

APSTIPRINU

Alūksnes novada pašvaldības
domes priekšsēdētājs Dz. Adlers

Alūksnē, 30.08.2023.

**ATSAVINĀMĀS KUSTAMĀS MANTAS –
APKURES KATLA - IZSOLES NOTEIKUMI****1. Vispārīgie jautājumi**

- 1.1. Izsoles noteikumi nosaka kārtību, kādā organizējama Alūksnes novada pašvaldības kustamās mantas – apkures katla, turpmāk - objekts, izsole, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Alūksnes novada pašvaldības 29.12.2022. noteikumiem Nr. 5/2022 “Kārtība, kādā tiek organizēts Alūksnes novada pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas process”.
- 1.2. Izsoli organizē ar Alūksnes novada pagastu apvienības pārvaldes 19.06.2023. rīkojumu Nr. ANPAP/1.4/23/69 “Par komisijas apstiprināšanu un kustamās mantas atsavināšanu” apstiprināta kustamās mantas atsavināšanas komisija (turpmāk – komisija).

2. Objekta raksturojums

2.1.	Objekta atrašanās vieta	“Stropi”, Alsviķi, Alsviķu pagasts, Alūksnes novads, LV-4333
2.2.	Objekta raksturojums	<u>Apkures katls SC-90V</u> <u>Kurināmā tips-</u> cietais kurināmais (malka) <u>Tehniskie parametri:</u> Jauda 90 kW Maksimālais darba spiediens 0,3 MPa Pārbaudes spiediens 0,45 MPa Maksimālā ūdens temperatūra 95° C Ūdens tilpums 220 l <u>Tehniskais stāvoklis:</u> apmierinošs (katls ilgāku laiku netiek ekspluatēts)
2.4.	Pirmpirkuma tiesības, apgrūtinājumi	Nav
2.5.	Objekta nosacītā cena	360,00 EUR (trīs simti sešdesmit euro un 00 centi)

3. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

3.1.	Izsoles veids	Atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
3.2.	Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas	100% euro
3.3.	Izsoles sākumcena	360,00 EUR (trīs simti sešdesmit euro un 00 centi)
3.4.	Izsoles solis	30 EUR (trīsdesmit euro)
3.5.	Izsoles nodrošinājuma apmērs	NAV
3.7.	Samaksas termiņi	3.7.1. Maksa par izsolē iegūto kustamo mantu: nosolītā summa jāsamaksā 1 (vienas) nedēļas laikā no izsoles dienas.

4. Izsoles priekšnoteikumi

- 4.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīviem aktiem var iegūt kustamo mantu un ir izpildījusi šajos noteikumos noteiktos priekšnoteikumus.
- 4.2. Izsoles dalībnieki iesniedz pieteikumu (pielikums Nr.1).
- 4.3. Lai piedalītos izsolē, juridiskai personai ir jāiesniedz šādi dokumenti:
 - 4.3.1. rakstisks pieteikums dalībai izsolē (veidlapa pielikumā), kas vienlaikus apliecinā, ka persona ir iepazinušies ar izsoles noteikumiem;
 - 4.3.2. pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē, ja izsolē nepiedalās persona, kurai ir paraksta tiesības uzņēmumā;
 - 4.3.3. persona nedrīkst būt parādā Alūksnes novada pašvaldībai (t.sk. nodokļu maksājumi, kā arī citas saistības).
- 4.4. Lai piedalītos izsolē, fiziskai personai ir jāuzrāda personu apliecinošs dokumentspase vai ID karte, un jāiesniedz šādi dokumenti:
 - 4.4.1 rakstisks pieteikums dalībai izsolē (veidlapa pielikumā), kas vienlaikus apliecinā, ka persona ir iepazinušies ar izsoles noteikumiem;
 - 4.4.2. notariāli apliecināta pilnvara pārstāvēt fizisku personu izsolē, ja izsolē nepiedalās pati fiziskā persona;
 - 4.4.3. persona nedrīkst būt parādā Alūksnes novada pašvaldībai (t.sk. nodokļu maksājumi, kā arī citas saistības).
- 4.5. Ja persona ir izpildījusi šos priekšnoteikumus, tā tiek reģistrēta izsoles dalībnieku reģistrācijas lapā.
- 4.6. Pieteikums par piedalīšanos izsolē var iesniegt:
 - 4.6.1. nosūtot uz Alūksnes novada pagastu apvienības pārvaldes e-pastu pagastu.apvieniba@aluksne.lv ar drošu elektronisko parakstu parakstītu pieteikumu;
 - 4.6.2. iesniedzot personīgi „Pagastnamā”, Alsviķos, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā;
 - 4.6.3. sūtot pa pastu Alūksnes novada pagastu apvienības pārvaldei, „Pagastnamā”, Alsviķos, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā, LV-4333.
- 4.7. Pieteikumu iesniegšanas termiņš 2023. gada 13.septembris plkst.12.00.
- 4.7. Objekta apskate dabā iespējama, iepriekš sazinoties ar Alūksnes novada pagastu apvienības pārvaldes īpašuma speciālisti Ilzi PAIU, tālrunis 29147011, e-pasts: ilze.paia@aluksne.lv

