkta aizsargjoslu, šo darbu projektētājiem ir jāveic saskaņojums ar Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūru par darbiem valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā.

Saskaņā ar 2022. gada 4. jūlija datiem lokālpārplānojuma teritorijā nav valsts ģeodēziskā tīkla punktu, līdz ar to Aģentūras nosacījums ir: lokālpārplānojuma paskaidrojuma rakstā ar vienu teikumu minēt, ka lokālpārplānojuma teritorijā nav valsts ģeodēziskā tīkla punktu.

Direktora vietnieks ģeoinformācijas jautājumos

V.Bērziņš

DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Liepīņa 25646136
Zoja.Liepina@lgia.gov.lv
Sabanska 26329658
Guna.Sabanska@lgia.gov.lv



SIA Tet, Dzirnau iela 105, Rīga LV-1011
Vienotais reģ. nr. 40003052786
A/S Swedbank, kods HABALV22
Norēķinu konts LV05HABA000140XK40000

LOKĀLPĀRPLĀNOJUMA NOSACĪJUMI Nr. PN-214018 Rīga

Datums: 25.07.2022 **Pamatojums:** Pieteikums Nr. PN-214018

Pieprasītājs: Alūksnes novada pašvaldība, reģ. Nr. 9000001862, Dārza iela 11, Alūksne, LV-4301.
Objekta adrese: Malienas iela 4, Alūksne, Alūksnes novads.
Zemes kad. apzīmējums.: 36010173941
Īpašuma kadastra Nr.: 36010173941

Kādam nolūkam izsniegti lokālpārplānojuma nosacījumi:

Lokālpārplānojuma izstrādei teritorijai Alūksnes pilsētā, ietverot zemes vienību Malienas iela 4 (kadastra numurs 3601 017 3941).

LOKĀLPĀRPLĀNOJUMA NOSACĪJUMU APRAKSTS

Paskaidrojums: Plānojuma izstrādes uzraudzībā ģenerāla plāna fragmentos neatrodas SIA „Tet”, sakaru komunikācijas.

Veicamo darbu apraksts un TN izpildes nosacījumi:

1.	Lokālpārplānojumu izstrādāt uz aktuāla topogrāfiskā materiāla, atbilstoši LR Aizsargjoslu likumam, MK noteikumiem, Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" un LR Elektronisko sakaru likuma prasībām.
2.	Lokālpārplānojumā paredzēt sakaru komunikāciju trases pa projektējamajiem pieviedceļiem.
3.	Projektējamās sakaru komunikāciju trases paredzēt zaļajā zonā vai zem gājēju ietves.
4.	Paredzēt komunikāciju ievadus uz visām projektējamajām ēkām no projektējamajām komunikāciju trasēm.
5.	Izstrādājot inženierkomunikāciju attīstības projektus, ievērot MK noteikumus Nr. 574 par „Inženiertīklu izvietojumu”.
6.	Paredzēt vietu(as) sakaru sadales punktu ierīkošanai pie projektējamajām sakaru trasēm ekspluatācijai piemērotā vietā.
7.	Risinājumos paredzēt, lai esošās kabeļu kanalizācijas akas atrastos zaļajā zonā vai zem gājēju ietves.
8.	Plānojumā paredzēt zemes gabala un pieguļošajā teritorijā esošo SIA „Tet” elektronisko sakaru tīkla un ar to saistīto elementu saglabāšanu.
9.	Noteikumi ir derīgi 1 (vienu) gadu no to sagatavošanas dienas.
10.	Lūgums savlaicīgi informēt SIA „Tet” par paredzamajām izmaiņām teritorijas apbūvē.

Piezīmes:

Augstāk minēto darbu izpildei nepieciešama tehniskā projekta izstrāde. Projektēšanas un izbūves darbi veicami saskaņā ar SIA “Tet” tehniskajiem standartiem. Būvprojekts ir saskaņojams ar :

SIA „Tet” uzraugi.tet.lv.

Pēc darbu veikšanas izpildedokumentācija nododama:

SIA „Tet” PPUD ARN, Balvi, Vidzemes 9C.

Sagatavoja:

Māris Žagars
maris.zagars@tet.lv

Dokuments un tā saistītie pielikumi ir sagatavoti PDF, vai EDOC datnes formātā.
Elektroniskā vidē veidotās EDOC datnes satur vienu dokumentu, kura saturs sastāvdaļas nav atdalāmas, vai atsevišķi tās vērtējamās kā nepilnīgas.
Datnes autentiskumu apliecina elektroniskais paraksts (e-paraksts).
Datnes autentiskums pārbaudāms elektroniskā vidē: www.eparaksts.lv.

