

Lokālplānojuma izstrāde Alsviķu iela 2, Alūksne
Teritorijas **publiskās ārtelpas un
apstādījumu koncepcija**

Izstrādāja: Nordic Garden SIA

nordic garden

Esošā ainava - situācijas fotofiksācijas



skati gadalaikos uz teritoriju no Rīgas ielas

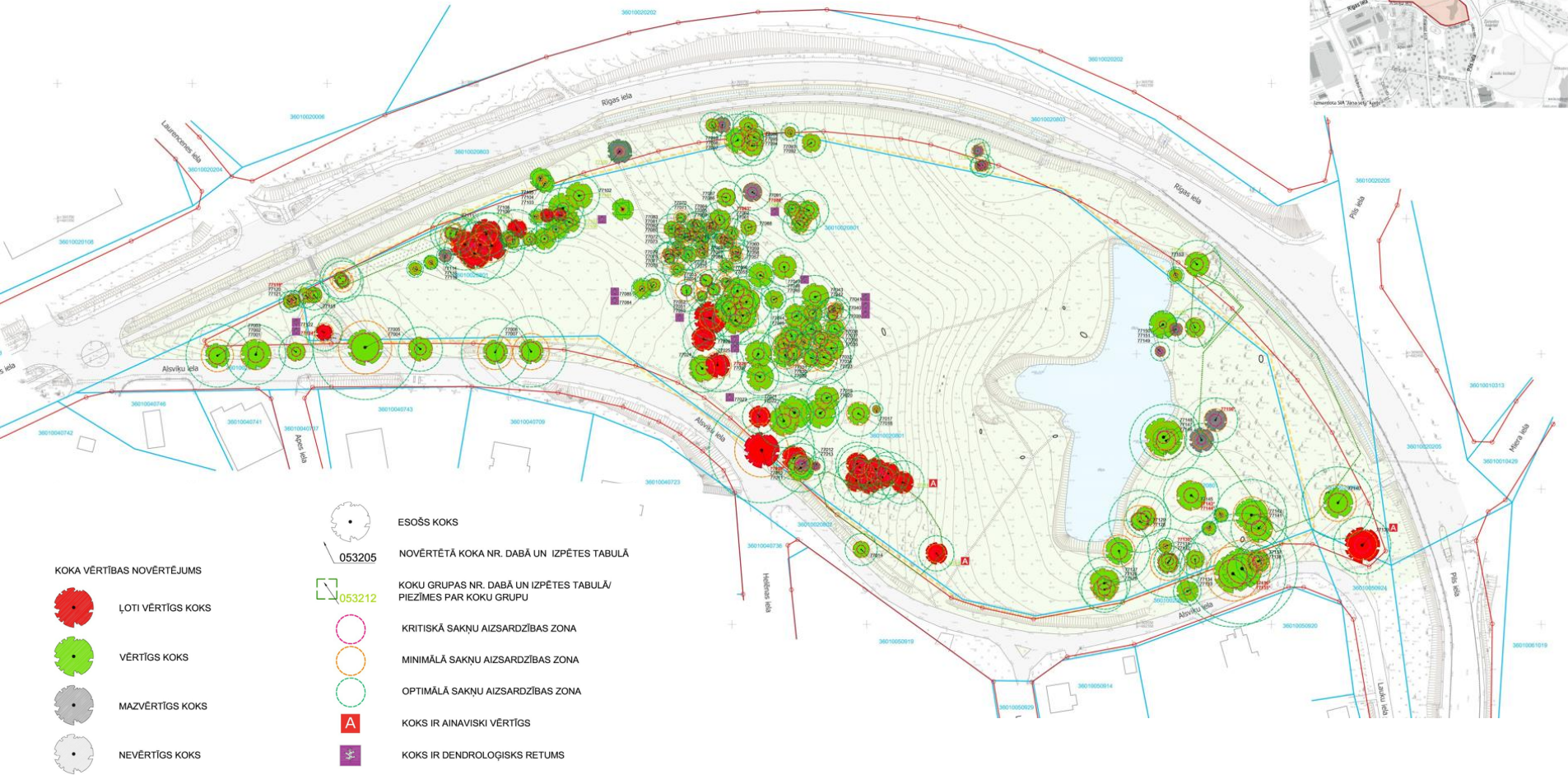
*skati gadalaikos uz teritoriju aiz dīķa no Alsvīku un
Liepu ielas krustojuma*