5. Izsoles process

- 5.1. Izsoli var piedalīties, ja izsoles pretendents ir reģistrējies un ir izpildīti izsoles priekšnoteikumi.
- 5.2. Izsole notiek **14.09.2023. pulksten 9.00**, „Pagastnamā”, Alsviķos, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā.
- 5.3. Izsoli vada kustamās mantas atsavināšanas komisijas priekšsēdētājs.
- 5.4. Izsoles dalībnieks vai tā pilnvarota persona izsoles telpā uzrāda personu apliecinošu dokumentu. Dalībniekam izsniedz dalībnieka numuru, kas atbilst izsoles dalībnieku sarakstā uzrādītajam kārtas numuram.
- 5.5. Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt reģistrācijas apliecību vai personu apliecinošu dokumentu, tiek uzskatīts, ka izsoles dalībnieks uz izsoli nav ieradies.
- 5.6. Pirms izsoles sākuma, izsoles vadītājs pārliecinās par sarakstā iekļauto personu ierašanos. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka kāds no izsoles dalībniekiem nav ieradies, tad tiek uzskatīts, ka šis izsoles dalībnieks nepiedalās izsolē.
- 5.7. Izsoles dalībnieku sarakstā ieraksta solītāja vārdu un uzvārdu un tā pēdējo nosolīto cenu.
- 5.8. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo izsolāmo objektu, paziņo izsoles sākuma cenu un izsoles soli, par kādu var pārsolīt.

- 5.9. Solītāji solīšanas procesā paceļ savu dalībnieka numuru. Solīšana notiek tikai pa vienam izsoles solim.
- 5.10. Izsoles vadītājs atkārto solītāja dalībnieka numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no solītājiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārto pēdējo piedāvāto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Šis āmura piesitiens noslēdz izsolāmā objekta pārdošanu.
- 5.11. Katrs solītājs apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu. Ja dalībnieks to atsakās darīt, viņu svītro no izsoles dalībnieku saraksta.
- 5.12. Piedāvātā augstākā summa, par nosolīto mantu jāsamaksā vienas nedēļas laikā no izsoles dienas. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, pārsolītajam pircējam ir tiesības divu nedēļu laikā no samaksas termiņa notecēšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par mantas pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu.
- 5.13. Gadījumā, ja uz izsoli pieteicies tikai viens pretendents, viņam tiek piedāvāts pirkst kustamo mantu par 360,00 EUR (trīs simti sešdesmit euro un 00 centi).
- 5.14. Izsoles rīkotājs apstiprina izsoles protokolu izsoles dienā.
- 5.15. Alūksnes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs apstiprina izsoles rezultātus ne vēlāk kā 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc 3.7.1.punktā minētās samaksas veikšanas.
- 5.16. Objekta nosolītājs, septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, paraksta pirkuma līgumu.
- 5.17. Pēc līguma parakstīšanas un samaksas saņemšanas Alūksnes novada pašvaldības norēķinu kontā, Pircējam, *pretenzijas par objekta kvalitāti netiek pieņemtas*.
- 5.18. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iesniegt sūdzību Alūksnes novada domei par komisijas veiktajām darbībām 5 (piecu) dienu laikā no izsoles dienas. Ja komisijas lēmums tiek pārsūdzēts, attiecīgi pagarinās izsoles noteikumos noteiktie termiņi.

Kustamās mantas atsavināšanas komisijas
priekšsēdētājs

V.ZAKIS

Pielikums Nr.1
Alūksnes novada pašvaldības
Alūksnes novada pagastu apvienības pārvaldes
Kustamās mantas atsavināšanas
komisijai

**PIETEIKUMS DALĪBAI KUSTAMĀS MANTAS –
APKURES KATLA - IZSOLE**

(fiziskās personas vārds, uzvārds, juridiskās personas – nosaukums)

(personas kods vai reģistrācijas numurs)

(deklarētā adrese vai juridiskā adrese, tālrunis, e-pasta adrese)

(juridiskās personas pārstāvja amats, vārds, uzvārds)

(bankas nosaukums, norēķinu konta numurs)

Ar šo iesniegumu tiek pieteikta dalība kustamās mantas – apkures katla – izsolē un apliecināts, ka persona ir iepazinusies ar izsoles noteikumiem un apņemas tos ievērot, kā arī garantē, ka visas sniegtās ziņas ir patiesas.

Pielikumā šādi dokumenti:

1. _____ ;
2. _____ ;
3. _____ ;
4. _____ ;
5. _____ .

(vieta, datums)

(paraksts)