1. Ņemts vērā.
2. Ņemts vērā.
3. Ņemts vērā.
4. Ņemts vērā.
5. Pieņemts zināšanai.
6. Tas tiks risināts būvprojektā.
7. Tas tiks risināts būvprojektā.
8. Uz piebraucamā ceļa nav esošu SIA “Tet” sakaru tīklu.
9. – 10. Pieņemts zināšanai.



Akciju sabiedrība "Sadalestīkls"
Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160, Latvija
Reģ. Nr. 40003857687

Klientu serviss
bezmaksas tālrunis: 8403
e-pasts: st@sadalestikls.lv
www.sadalestikls.lv

Rīga
Datumu skatīt dokumenta paraksta laika zīmogā
Nr. 30AT00-05/TN-41948
Uz 04.07.2022 Nr. N-16713

ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBA

Nosacījumi lokālpilānojuma izstrādei

1. OBJEKTA RAKSTUROJUMS

- 1.1. Objekta atrašanās vieta: *Malienas iela 4, Alūksne, Alūksnes nov. (36010173941)*
- 1.2. Objekta nosaukums: *Nosacījumu pieprasīšana lokālpilānojuma izstrādei Malienas iela 4, Alūksne*

2. NORĀDĪJUMI LOKĀLPILĀNOJUMA IZSTRĀDEI

- 2.1. Plānojumā jāattēlo esošie un plānotie elektroapgādes objekti ((6-20)/0,4 kV apakšstacijas, 0,23 kV līdz 20 kV elektropārvades līnijas u. c. objekti), inženierkomunikāciju koridorus, kā arī atbilstošās aizsargjoslas, ja iespējams tās attēlot noteiktajā kartes mērogā (pielikumā obligāti jāpievieno grafisko attēlu (*.pdf, *.dwg, *.dgn u. c.) ar esošajiem un plānotajiem energoapgādes objektiem noteiktā kartes mērogā);
- 2.2. Izstrādājamā lokālpilānojuma aptverošajā teritorijā *atrodas* esošās AS „Sadalestīkls” piederošie elektroapgādes objekti (0,23 –20) kV elektropārvades līnijas, a./st., TP u. c. elektroietāises);
- 2.3. Plānojumā norādīt, ka elektroapgādes projektēšana un būvniecība ir īpaša būvniecība, kura jāveic saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 573 „Elektroenerģijas ražošanas, pārvades un sadales būvju būvnoteikumi”;
- 2.4. Plānojuma teritorijā plānoto inženierkomunikāciju izvietojumam jāatbilst LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums”. Pie esošajiem un plānotajiem energoapgādes objektiem jānodrošina ērta piekļūšana AS „Sadalestīkls” personālam, autotransportam u. c. to tehnikai.
- 2.5. Plānojumos norādīt noteiktās aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem, ko nosaka Aizsargjoslu likuma 16. pantā;
- 2.6. Izstrādājot plānojumu, iekļaut prasības par aprobežojumiem, kas noteikti saskaņā ar Aizsargjoslu likumu (īpaši 35. un 45. panta prasībām);
- 2.7. Plānojumā ietvert prasības par elektrotīklu ekspluatāciju un drošību, kā arī prasības vides un cilvēku aizsardzībai, ko nosaka MK noteikumi Nr. 982 „Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” – 3., 8. – 11. punkts;
- 2.8. Elektroenerģijas lietotāju elektroapgādes kārtību, elektroenerģijas tirgotāja un elektroenerģijas sistēmas operatora un lietotāja tiesības un pienākumus elektroenerģijas piegādē un lietošanā nosaka MK noteikumi Nr. 50 „Elektroenerģijas tirdzniecības un lietošanas noteikumi”;
- 2.9. Jaunu elektroietaišu pieslēgšana un atļautās slodzes palielināšana AS “Sadalestīkls” notiek saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes lēmumu „Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas sistēmas dalībniekiem”;
- 2.10. Plānojuma paskaidrojošā daļā lūdzam iekļaut informāciju, ko nosaka Enerģētikas likuma 19., 191, 23. un 24. pants;
- 2.11. Veicot jebkādas darbus/darbības aizsargjoslās, kuru dēļ nepieciešams objektus aizsargāt, tie jāveic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku;
- 2.12. Plānojumu grafiskās daļas kartes mērogi: ;
- 2.13. Lokālpilāpojumiem izmantot Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS 92 TM izstrādātu topogrāfisko karti (ne vecāku par pieciem gadiem ar mēroga nenoteiktību 1:2000 līdz 1:10000);