Esošo koku inventarizācijas kopsavilkums

- Teritorijā **NAV konstatēti** aizsargājami dabas pieminekļi - **dižkoki, vietējas nozīmes dižkoki vai potenciāli dižkoki** (10% līdz 16.03.2010. Ministru kabineta noteikumos Nr. "Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi" noteiktajam), kā arī **nav ekoloģiski vērtīgu vai kultūrvēsturisku koku.**
- Teritorijā konstatēti **14 ļoti vērtīgi koki**, kas daļa ir ar dendroloģisko vai ainavisko vērtību, **kas iespēju robežās jā saglabā, bet, ja nav iespējams saglabāt, tad jāparedz koka aizvietošana ar līdzvērtīga koka dižstādu*** (dižstāda izmērs pēc iespējas pielīdzināms esošā koka izmēram).
- Teritorijā konstatēti **5 bīstami koki**, kas līdz to **nozāgēšanas brīdim var radīt nopietnus draudus cilvēka dzīvībai, veselībai un īpašumam.**
- Teritorijā konstatēti **7 bīstami koki**, kas līdz to **vainaga sakopšanas darbiem var radīt nopietnus draudus cilvēka dzīvībai, veselībai un īpašumam.**
- Teritorijā konstatēti **47 koki, kuriem nepieciešams paredzēt vainagu sakopšanas darbus**, vēlams pirms būvprojekta īstenošanas uzsākšanas.

**dižstāds ir vismaz 3-4 reizes kokaudzētavā pārstādīts koka stāds ar simetrisku vainagu, vienmērīgi izretinātiem skeletzariem un vienu izteiktu galotni, tā stumbra apkārtmērs 1 m augstumā no sakņu kakla ir vismaz 16 cm, stumbrs taisns, bez bojājumiem, ar labi attīstītu sakņu sistēmu, būvprojektā izvērtējot un paredzot katrai koku sugai atbilstošus dižstāda parametrus.*

Esošo koku inventarizācija



TERITORIJĀ ESOŠĀS VĒRTĪBAS pēc iespējas tiek saglabātas un integrētas būvprojektā



