



ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

ATTĪSTĪBAS KOMITEJA

DĀRZA IELĀ 11, ALŪKSNĒ, ALŪKSNES NOVADĀ, LV – 4301, TĀLRUNIS 64381496,

E-PASTS: dome@aluksne.lv

SĒDES PROTOKOLS

Alūksnē

2025. gada 15. augustā

Nr. 9

Atklāta sēde sāka plkst. 11.00, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, zālē 1. stāvā, sēde slēgta plkst. 11.40

Sēdi vada domes Attīstības komitejas priekšsēdētājs Druvis TOMSONS

Sēdi protokolē Alūksnes novada pašvaldības Centrālās administrācijas domes sekretāre Everita BALANDE

Sēdei tiek veikts audioieraksts

Sēdē piedalās 7 no 8 komitejas locekļiem:

Mārtiņš AUGSTKALNIETIS

Ritvars GUSTS

Modris LAZDEKALNS

Elīna PĒTERSONE

Renārs SALAKS

Druvis TOMSONS

Andis ZARIŅŠ

Sēdē piedalās interesenti:

Sanita ADLERE, Raivis BISENIEKS, Aiva EGLE, Aivars FOMINS, Iveta OZOLIŅA, Ilze PAIA, Vineta PODZIŅA, Inese RANDA, Maija SLIŅĶE, Reinis VĀRTUKAPTEINIS, Inese ZĪMELE-JAUNIŅA

D.TOMSONS atklāj komitejas sēdi un informē, ka sēdē piedalās 7 no 8 komitejas locekļiem, viens nepiedalās attaisnojot iemeslu dēļ.

Darba kārtība:

1. Par izmaiņām pašvaldības iznomājamo un atsavināmo nekustamo īpašumu sarakstā.
2. Par Alūksnes pilsētas robežu paplašināšanu un teritorijas ar īpašiem noteikumiem ap Alūksnes ezeru noteikšanu.
3. Par projektu "Dzīvojamā fonda pieejamības palielināšana Alūksnes novadā".
4. Par projektu "Objektu (patvertņu) pielāgošana un aprikošana civilās aizsardzības mērķiem Alūksnē".
5. Par projektu "Kvalitatīva izglītības satura ieviešana Alūksnes novada izglītības iestādēs".
6. Par projektu "Spēļu bibliotēka - bibliotēkā".

1. Par izmaiņām pašvaldības iznomājamo un atsavināmo nekustamo īpašumu sarakstā

Ziņo: D.TOMSONS (pielikumā lēmuma projekts uz 1 lapas).

Attīstības komitejas locekļi, atklāti balsojot, “par” – 7 (M.AUGSTKALNIETIS, R.GUSTS, M.LAZDEKALNS, E.PĒTERSONE, R.SALAKS, D.TOMSONS, A.ZARIŅŠ), “pret” – nav, “atturas” – nav, nolemj:

Apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

2. Par Alūksnes pilsētas robežu paplašināšanu un teritorijas ar īpašiem noteikumiem ap Alūksnes ezeru noteikšanu

Ziņo: D.TOMSONS (pielikumā lēmuma projekts uz 1 lapas).

V.PODZIŅA iepazīstina ar priekšlikumiem par Alūksnes pilsētas teritorijas paplašināšanu, pievienojot Aizupītes ciemu, Kolbergā ciemu un teritorijas ar īpašiem noteikumiem noteikšanu ap Alūksnes ezeru ([pielikumā prezentācija uz 15 lapām](#)).

D.TOMSONS ierosina diskusiju sadalīt trīs daļās: 1. Par Alūksnes pilsētas teritorijas paplašināšanu, pievienojot Aizupītes ciemu; 2. Par Alūksnes pilsētas teritorijas paplašināšanu, pievienojot Kolbergā ciemu un 3. Teritorijas ar īpašiem noteikumiem noteikšanu ap Alūksnes ezeru. Norāda, ka Aizupītes ciems ir neliela, kompakta teritorija ar 30 apbūves gabaliem, no kuriem 27 jau ir apbūvēti. Uzska, ka tas atbilst pilsētas teritorijas raksturam un faktiski jau ir integrēts pilsētā.