2.1. Nemts vērā.

2.2. Nav konstatēts.

2.3. Nemts vērā.

2.4. Pieņemts zināšanai.

2.5. Teritoriju neskar neviena elektroapgādes tīklu aizsargjosla.

2.6. Nemts vērā.

2.7. Nemts vērā.

2.8. Pieņemts zināšanai.

2.9. Pieņemts zināšanai.

2.10. Nemts vērā.

2.11. Pieņemts zināšanai.

2.13. Tiek izmantots mērogs 1:500.

2.14. Pirms plānojuma iesniegšanas publiskajai apspriešanai un tā augšupielādes TAPIS sistēmā, plānojumu ar elektroapgādes tehnisko risinājumu elektroniskā formātā iesniegt portālā saskano.sadalestikls.lv; 2.15. Plānojuma atzinums tiks sagatavots pēc pieprasījuma iesnieguma saņemšanas; 2.16. Nosacījumi derīgi <i>divus gadus</i> no to apstiprināšanas dienas. <i>Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.</i> Elektroinženieris (TN): Kristaps Paegle Sagatavoja: <i>Kristaps Paegle</i> Tel. 8403	2.14.- 2.16. Pieņemts zināšanai.
 SIA "Alūksnes enerģija" Reģistrācijas Nr. 43203003117, Parka iela 2C, Alūksne, Alūksnes novads, LV-4301, www.aluksnesenerģija.lv Alūksnē <i>Datumu skatīt laika zīmogā</i> Nr.AE/1-13/2022/69 Uz Nr.ANP/1-42/22/1335 Alūksnes novada pašvaldība dome@aluksne.lv informācijai: aivita.masena@aluksne.lv Par lokalplānojuma izstrādi Malienas ielā 4, Alūksnē Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Alūksnes enerģija" (turpmāk – Sabiedrība) ir iepazinusies ar informāciju, kas saistīta ar lokalplānojuma izstrādi nekustamajam īpašumam Malienas ielā 4, Alūksnē, Alūksnes novadā. Informējam, ka lokālplānojumā apskatāmajai teritorijai, tiešā tuvumā nav pilsētas centralizētās siltumapgādes tīklu. Sakarā ar ievērojamo attālumu līdz tuvākajai iespējamai pieslēguma vietai un nelielo siltuma slodzes pieprasījumu Gulbenes un Malienas ielu virzienā, tuvākajā nākotnē netiek izskatītas iespējas paplašināt centralizētās siltumapgādes tīklus augstāk apskatītajā teritorijā. Lokalplānojumā apskatāmajai zemes vienībai paredzēt lokālu siltumapgādes risinājumu. Valdes locekle Gunita Ozola DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU A.Mičulis arturs@aluksnesenerģija.lv	Pieņemts zināšanai.

SIA "RŪPE"

Reģistrācijas Nr. 53203000201
Brūža iela 6-1, Alūksne, Alūksnes novads, LV - 4301
Tālr. 6 43 81087, e-pasts info@rupe.lv

Alūksnē
Datumu skatīt laika zīmogā
Nr. RUPE/3.22/22/74
Uz 04.07.2022. Nr.ANP/1-42/22/1335

Alūksnes novada pašvaldībai

Dārza iela 11
Alūksne
Alūksnes novads
LV-4301
elektroniskā pasta adrese:
dome@aluksne.lv

Par nosacījumiem lokālpārvaldības izstrādei

Pamatojoties uz Jūsu 2022. gada 04. jūlija iesniegumu Nr.ANP/1-42/22/1335, kurš reģistrēts SIA „Rūpe” Nr.RUPE/3.22/22/97, esam sagatavojuši un izsniedzam Jums nosacījumus lokālpārvaldības izstrādei nekustamajam īpašumam Malienas ielai 4 (kadastra numurs 3601 017 3941), Alūksnē, Alūksnes novadā.

Izstrādājot lokālpārvaldības izstrādi, jāievēro sekojoši nosacījumi un prasības:

1. Lokālpārvaldības izstrāde atbilstoši LR Būvnormatīvu prasībām un citiem spēkā esošajiem normatīvajiem dokumentiem.
2. Ievērot un uzraudzīt visas teritorijas plānojumā noteiktās aizsargjoslas, kā arī noteikt jaunas aizsargjoslas un aprobežojumus, ja tas būs nepieciešams.
3. Izstrādātais lokālpārvaldības izstrāde jānosaka ar SIA „Rūpe” Brūža ielā 6-1, Alūksnē, likumdošanā noteiktajā kārtībā.
4. Gadījumā, ja nepieciešama informācija par centralizāto ūdensvada un kanalizācijas tīklu atrašanās vietām uz lokālpārvaldības izstrādes minētajās adresēs, papildus informāciju pieprasīt no SIA “Rūpe”, nosūtot pieprasījumu uz e-pastu info@rupe.lv.
5. Nosacījumi derīgi vienu gadu.

Valdes loceklis

Artis Sviklis

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

B.Salaka
64381087
info@rupe.lv



1. Ņemts vērā.

2. Ņemts vērā.

3.- 5. Pieņemts zināšanai.