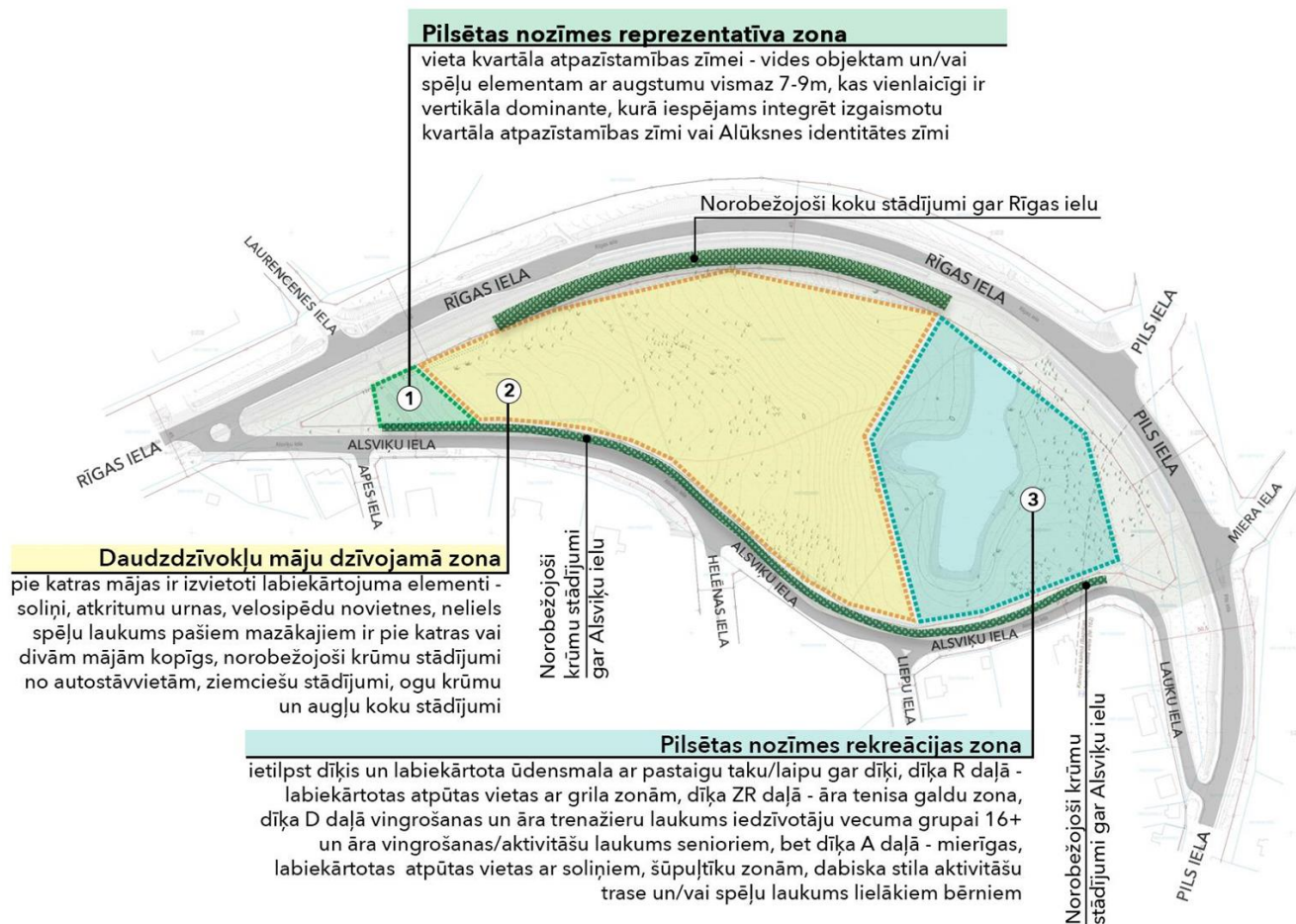
LABIEKĀRTOJUMS TIEK INTEGRĒTS TERITORIJĀ ESOŠAJĀS VĒRTĪBĀS, labiekārtojuma elementos dominē dabiski toņi, kurus iespējams papildināt ar apkārtējā teritorijā harmoniskām akcenta krāsām



