

Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Alūksnes primārās veselības aprūpes centrs” Alūksnes novada pašvaldībai piederošo kapitāla daļu paketes atsavināšanu atkārtotā izsolē ar lejupejošu soli, izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu

Ar Alūksnes novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) domes 2023.gada 26.oktobra lēmumu Nr. 305 “Par līdzdalības izbeigšanu sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Alūksnes primārās veselības aprūpes centrs”” (turpmāk – Sabiedrība) izbeigta pašvaldības tiešā līdzdalība Sabiedrībā un nolemts nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošās 681 kapitāla daļas Sabiedrībā.

Ar pašvaldības domes 2024.gada 28.marta lēmumu Nr. 97 “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Alūksnes primārās veselības aprūpes centrs” Alūksnes novada pašvaldībai piederošo kapitāla daļu pārdošanas noteikumu un cenas apstiprināšanu” tika apstiprināti pārdošanas noteikumi un nosacītā cena 19 000 EUR. Pirmajā kārtā Sabiedrības dalībnieki neizmantoja pirmpirkuma tiesības, savukārt otrajā kārtā – atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, izsolei neregistrējās neviens dalībnieks.

Ar pašvaldības domes 2024.gada 29.augusta lēmumu Nr. 238 “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Alūksnes primārās veselības aprūpes centrs” Alūksnes novada pašvaldībai piederošo kapitāla daļu paketes otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu” tika nolemts turpināt kapitāla daļu paketes pārdošanas otro kārtu – pārdodot kapitāla daļu paketi atklātā mutiskā otrajā izsolē ar augšupejošu soli, samazinot kapitāla daļu paketes izsoles sākumcenu par 20% un nosakot otrās izsoles sākumcenu 15 200 EUR. Otrajai izsolei netika reģistrējies neviens dalībnieks.

Ar pašvaldības domes 2024.gada 31.oktobra lēmumu Nr. 296 “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Alūksnes primārās veselības aprūpes centrs” Alūksnes novada pašvaldībai piederošo kapitāla daļu paketes trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu” tika nolemts turpināt kapitāla daļu paketes pārdošanu – pārdodot kapitāla daļu paketi atklātā mutiskā trešajā izsolē ar augšupejošu soli, samazinot kapitāla daļu paketes izsoles sākumcenu par 60% un nosakot trešās izsoles sākumcenu 7 600 EUR. Trešajai izsolei netika reģistrējies neviens dalībnieks.

Ar pašvaldības domes 2024.gada 19.decembra lēmumu Nr. 378 “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Alūksnes primārās veselības aprūpes centrs” Alūksnes novada pašvaldībai piederošo kapitāla daļu paketes ceturtais izsoles noteikumu apstiprināšanu” tika nolemts turpināt kapitāla daļu paketes pārdošanu – pārdodot kapitāla daļu paketi atklātā mutiskā ceturtajā izsolē ar augšupejošu soli, un nosakot ceturtais izsoles sākumcenu 7 600 EUR. Ceturtajai izsolei netika reģistrējies neviens dalībnieks.

Nemot vērā, ka iepriekš organizētās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli atzīstamas par nesekmīgām, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 7.pantam, kas noteic, *ja lēmumā par publiskas personas mantas atsavināšanu noteiktais atsavināšanas veids nav bijis sekmīgs, institūcija (amatpersona), kura devusi atļauju atsavināšanai, var noteikt citu atsavināšanas veidu* un 32.panta trešās daļas 2.punktam, kas noteic, *ka pēc trešās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), var ierosināt citu šajā likumā paredzēto atsavināšanas veidu (3.un 7.pants), nosakāms cits atsavināšanas veids.*

Likuma 3.panta otrā daļa noteic, *ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē. Citus mantas atsavināšanas veidus var*

izmantojot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos. Savukārt Likuma 15.panta pirmā un otrā daļa noteic, ka izsole var būt mutiska, rakstiska, jaukta (mutiska un rakstiska) vai elektroniska. Izsole var būt ar augšupejošu vai lejupejošu soli.

Ievērojot to, ka iepriekš organizētās izsoles ar augšupejošu soli ir bijušas nesekmīgas, ieteicams turpināt atsavināšanas procesu, rīkojot izsoli ar lejupejošu soli un nosakot nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) saskaņā ar pašvaldības domes 2024.gada 19.decembra lēmumā Nr. 378 “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Alūksnes primārās veselības aprūpes centrs” Alūksnes novada pašvaldībai piederošo kapitāla daļu paketes ceturtais izsoles noteikumu apstiprināšanu” noteikto – 7 600 EUR.

Saskaņā ar Likuma 33.panta pirmo daļu, kas noteic, ka *rīkojot izsoli ar lejupejošu soli, institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu (9.pants), nosaka slepeno cenu*, pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisija noteiks kapitāla daļu paketes slepeno cenu, par kuru, atbilstoši Likuma 17.panta pirmajai daļai, lētāk izsolē ar lejupejošu soli mantu nedrīkst pārdot.

Neskatoties uz to, ka Sabiedrības Alūksnes novada pašvaldībai piederošo kapitāla daļu paketes atsavināšana – atkārtota pārdošana mutiskā izsolē ar lejupejošu soli bija nesekmīga, bet ievērojot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punkta nosacījumu, *ka ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu jārīkojas lietderīgi, t.i. manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu*, turpināms Alūksnes novada pašvaldībai piederošo kapitāla daļu paketes atsavināšanas process, rīkojot atkārtotu mutisku izsoli ar lejupejošu soli un nosakot izsoles sākumcenu 7 600 EUR.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 7.pantu, 9.panta trešo daļu, 10.pantu, 15.pantu, 33.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu,

1. Noteikt Sabiedrības Alūksnes novada pašvaldībai piederošo kapitāla daļu paketes atsavināšanas veidu – pārdošana atkārtotā mutiskā izsolē ar lejupejošu soli.
2. Apstiprināt Sabiedrības Alūksnes novada pašvaldībai piederošo kapitāla daļu paketes izsoles ar lejupejošu soli sākumcenu – 7 600 EUR.
3. Uzdot Alūksnes novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijai noteikt Sabiedrības Alūksnes novada pašvaldībai piederošo kapitāla daļu paketes slepeno cenu.
4. Apstiprināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Alūksnes primārās veselības aprūpes centrs” Alūksnes novada pašvaldībai piederošo kapitāla daļu paketes atkārtotas izsoles ar lejupejošu soli noteikumus, saskaņā ar [pielikumu](#).