

**Par īpašuma tiesību atjaunošanu uz zemi Ganību ielā 5, Alūksnē,
Alūksnes novadā**

Izskatot [..], deklarētā dzīvesvieta [..], 2026. gada 16. februāra iesniegumu ar pievienoto zemes robežu plānu, kas saņemts Alūksnes novada pašvaldībā 2026. gada 17. februārī un reģistrēts ar Nr. ANP/1.23/26/208 un [..] 1992. gada 19. marta iesniegumu par īpašuma tiesību atjaunošanu uz Helēnas ielas 20, Alūksnē, Alūksnes novadā zemi, un iepazīstoties ar lietas materiāliem, konstatēts:

Saskaņā ar Latvijas Valsts Vēstures arhīva 1993. gada 14. jūnija izziņu Nr.3-11/31317-35 gruntsgabala Nr.386 F Valmieras pulka (tagad Helēnas) ielā 20, Alūksnē, īpašnieks līdz 1940. gada 21. jūlijam bijis [..]. Zemes gabala platība 3184m².

[..] ir bijušā īpašnieka dēls. [..] miris 1961. gada 11. septembrī.

Ar 1999. gada 18. oktobra Alūksnes rajona tiesas spriedumu lietā Nr.2-563m²/4 [..], personas kods [..], apstiprināta mantošanas tiesībās uz 1998. gada 12. jūnijā mirušā vīra [..] atstāto mantojumu pilnā apmērā.

Ar 2014. gada 3. jūlijā Rīgas apgabaltiesas zvērinātas notāres Ivetas LŪSES izdoto mantojuma apliecību (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma) reģistra Nr.3105, [..], personas kods [..], ir apstiprināta mantojuma tiesībās uz 2007. gada 24.novembrī mirušas [..], personas kods [..], atstāto mantojumu.

Personu radniecība pierādīta ar lietā esošajiem civilstāvokļa aktu reģistrāciju apliecinājošiem dokumentiem.

Zemes pieprasījumus par īpašuma tiesību atjaunošanu uz zemi Helēnas ielā 20, Alūksnē, Alūksnes novadā iesnieguši arī [..] un [..].

Citi zemes pieprasījumi par īpašuma tiesību atjaunošanu vai kompensācijas saņemšanu par Helēnas ielas 20, Alūksnē, Alūksnes novadā zemi likumā noteiktā kārtībā nav saņemti.

Likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” 12.panta pirmā daļa noteic, ka - *bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem atjauno zemes īpašuma tiesības uz viņiem agrāk piederējušiem zemes gabaliem robežās, kādas noteiktas pašvaldību apstiprinātajos pilsētu vai atsevišķu zemes gabalu ierīcības projektos.*

Valmieras pulka (tagad Helēnas) iela 20, Alūksnē šobrīd sastāv no zemes vienībām ar adresēm Ganību iela 5 un Helēnas iela 20A par kurām izskatāms jautājums par īpašuma tiesību atjaunošanu, un Helēnas ielas 20, par kuru gala lēmums jau pieņemts. Par 957 m² zemes piešķirta kompensācija.

Ar Alūksnes novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 2025. gada 20. novembra lēmumu Nr. ZK/1-8.11/25/325 atzītas īpašuma tiesības [..] uz zemes gabalu 742 m² platībā Ganību ielā 5, Alūksnē, Alūksnes novadā (atbilstoši tiesībām uz 5/12 daļām no zemesgabala Valmieras pulka (tagad Helēnas) ielā 20, Alūksnē) un [..] un [..] uz 1085 m² zemes Helēnas ielā 20A, Alūksnē, Alūksnes novadā, par ko gala lēmums tiks pieņemts atsevišķi.

Zemes vienības Ganību ielā 5, Alūksnē, Alūksnes novadā, kadastra apzīmējums 3601 013 2410, lietošanas tiesības ir ierobežotas ar apgrūtinājumiem. Informācija par zemes vienībā esošajām apgrūtinātajām teritorijām un objektiem, kuriem saskaņā ar Aizsargjoslu likumu noteiktas aizsargjoslas, pieejama Agrūtināto teritoriju informācijas sistēmā (ATIS). Zemes īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai lietotājs minēto

informāciju var saņemt Valsts zemes dienesta portālā www.kadastrs.lv izmantojot e-pakalpojumu “ATIS dati par savām zemes vienībām”.

Pamatojoties uz likuma “Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 5.panta trešo daļu - *pēc pilsētu zemes komisiju darbības izbeigšanas lēmumus par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu vai zemes nodošanu īpašumā par maksu pieņem attiecīgās pašvaldības dome.*

Pamatojoties uz likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” 12.panta pirmās daļas ievaddaļu un likuma “Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 5.panta trešo daļu,

Atjaunot īpašuma tiesības [..], personas kods [..], uz zemi 742 m² platībā Ganību ielā 5, Alūksnē, Alūksnes novadā, kadastra apzīmējums 3601 013 2410, saskaņā ar zemes robežu plānu ([pielikums Nr.1](#)).

Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas Paziņošanas likumā noteiktajā kārtībā paziņots adresātam. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.