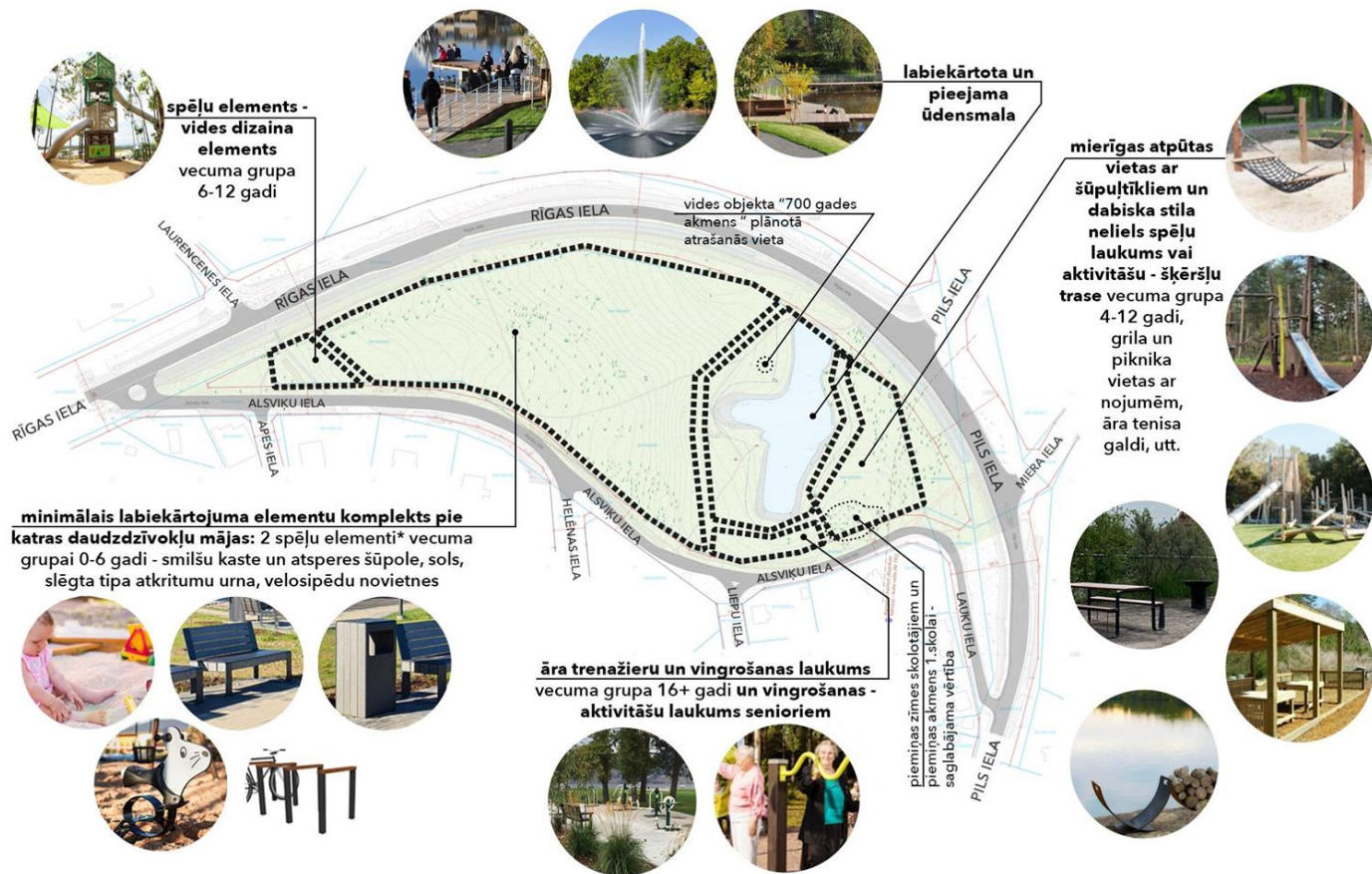
APSTĀDĪJUMI PAPILDINA TERITORIJĀ ESOŠO BIOĻOĢISKO DAUDZVEIDĪBU, apstādījumos dominē augi ar gaišu lapojumumu, pavasarī bagātīgi ziedoši, krūmi un nelieli koki, ziemcietes



Vispārīgs teritorijas sadalījums pa zonām



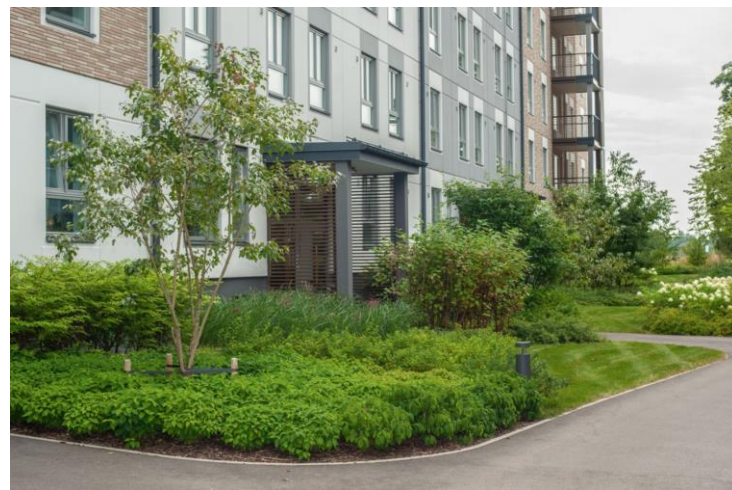
Vispārīgs teritorijas sadalījums pa rekreācijas zonām



* atbilstoši 07.01.2020. Ministru kabineta noteikumu Nr. 18 "Spēļu un rekreācijas laukumu drošuma noteikumi" 5.punktam, spēļu laukuma apsaimniekotājam nav jāveic laukuma pēcuzstādīšanas pārbaudes veikšana un spēļu laukuma reģistrācija Patērētāju tiesību aizsardzības centrā.

