



Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija

Peldu iela 25, Rīga, LV-1494, tālr. 66016740, e-pasts pasts@varam.gov.lv, www.varam.gov.lv

Rīgā, 08.05.2024. Nr. 15-2/2822

Uz _____ Nr. _____

Alūksnes novada pašvaldībai
dome@aluksne.lv

Informācijai:
tapis.palidziba@varam.gov.lv

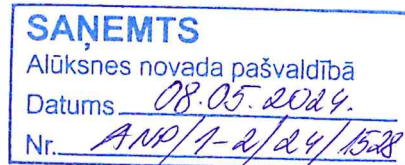
Par lokālpilnojomu

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likumā (turpmāk – TAPL) noteikto kārtību, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (turpmāk – VARAM) informē, ka par lokālpilnojomu nekustamajam īpašumam Jaundārzu ielā 6A, kadastra numurs 3601 039 1665, Alūksnē, Alūksnes novadā (turpmāk – Lokālpilnojomums) līdz 2024. gada 7. maijam¹, kas ir tā pārsūdzēšanas termiņa beigu datums, nav saņemti iesniegumi nolūkā to apstrīdēt.

VARAM ir iepazinusies ar Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas² (turpmāk – sistēma) publiskajā daļā ģeoportālā (geolatvija.lv) pieejamo Lokālpilnojomuma dokumentāciju³.

Lokālpilnojomuma izstrāde uzsākta pamatojoties uz fiziskas personas iesniegumu, lai funkcionālā zonējuma maiņas rezultātā radītu priekšnoteikumus savrupmāju būvniecībai Lokālpilnojomuma teritorijā, kuras kopējā platība ir 0,1597 ha. Lokālpilnojomuma izstrādātājs – SIA “Ģeo Eko Risinājumi”.

Lokālpilnojomums 2024. gada 29. februārī apstiprināts ar Alūksnes novada domes (turpmāk – Dome) saistošajiem noteikumiem Nr. 4/2024 “Lokālpilnojomums, kas groza Alūksnes novada teritorijas plānojomu 2015.–2027.gadam, nekustamajā īpašumā Jaundārzu ielā 6A, Alūksnē, Alūksnes novadā”⁴.



¹ <https://www.vestnesis.lv/op/2024/45.8>

² Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 8. punkts.

³ https://geolatvija.lv/geo/tapis/#document_29334

⁴ Alūksnes novada domes 2024. gada 29. februāra lēmums Nr. 28 “Par lokālpilnojomuma, kas groza Alūksnes novada teritorijas plānojomu 2015.–2027. gadam, nekustamajā īpašumā Jaundārzu ielā 6A, Alūksnē, Alūksnes novadā, apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu”; <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/181775>

Lokālplānojuma izstrāde uzsākta, pamatojoties uz Domes 2023. gada 29. jūnija lēmumu⁵, lai plānojamā teritorijā grozītu Alūksnes novada teritorijas plānojumā 2015.- 2027.gadam⁶ (turpmāk – Alūksnes TP) noteikto funkcionālo zonējumu. Lokālplānojuma izstrādes laikā spēkā stājās Alūksnes TP grozījumi⁷, kas Lokālplānojuma teritorijā saglabāja iepriekš Alūksnes TP noteikto funkcionālo zonējumu *transporta infrastruktūras teritorija (TR)* un *savrupmāju apbūves teritorija (DzS1)*. Lokālplānojums visā teritorijā noteic *savrupmāju apbūves teritoriju (DzS2)*.

Kā izriet no sistēmā publicētās informācijas, Lokālplānojumam izstrādāta viena redakcija un atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – noteikumi Nr. 628), publiskā apspriešana norisinājusies no 2024. gada 15. janvāra līdz 2024. gada 11. februārim⁸, sanāksmi organizējot klātienē⁹. No Ziņojuma par publiskās apspriešanas rezultātiem¹⁰ izriet, ka noteikumos Nr. 628 noteiktie nosacījumi sabiedrības informēšanai ir ievēroti.

TAPL 25. pantā un noteikumu Nr. 628 3. punktā noteiktie termiņi pašvaldības lēmumu ieviešanai sistēmā un saistošo noteikumu publicēšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” ir ievēroti.

TAPL noteic, ka ar lokālplānojumu var grozīt pašvaldības teritorijas plānojumu, ciktāl lokālplānojums nav pretrunā pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijai¹¹. Atbilstoši Alūksnes novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2012. - 2030. gadam¹² telpiskās attīstības vadlīnijām¹³, apbūves teritorijas jākoncentrē pilsētas robežās, ilgtermiņā saglabājot nepārtrauktību esošajās apbūves teritorijās, kas atbilst Lokālplānojuma risinājumam.

Lokālplānojuma izstrāde, apstiprināšana, īstenošanas koordinēšana un uzraudzība ir pašvaldības ekskluzīvā kompetence, kā arī pašvaldība ir atbildīga par plānošanas dokumentu tiesiskumu¹⁴.

Lokālplānojums ir īstenojams no dienas, kad šī vēstule publicēta sistēmā.

Ar cieņu

Telpiskās plānošanas un zemes pārvaldības departamenta direktors

D. Bičkovičs

Pintele, 67026494

maija.pintele@varam.gov.lv

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

⁵ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/166860>

⁶ https://geolatvija.lv/geo/tapis?#document_891

⁷ https://geolatvija.lv/geo/tapis?#document_28067

⁸ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/177751>

⁹ 2024. gada 22. janvārī.

¹⁰ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/180746>

¹¹ Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24. panta otrā daļa.

¹² https://geolatvija.lv/geo/tapis?#document_1394

¹³ Alūksnes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2012. -2030. gadam 6. nodaļa “Telpiskās attīstības vadlīnijas”.

¹⁴ Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmajā un trešajā daļā noteiktajam.