M.AUGSTKALNIETIS interesējas, kā iedzīvotāji to vērtē.

D.TOMSONS atbild, ka sanāksmes ir notikušas visos pagastos un iedzīvotāju iebildumi nav saņemti.

V.PODZIŅA precizē, ka pēc komitejas pieņemtā lēmuma tiks organizētas sanāksmes ar attiecīgo ciemu iedzīvotājiem. Norāda, ka šis priekšlikums tiks izziņots presē, un tiks veikta aptauja, lai noskaidrotu sabiedrības viedokli par ciemu pievienošanu vai nepievienošanu pilsētas teritorijai.

D.TOMSONS informē, ka valstī šāda veida izmaiņas — pievienojot pilsētai atsevišķas teritorijas — ir veikuši vismaz četri novadi. Norāda, ka ir bijis viens gadījums, kur pievienošanas jautājums ir radījis problēmas.

A.FOMINS norāda, ka agrāk šo lēmumu nevarēja pieņemt, jo pastāvēja vairākas administratīvās teritorijas. Uzska, ka iedzīvotājus satrauc jautājums, vai pieaugs izmaksas un vai būs jāmaksā par dokumentu kārtošānu. Uzska, ka, ja tiek sniegta skaidra atbilde, ka izmaksas nepieaugs, tad šāds lēmums ir loģisks un pamatots.

E.PĒTERSONE jautā, kāpēc Pullana teritoriju nepievieno pilsētas teritorijai.

D.TOMSONS informē, ka šajā gadījumā risku ir vairāk nekā ieguvumu. Norāda, ka attiecīgajā teritorijā ir deklarēti 23 iedzīvotāji. Informē, ka teritorija sākotnēji ir veidota kā mazdārziņu zona — ielu trajektorijas ir pārāk šauras, lai tās varētu pilnvērtīgi pielāgot ielu funkcijām, apbūve ir haotiska un sadrumstalota, kas kopumā vairāk atbilst mazdārziņu raksturam. Informē par Alūksnes pilsētas teritorijas paplašināšanu, pievienojot Kolbergā ciemu. Norāda, ka tikšanās reizē ar iedzīvotājiem izskanēja bažas par to, vai nekustamā īpašuma nodoklis nekļūs dārgāks. Informē, ka kadastrālā reforma stāsies spēkā nākamgad, un tad būs redzams, kāds nodoklis būs pēc jaunās aprēķināšanas sistēmas. Informē, ka nodokļa apmēru neietekmēs tas, vai īpašums atrodas ciematā vai pilsētā. Informē par priekšlikumu par teritorijas ar īpašiem noteikumiem noteikšanu ap Alūksnes ezeru. Norāda, ka teritorijas ar īpašiem noteikumiem izveide ap ezeru veicinātu apbūves attīstību šajā zonā. Paskaidro, ka šobrīd, ja nekustamā īpašuma īpašnieks vēlas sadalīt zemi mazākās zemes vienībās, tad minimālais iespējamais

vienības lielums ir divi hektāri. Informē, ka šī platība bieži vien potenciālajiem pircējiem šķiet par lielu, lai to racionāli apsaimniekotu un uzturētu. Norāda, ka līdz ar šādas teritorijas noteikšanu plānojumā, būtu iespēja paredzēt mazāku minimālo zemes vienības platību, ja īpašnieks vēlas zemes gabalu sadalīt mazākās vienībās. Informē, ka šis ir komitejas konceptuāls lēmums un aicina par to balsot.

Attīstības komitejas locekļi, atklāti balsojot, “par” – 7 (M.AUGSTKALNIETIS, R.GUSTS, M.LAZDEKALNS, E.PĒTERSONE, R.SALAKS, D.TOMSONS, A.ZARIŅŠ), “pret” – nav, “atturas” – nav, nolemj:

Apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

3. Par projektu “Dzīvojamā fonda pieejamības palielināšana Alūksnes novadā”

Ziņo: D.TOMSONS (pielikumā lēmuma projekta kopija uz 1 lapas un papildu informācija uz 1 lapas).