Rekomendācijas audzdzīvokļu dzīvojamo māju iekšpagalmiem

- **stādījumi** tiek veidoti **vairākos līmeņos, grupās**;
- dominē **sīkkrūmi, zemi krūmi** un kā akcents - **liels krūms vai neliels koks**;
- stādījumos tiek izvēlēti **ogu krūmi un augļu koki**, kas izcelsies pavasarī - ziedēšanas laikā un vasarā/rudenī būs ogas un augļi;
- stādījumi tiek **integrēti reljefā**;
- tiek veidotas **ekstensīvi kopjamas ziemciešu grupas**.

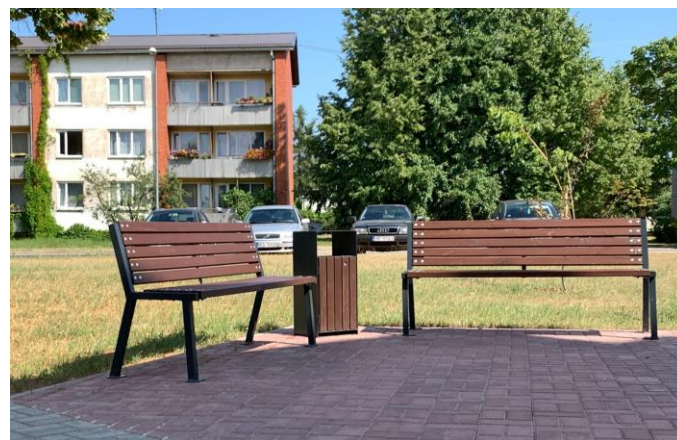


Rekomendācijas daudzdzīvokļu dzīvojamo māju iekšpagalmiem

- pie katras mājas tiek veidota neliela **spēļu zona** ar dažiem iekļaujošiem elementiem mazākajiem daudzdzīvokļu māju iedzīvotājiem;
- spēļu zona tiek **integrēta plānotajos stādījumos**, pie spēļu zonas dominē **ogu krūmi** un akcenti ir **augļu koki**;
- spēļu zona pēc iespējas tiek **integrēta esošajā reljefā**;
- spēļu **elementos dominē dabiskas krāsas**, pēc nepieciešamības elementiem ir iespējams izvēlēties **1 akcenta krāsu**, kas ir **harmonijā ar māju fasādes toņiem**.



projekta “Cēsu mājas” labiekārtojuma piemēri



Rekomendācijas rekreācijas zonu risinājumi dažādām iedzīvotāju vecuma grupām

- **vairākām mājām kopā** tiek veidoti **spēļu laukumi lielākiem bērniem (6-12 gadi)**, ko iespējams izmantot ikvienam Alūksnes iedzīvotājam;
- spēļu laukumi plānoti **dabiska stila**, no akācijas koka, kas **harmoniski iekļausies apkārtējā vidē** starp/pie esošajām koku grupām;
- spēļu laukumos tiek **integrēts esošais reljefs**, piemēram, plānoti pakāpieni, slidkalniņi, šļūkšanas trubeš, utt.;
- spēļu laukums = **vides dizaina elements**.



Rekomendācijas rekreācijas zonu risinājumi dažādām iedzīvotāju vecuma grupām

- **spēļu elements lielākiem bērniem (8-12 gadi) = vertikāla dominante**, kas būs redzama no Rīgas ielas;
- aizraujošs un izaicinošs elements, piemēram, tā augstums līdz 9m, ar šļūkšanas trubu no augšas;
- **mierīgas atpūtas vietas ar šūpuļtīkliem**, kas **izvietotas starp teritorijā esošajiem kokiem**, to grupām, ņemot vērā koku sakņu aizsardzības zonas, piemērotas ikvienai vecuma grupai.



