

Par īpašuma tiesību atjaunošanu uz zemi Noliktavas ielā 4, Alūksnē, Alūksnes novadā

Izskatot [..], deklarētā dzīvesvieta Noliktavas iela 4, Alūksne, Alūksnes novads, [..], deklarētā dzīvesvieta Noliktavas iela 2, Alūksne, Alūksnes novads 2026. gada 7. maija iesniegumu ar pievienoto zemes robežu plānu, 28.05.2003. mantojuma apliecību un 26.09.2025. mantojuma apliecību kas saņemts Alūksnes novada pašvaldībā 2026. gada 7. maijā un reģistrēts ar Nr. ANP/1.23/26/625, un [..] 1992. gada 10. jūnija iesniegumu par īpašuma tiesību atjaunošanu uz Noliktavas ielas 4, Alūksnē, Alūksnes novadā zemi, un iepazīstoties ar lietas materiāliem, konstatēts:

Saskaņā ar Latvijas Valsts Vēstures arhīva 1993. gada 14. jūnija izziņu Nr.3-11/31317-77 gruntsgabala Nr. 210 F Noliktavas ielā 4, Alūksnē, īpašniece līdz 1940. gada 21. jūlijam bijusi [..]. Zemes gabala platība 4988 m². Atbilstoši 1956. gada 20. oktobrī izdotai laulības apliecībai [..] pēc laulības reģistrācijas piešķirts uzvārds [..].

[..] mirusi 1996. gada 16. maijā.

Ar 1996. gada 22. oktobra Alūksnes rajona tiesas spriedumu lietā Nr.2-558m1/3 atzīts 1996. gada 16. maijā mirušās [..] 1995. gada 2. februāra testaments ar kuru īpašuma tiesības uz zemi Noliktavas ielā 4, Alūksnē novēlētas [..].

Ar 2003. gada 28. maijā Vidzemes apgabaltiesas zvērināta notāra Mārītes RATENIECES izdoto mantojuma apliecību (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma) reģistra Nr.2616, [..], personas kods [..], [..], personas kods [..] un [..], personas kods [..], apstiprinātas mantojuma tiesībās uz 1/3(vienu trešo) domājamo daļu katra, no visa 2001. gada 9. jūnijā mirušā [..], personas kods [..], atstātā mantojuma.

Ar 2025. gada 26. septembrī Vidzemes apgabaltiesas zvērināta notāra Laura MAKARA izdoto mantojuma apliecību (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma) reģistra Nr.1604, [..], personas kods [..], apstiprināta mantojuma tiesībās uz visu 2021. gada 24. jūlijā mirušās [..], personas kods [..], atstāto mantojumu.

Personu radniecība pierādīta ar lietā esošajiem civiltāvokļa aktu reģistrāciju apliecinātajiem dokumentiem.

Citi zemes pieprasījumi par īpašuma tiesību atjaunošanu vai kompensācijas saņemšanu par Noliktavas ielas 4, Alūksnē, Alūksnes novadā zemi likumā noteiktā kārtībā nav saņemti.

Likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” 12.panta pirmā daļa noteic, ka - *bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem atjauno zemes īpašuma tiesības uz viņiem agrāk piederējušiem zemes gabaliem robežās, kādas noteiktas pašvaldību apstiprinātajos pilsētu vai atsevišķu zemes gabalu ierīcības projektos.*

Ar Alūksnes novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 2026. gada 19. februāra lēmumu Nr. ZK/1.8.11/26/60 precizēta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3601 024 3838 platība pēc kadastrālās uzmērīšanas no 3810 m² uz 3404 m².

Par 1178 m² zemes piešķirta kompensācija.

Zemes vienības Noliktavas ielā 4, Alūksnē, Alūksnes novadā, kadastra apzīmējums 3601 024 3838, lietošanas tiesības ir ierobežotas ar apgrūtinājumiem. Informācija par zemes vienībā esošajām apgrūtinātajām teritorijām un objektiem, kuriem saskaņā ar Aizsargjoslu likumu noteiktas aizsargjoslas, pieejama Agrūtināto teritoriju informācijas sistēmā (ATIS). Zemes īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai lietotājs minēto informāciju var saņemt Valsts zemes dienesta portālā www.kadastrs.lv izmantojot e-pakalpojumu “ATIS dati par savām zemes vienībām”.

Pamatojoties uz likuma “Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 5.panta trešo daļu - *pēc pilsētu zemes komisiju darbības izbeigšanas lēmumus par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu vai zemes nodošanu īpašumā par maksu pieņem attiecīgās pašvaldības dome.*

Pamatojoties uz likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” 12. panta pirmās daļas ievaddaļu un likuma “Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 5. panta trešo daļu,

Atjaunot īpašuma tiesības [..], personas kods [..], uz 2/3 (divām trešajām) domājamām daļām un [..], personas kods [..], uz 1/3 (vienu trešo) domājamo daļu no zemes 3404 m² platībā Noliktavas ielā 4, Alūksnē, Alūksnes novadā, kadastra apzīmējums 3601 024 3838, saskaņā ar zemes robežu plānu ([pielikumā](#)).

Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas Paziņošanas likumā noteiktajā kārtībā paziņots adresātam. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.