M.LAZDEKALNS norāda, ka pievienotajā informācijā norādīta maksimālā vidējā attiecināmā summa uz dzīvokli. Jautā, vai ir zināma viena kvadrātmetra summa.

D.TOMSONS atbild, ka piešķiramā summa ir uz vienu dzīvokli, neatkarīgi no tā, kāda ir dzīvojamā platība.

E.PĒTERSONE jautā, vai tas ir minēts arī Ministru kabineta noteikumos.

I.ZĪMELE-JAUNIŅA informē, ka šīs summas ir noteiktas Ministru kabineta noteikumos, un dzīvokļa platību un kvadrātmetru skaitu var noteikt paši.

R.SALAKS interesējas par ēku, kur iepriekš atradās SIA “Rūpe”.

D.TOMSONS paskaidro, ka ēka ir vēsturisks piemineklis, kuru nedrīkst nojaukt.

Attīstības komitejas locekļi, atklāti balsojot, “par” – 7 (M.AUGSTKALNIETIS, R.GUSTS, M.LAZDEKALNS, E.PĒTERSONE, R.SALAKS, D.TOMSONS, A.ZARIŅŠ), “pret” – nav, “atturas” – nav, nolemj:

Atbalstīt un virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai Finanšu komitejā.

4. Par projektu “Objektu (patvertņu) pielāgošana un aprīkošana civilās aizsardzības mērķiem Alūksnē”

Ziņo: D.TOMSONS (pielikumā lēmuma projekta kopija uz 1 lapas un papildu informācija uz 4 lapām).

M.LAZDEKALNS jautā, vai uz pagastiem nākotnē arī tas attieksies.

I.ZĪMELE-JAUNIŅA informē, ka patvertnes, kas iekļautas lēmuma projektā, ir noteiktas no ministrijas puses un tikai tās var tikt pielāgotas. Paskaidro, ka pašvaldībai nebija iespējas izvēlēties, kuru patvertni aprīkot. Informē, ka ir paredzēts aprīkot trīs patvertnes.

Attīstības komitejas locekļi, atklāti balsojot, “par” – 7 (M.AUGSTKALNIETIS, R.GUSTS, M.LAZDEKALNS, E.PĒTERSONE, R.SALAKS, D.TOMSONS, A.ZARIŅŠ), “pret” – nav, “atturas” – nav, nolemj:

Atbalstīt un virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai Finanšu komitejā.

5. Par projektu “Kvalitatīva izglītības satura ieviešana Alūksnes novada izglītības iestādēs”

Ziņo: D.TOMSONS (pielikumā lēmuma projekta kopija uz 1 lapas).

Attīstības komitejas locekļi, atklāti balsojot, “par” – 7 (M.AUGSTKALNIETIS, R.GUSTS, M.LAZDEKALNS, E.PĒTERSONE, R.SALAKS, D.TOMSONS, A.ZARIŅŠ), “pret” – nav, “atturas” – nav, nolemj:

Atbalstīt un virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai Finanšu komitejā.

6. Par projektu “Spēļu bibliotēka - bibliotēkā”

Ziņo: D.TOMSONS (pielikumā lēmuma projekta kopija uz 1 lapas).

Attīstības komitejas locekļi, atklāti balsojot, “par” – 7 (M.AUGSTKALNIETIS, R.GUSTS, M.LAZDEKALNS, E.PĒTERSONE, R.SALAKS, D.TOMSONS, A.ZARIŅŠ), “pret” – nav, “atturas” – nav, nolemj:

Atbalstīt un virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai Finanšu komitejā.

Sēdes ziņojumi, priekšlikumi, komentāri, diskusijas atspoguļoti sēdes audioierakstā.

Sēde slēgta plkst.11.40

Sēdes protokols parakstīts 2025. gada 19. augustā.

Sēdi vadīja	(personiskais paraksts)	D.TOMSONS
-------------	-------------------------	-----------

Protokolēja	(personiskais paraksts)	E.BALANDE
-------------	-------------------------	-----------