Rekomendācijas dīķa apkārtnes un ūdensmalas publiski ārtelpai

- Alsviķu ielas tuvumā, teritorijas līdzenā vietā plānots **āra trenāžieru un vingrošanas laukums**, kas būs **piemērots vecuma grupai 16+**, t.sk. pieaugšajiem, senioriem ar labu fizisko sagatavotību utt.;
- netālu plānots **vingrošanas - aktivitāšu laukums**, kas paredzēts **senioriem** (vienlaikus šis laukums ir interesants arī senioru mazbērniem, līdz ar to iespējams izmantot kopā).



dīķa apkārtnes un ūdensmalas publiskā telpa

- platformas uz dīķa, nodrošināta **piekļuve ikvienam, ar sēdvietām**, kas integrētas platformas apjomā, kā arī **plašāka telpa atpūtai**.



Rekomendācijas dīķa apkārtnes un ūdensmalas publiskai telpai

- mierīgai atpūtai ūdensmalas publiskajā telpā plānotas **grila vietas ar soliņiem un galdiem** un **āra tenisa galdiem** (iespējams Alūksnes mākslas skolas audzēkļu apgleznojums) reljefa līdzenākajā daļā.



dīka apkārtnes un ūdensmalas publiskā telpa

- dīķī plānota **strūklaka**, kas **izgaismojama silti baltā tonī**;
- **virs takām/laipām**, kas ved ap **dīķi** plānots izvietot **gaismiņu virtenes silti baltos toņos**, kas iedzīvotājiem un pilsētas viesiem radīs **priecīgu un gaišu atmosfēru** un dos papildus gaismu;
- **strūklaka un gaismiņu virtenes** virs dīķa takām/laipām būs **redzamas no Rīgas ielas**, kas tumšajā diennakts laikā būs **teritorijas akcents**.



Rekomendācijas brauktuves daļas risinājumam, kas **savieno daudzdzīvokļu māju teritoriju ar ūdensmalas publisko telpu**

- izmanto **gājēji un velosipēdisti**, pēc nepieciešamības operatīvais transports;
- izmantojami **satiksmes mīkstināšanas paņēmieni**, piem., atšķirīgs segums, brauktuvē integrēts labiekārtojums un aptādījumi, utt.;
- izmantojamas **gaismiņu virtenes** virs brauktuves (sākums ūdensmalas publiskai telpai un vizuāls šķērslis automašīnām).



Galvenie pamapprincipi **teritorijas publiskai ārtelpai un apstādījumiem:**

- Galvenie teritorijas lietotāji ir **Alūksnes pilsētas iedzīvotāji un viesi.**
- Teritorijā esošais **dīķis un ūdensmalas publiskā zona** (ietver pastaigu takas, laipas, platformas un aktivitāšu zonas) **ir publiski pieejama ikvienam, ir nodrošināti vides pieejamības risinājumi.**
- **Gājēju celiņa sākums** pie daudzdzīvokļu māju ieejām **ir izbūvēts vienā līmenī ar daudzdzīvokļu māju ieejām.**
- **Teritorijā esošais reljefs** ir pēc iespējas saglabājama vērtība, kas **jāintegrē publiskajā ārtelpā**, tās labiekārtojuma elementiem jābūt organiskai daļai no esošā reljefa.
- **Funkcionāla un ikvienam pieejama pārvietošanās teritorijā ir prioritāte** - gājēju ceļņi, dažāda vecuma iedzīvotājiem paredzētas rekreācijas zonas, mierīgas atpūtas vietas u.c. zonas ir sasniedzamas un lietojamas ikvienam, risinājumos ir ietverti vides pieejamības risinājumi.
- Teritorijā izmantojami **ilgtspējīgi lietusūdens novadīšanas risinājumi** (pēc iespējas segumu slīpums ir uz dīķa pusi, tiek veidotas zaļās ieplakas ūdens novadīšanai uz teritorijā esošo dīķi, vai tiek izmantots ūdenscaurlaidīgs segums automašīnu sāvīetās un gājēju celiņos vai citas ūdenscaurlaidīgas virsmas, vai tiek izveidoti lietusdārzi - būvprojekta ietvaros izvērtējams labākais risinājums).

