



ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas numurs 90000018622

Dārza iela 11, Alūksne, Alūksnes novads, LV – 4301, tālruni: 64381496, 29453047, e-pasts: dome@aluksne.lv,
www.aluksne.lv

A/S “SEB banka”, kods UNLALV2X, konts Nr.LV58UNLA0025004130335

Alūksnē

2022. gada 25. augustā

ārkārtas sēdes protokols Nr. 21, 1. p.

LĒMUMS Nr.339

Par pirkuma tiesībām

Alūksnes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022. gada 16. augustā saņemts un ar Nr. ANP/1-24/22/855 reģistrēts personas (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegums ar lūgumu Pašvaldībai izskatīt nekustamā īpašuma “Ludviķi”, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3642 006 0021, kas sastāv no diviem zemesgabaliem, ar kadastra apzīmējumiem 3642 006 0021 (46,8 ha) un 3642 006 0022 (5,2 ha), turpmāk – nekustamais īpašums, pirkuma tiesību izmantošanu izskatīšanu.

Nemot vērā:

- likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 2. punktā noteikto funkciju īstenošanas nepieciešamību, tas ir, gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana),

- likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 10. punktā noteikto funkciju īstenošanas nepieciešamību, tas ir, sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā,

- Alūksnes novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentā “Alūksnes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2012.-2030. gadam” minēto uzdevumu – veidot uzņēmējdarbības attīstību veicinošu vidi, kā arī to, ka perspektīvi Alūksnes novadā attīstāma atjaunojamās enerģijas ražošana, it īpaši tādi alternatīvās enerģijas veidi kā biokurināmais, biogāze, un atjaunojamās enerģijas ražotņu izveidošanas veicināšana ir viens no stratēģiskajiem uzdevumiem,

- “Alūksnes novada Attīstības programmas 2022.-2027.gadam” Rīcības plāna nodaļu RV.1.1. “Pilnveidot uzņēmējdarbības vidi novadā”,

- Alūksnes novada pašvaldības domes 2015. gada 27. augusta saistošajiem noteikumiem Nr. 14/2015 “Alūksnes novada teritorijas plānojums 2015.-2027. gadam, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”, Alsviķu pagasta teritorijas funkcionālā zonējuma karti, nekustamais īpašums atrodas Mežu un Lauksaimniecības teritorijā, kurās kā atļautā papildizmantošana noteikta sporta būvju apbūve, tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve, tai skaitā telšu un atpūtas vietas, kempinga stāvvietu ierīkošana, inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti, tai skaitā vēja ģeneratori, sakaru torņi, rūpnieciskā apbūve un teritorijas izmantošana, tai skaitā vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve, tehniskā apbūve un teritorijas izmantošana, publiskā apbūve un teritorijas izmantošana, tai skaitā tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve, energoapgādes uzņēmumu (arī alternatīvā) apbūve,

- ka nekustamais īpašums piegulst pašvaldībai piederošajiem ceļiem - “Alsviķi-Līvkalni” (kadastra numurs 3642 006 0348) un pašvaldības autoceļam “Ludviķi – Spidzenieki – Simtnieki” (kadastra apzīmējums 3642 006 0505 001),

pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 2. un 17. punktu, 78. panta pirmo daļu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 30. pantu, Alūksnes novada pašvaldības 27.05.2010. noteikumu Nr. 4/2010 “Kārtība, kādā tiek sadalīti atsavināšanas procesā iegūtie līdzekļi par Alūksnes novada administratīvajām teritorijām” 1.2. punktu, kārtībā, kāda noteikta Ministru kabineta 2010. gada 28. septembra noteikumos Nr. 919 “Noteikumi par vietējo pašvaldību pirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem”,

1. Izmantot pirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Ludviķi”, Alsviķu pagastā, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3642 006 0021, kas sastāv diviem zemesgabaliem, ar kadastra apzīmējumiem 3642 006 0021 (46,8 ha) un 3642 006 0022 (5,2 ha), ar kopējo platību 52 ha.
2. Apstiprināt darījuma aktu pirkuma tiesību izmantošanai ([pielikumā](#)).
3. Pirkuma tiesību realizēšanai finansējumu 7 000 EUR (septiņu tūkstoši euro) apmērā izdalīt no atsavināšanas procesā iegūtajiem līdzekļiem.
4. Alūksnes novada pašvaldības Centrālās administrācijas Finanšu nodaļai nodrošināt 3. punktā minēto līdzekļu iekļaušanu Alūksnes novada pašvaldības budžetā 2022. gadam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās.

Domes priekšsēdētājs

Dz.ADLERS