- Teritorijā pēc iespējas **jāsaglabā esošie koki, paredzot koku vainagu sakopšanu pirms būvdarbu uzsākšanas** un, pēc nepieciešamības - atbilstoši sertificēta arborista atzinumam, pēc būvdarbu pabeigšanas, kā arī turpmāk, regulāri jāveic koku vainagu sakopšanas darbi.
- Ja būvprojektēšanas procesā tehniski ekonomiski **nav iespējams saglabāt kādu no ļoti vērtīgiem vai dendroloģiski vērtīgajiem kokiem** (atbilstoši koku novērtējumam), **paredz tā aizvietošanu ar dendroloģiski līdzvērtīgu jauna koka dižstādu** attīstāmās teritorijas plānotajā apstādījumā.
- **Apstādījumi jāizvēlas teritorijai piemēroti**, izturīgi, ekstensīvi kopjami, ar dekoratīviem ziediem, lapām, atbilstoši piektajai (-28.8°C līdz -23.4°C) ziemcietības zonai jeb Austrumu zonai.
- **Apstādījumi veidojami vairākos līmeņos:**
 - daudzdzīvokļu māju iekšpagalmos, pie spēļu laukumiem, rekreācijas zonām izvēloties krūmu stādījumus līdz trim līmeņiem (sīkkrūmus, zemus krūmus un vidējus krūmus, t.sk. ogu krūmus), nelielus kokus ar ēdamiem augļiem, ekstensīvi kopjamus ziemciešu stādījumus un ilgmūžīgus sīpolpuķu stādījumus;
 - norobežojoši stādījumi līdz divu līmeņu krūmu stādījumi (vidēji krūmi un sīkkrūmi) jāparedz, lai nodalītu automašīnu stāvvietas no gājēju celiņiem, atpūtas vietām utt.;
 - gar Alsviķu ielu jāparedz norobežojoši divu līdz trīs līmeņu (zemi krūmi, vidēji krūmi un lieli krūmi) krūmu stādījumi;
 - gar Rīgas ielu jāparedz norobežojoši otrā un/vai trešā līmeņa (nelieli koki un/vai vidēji koki) koku stādījumi, piemēram, tiek turpināti parastās egles Picea abies stādījumi.

- Daudzdzīvokļu māju iekšpagalmos **labiekārtojuma elementiem jābūt funkcionāliem, klasiska dizaina**, no koka un metāla, betonējamiem vai kā citādi stiprināmiem zemē, pieļaujama vienas akcenta krāsas vai toņa izmantošana, kas ir harmoniska un vienota ar konkrētās daudzdzīvokļu māju fasādes toni.
- **Rekreācijas laukumi jāparedz visām vecuma grupām un tiem jābūt iekļaujošiem, ar vides pieejamības risinājumiem:**
 - **vecuma grupa 0-6/8 gadi** - pie daudzdzīvokļu mājas vai divām daudzdzīvokļu mājām kopīgs, neliels spēļu laukums ar 2 līdz 4 elementiem* (smilšu kaste, atsperes šūpoles, balansieris, šūpoles "ligzda", zemes līmeņa batuts, šūpuļtikls, slidkalniņš, rotaļu namiņš utt.), lai spēļu laukums ir ērti un droši pieejams mazākajiem iedzīvotājiem, kā arī vēlams, lai spēļu laukums ir redzams no daudzdzīvokļu māju logiem;
 - **vecuma grupa 6-12/13** (daži elementi laukumā jāparedz mazākajiem apmeklētājiem (0-6 gadu vecumam) un ar iekļaujošiem elementiem, detaļām, lai izmantot varētu arī bērni ar fiziskās attīstības traucējumiem, piemēram, elementā ir platformas, taktīlas detaļas, smilšu kaste ir galda augstumā, utt.) - tiek veidoti lielāki rekreācijas laukumi uz Alūksnes novada pašvaldībai piederošiem zemesgabaliem teritorijas R un A/DA daļā un būs pieejami gan tuvāko daudzdzīvokļu māju iedzīvotājiem, gan Alūksnes pilsētas iedzīvotājiem un viesiem;
 - **vecuma grupa 16+ gadi** - āra trenāžieru un vingrošanas laukums uz Alūksnes novada pašvaldībai piederoša zemesgaba teritorijas DA daļā;
 - **vecuma grupa 65+ gadi** - aktivitāšu - vingrošanas laukums senioriem, ko izmantot var ikviens iedzīvotājs, lai trenētu motorikas prasmes un iemaņas, uz Alūksnes novada pašvaldībai piederoša zemesgaba teritorijas DA daļā;
 - **ikvienai vecuma grupai** - publiskai ārtelpai piemērotu šūpuļtīklu zona, āra tenisa galdu zona, piknika zonas ar publiskai ārtelpai piemērotu grilu, soliņiem, galdiņiem, nojumi u.c. labiekārtojuma elementiem, uz Alūksnes novada pašvaldībai piederoša zemesgaba teritorijas DA daļā.

- **Labiekārtojuma elementiem visā teritorijā ir jābūt vizuāli un funkcionāli līdzīgiem,** piemēram, visur izvietojamas slēgta tipa atkritumu urnas, utt.
- **Spēļu elementi ir dabiska stila, tajos ir integrēti elementi, kas paredzēti arī lietotājiem ar fiziskās attīstības traucējumiem.**
- **Spēļu laukums/elements** uz Alūksnes novada pašvaldībai piederoša zemesgabala teritorijas R daļā plānots ne tikai piemērots rekreācijai, bet **arī kā vertikāla dominante** vai vides dizaina elements kvartālā, kas būs redzams no Rīgas ielas vai Pils ielas puses.
- **Spēļu un rekreācijas laukumu segumā jāizmanto dabiski segumu veidi,** piemēram, smiltis, mulča, pēc nepieciešamības liets gumijas mulčas segums (ja plānots lietais gumijas segums, tad tam jābūt dabiskos toņos, kas ir harmonijā ar apkārtējo vidi, iespējams izvēlēties vienu akcenta krāsu, kas būs harmonijā ar apkārtējo vidi, daudzdzīvokļu māju fasādēm, utt.).
- Plānojumā paredzēta **mierīgas atpūtas zona ar šūpuļtīkliem esošo koku grupu tuvumā,** izvērtējot koku sakņu tuvumu un, ja saņemts pozitīvs sertificēta arborista atzinums, šūpuļtīkli var tikt izvietoti koku sakņu kritiskajā zonā.
- Plānojumā paredzētas **atpūtas vietas pie dīķa,** kas aprīkotas ar publiskai ārtelpai piemērotiem griliem, soliem un galdiem, nojumi, reljefa līdzenākajā vietā izvietotiem āra tenisa galdiem, kā arī, pēc nepieciešamības, citiem rekreācijas elementiem.

- **Sadzīves atkritumu konteineriem jāparedz novietnes** (klasisks dizains, materiālos dominē koks).
- **Apgaismojums jāparedz daudzdzīvokļu māju iekšpagalmiem, automašīnu novietnēm, pie brauktuvē, rekreācijas zonām,** kā arī jāparedz **gaismiņu virtenes virs takām/laipām, kas ved ap dīķi, kā arī brauktuves daļai,** kas plānota kā sākums piekļuvei pie ūdensmalas.
- Teritorijā **esošais dīķis jāintegrē labiekārtojumā,** ap to izveidojot pastaigu taku/laipu, platformas, strūklaku, ko var izgaismot diennaksts tumšajā laikā u.c. elementus.

**spēļu laukumā uzstādītajām iekārtām ir jābūt atbilstošām Ministru kabineta 07.01.2020. noteikumiem Nr.18 "Spēļu un rekreācijas laukumu drošuma noteikumi", bet pēcuzstādīšanas pārbaudes veikšana un spēļu laukuma reģistrācija Patērētāju tiesību aizsardzības centrā nav jāveic, ja publiski pieejamā spēļu laukumā uzstādītas līdz 4 spēļu iekārtām un katra paredzēta vienai funkcijai, piemēram, kāpelēšanai, lēkāšanai utt. (atbilstoši 5. punktam).*

Paldies par uzmanību!

2023.g. februāris

Izstrādāja: Nordic Garden SIA

nordic garden